



|                                    |
|------------------------------------|
| <b>ОБЩИНА ДОБРИЧКА</b>             |
| гр. Добрич, ул. „Независимост“ №20 |
| Регистр. № <u>ИЗХК-3862</u>        |
| Дата: <u>16.12.2016</u> г.         |

**ДО  
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА**

**Относно:** Разяснение по документацията за участие в обществена поръчка „Изработка на инвестиционен проект за преустройство на част от сграда и подобряване на енергийната ефективност на преустройваната част в село Овчарово, община Добричка“, възложена чрез публично състезание по Закона за обществена поръчка

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

Във връзка с постъпило на 14.12.2016год. в община Добричка писмено запитване за разяснение от заинтересовано лице по документацията за участие за посочената обществена поръчка, възложена чрез публично състезание с идентификационен номер в АОП 20161206-00159-0004, на основание чл.180 от Закона за обществени поръчки се дава разяснение по следния въпрос :

**Въпрос 1:** Съгласно документацията за възлагане на обществената поръчка, срокът за изработка на инвестиционния проект във фаза „технически“ не може да бъде по-кратък от 21 (двадесет и един) календарни дни или по-дълъг от 42 (четиридесет и два) календарни дни. Същевременно, задължение на избрания Изпълнител е да съгласува изготвения проект с експлоатационните дружества и контролните органи. В тази връзка, следва ли да се разбира, че в рамките на оферирания срок Изпълнителят трябва да проведе съгласувателните процедури и да предаде на Възложителя съгласуван инвестиционен проект или в оферирания срок се включва само изработката на инвестиционния проект?

**Отговор:** В техническото предложение за изпълнение на обществената поръчка участникът предлага срок, в които ще бъде изработен проекта, като „участниците следва да предложат времетраене на проектирането, като се съобразят с обема на работите, организацията, която предвиждат да приложат и евентуалните предпоставки, които биха им позволили да изпълнят проектирането за по-кратък срок“ (т. I. 2, стр. 4 от Технически спецификации).

**Въпрос 2:** Във връзка с определянето на срока за изпълнение на обществената поръчка, бихме искали да дадете разяснения относно наличието на изходни данни за обекта на проектиране, а именно сграда, находяща се в с.Овчарово в урегулиран поземлен имот (УПИ)I, квартал.12.

2.1. Има ли изготвено и ще бъде ли предоставено на избрания Изпълнител техническо обследване на горепосочения обект? В случай, че няма изготвено, следва ли избрания Изпълнител да изготви такова в рамките на оферирания срок и предложената цена?

2.2. Има ли изготвен и ще бъде ли предоставен на избрания Изпълнител технически паспорт на горепосочения обект? В случай, че няма изготвен, следва ли избраният Изпълнител да изготви в рамките на оферирания срок и предложената цена?

2.3. В рамките на предмета на поръчката и оферирания срок, следва ли избраният Изпълнител да проведе процедура по промяна на отреждането на урегулirания поземлен имот (УПИ) I, квартал 12?

**Отговор:**

За сградата, предмет на поръчката не е съставян технически паспорт въз основа на извършено обследване по чл.176в от Закона за устройство на територията.

Изискванията на Възложителя свързани с обследване са:

- т. II. 7.2, стр. 8 от Технически спецификации – „на база извършен оглед или обследване да се представи становище относно конструкцията на цялата сграда“.
- т. II. 7.3 стр. 8 от Технически спецификации – „да се извърши обследване на съществуващата изгребна шахта“

В раздел II „Дейност и обхват“ на Техническите спецификации е дадено описание на конструкцията на съществуващата сграда. Предвид изискването за осигуряване на възможно най-икономичния начин за реализиране на инвестиционното намерение, намеса в конструкцията на сградата е допустима след уведомление на възложителя и при положение, че проектантът докаже, че е необходимо.

Възложителят не изисква изготвяне на технически паспорт.

Промяна в устройствения план не е предмет на поръчката.

**инж. ТОШКО ПЕТКОВ**  
Кмет на община Добричка

33ЛД