

**ДОКЛАД
ЗА НАБЛЮДЕНИЕ И КОНТРОЛ ПРИ
ПРИЛАГАНЕТО НА
ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА
ОБЩИНА ДОБРИЧКА
ЗА 2021 ГОДИНА**



СЪДЪЖАНИЕ

1. Въведение	3
2. Изменения на ОУПО Добричка.....	4
3. Процедирани ПУП във връзка с изпълнението на ОУПО	5
4. Издадени разрешения за строеж през 2021 година.....	8
5. Действия по отношение мерките, предвидени в становището по екологичната оценка.....	11
5.1. Мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на община Добричка върху околната среда:.....	11
5.1.1. А. Общи:	11
5.1.2. Б. Мерки и условия за отразяване в окончателния проект за ОУП на община Добричка, описани в Становище №ВА-2/2018 година (стр.10 и 11).....	11
5.1.3. В. Мерки и условия за съобразяване и изпълнение при прилагането на ОУП на община Добричка:.....	11
5.2. Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на ОУП на община Добричка	12
5.2.1. Атмосферен въздух.....	12
5.2.2. Води.....	13
5.2.3. Почви.....	14
5.2.4. Отпадъци.....	15
5.2.5. Вредни физични фактори.....	16
5.2.6. Опасни вещества. Химикали.....	16
5.2.7. Други	16

1. ВЪВЕДЕНИЕ

Настоящият доклад е разработен във връзка с разпоредбата на чл. 30 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, съгласно който Община Добричка следва да изготвя годишни доклади по наблюдението и контрола при прилагането на Общия устройствен плана на община Добричка, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана върху околната среда и човешкото здраве, съгласно Становище по екологична оценка № ВА-2/2018 година, издадено от РИОСВ – Варна. В същото становище¹ са определени и мерките, които следва да се отчитат при наблюдението и контрола на въздействията върху околната среда, както и периодичността на тяхното отчитане. За част от тях отчитането следва да е ежегодно, за други – периодично, за трети – непрекъснато, а за четвърти – по график на съответната отговорна институция или структура.

Съгласно чл. 104, ал. 1 от Закона за устройство на територията *„общите устройствени планове са основа за цялостното устройство на териториите на общините, на части от тях или на отделни населени места с техните землища. Предвижданията на общите устройствени планове, с които се определят общата структура и преобладаващото предназначение на териториите, видът и предназначението на техническата инфраструктура и опазването на околната среда и обектите на културно-историческото наследство, са задължителни при изготвянето на подробните устройствени планове“*. В същото време *„Общият устройствен план няма пряко приложение за разрешаване на строителство“* (чл. 104, ал. 3, ЗУТ).

Общият устройствен план на община Добричка – окончателен проект, придружен с необходимите схеми и Правила и нормативи за прилагане на Общия устройствен план на общината са одобрени с Решение №920 от 31.10.2018 г. на Добрички общински съвет.

Рамковата цел на новия Общ устройствен план на общината е *„да предложи адекватен и съвременен пространствен модел за развитие на общината, както и да формулира подходяща политика и нормативни рамки за неговата реализация“*.

За изпълнението на горната цел са формулирани няколко подцели, както следва:

- Обвързване на развитието на общината с факторите от регионално, национално и над национално ниво;
- Оптимизиране на функционалната структура на общината спрямо съвременните социално-икономически и демографски процеси;
- Оптимизиране на начините на земеползване в съставните землища на общината;
- Оптимизиране на пространственото и функционалното развитие на различните подсистеми – функционални и интегриращи и взаимодействието между тях;
- Изявяване на пространствените потенциали и екологичните рамки за устойчиво развитие на територията;
- Създаване на предпоставки и условия за ефективно управление на общинската територия;
- Осигуряване на възможно най-добър баланс между частните и обществените интереси.

Настоящият доклад обобщава извършеното и постигнатото от Общината през 2021 година в изпълнението на ОУПО Добричка.

¹ Становище по екологична оценка № ВА-2/2018 година, стр. 13-15, издадено от РИОСВ – Варна.

2. ИЗМЕНЕНИЯ НА ОУПО ДОБРИЧКА

Общински съвет одобрява Общия устройствен план (ОУП) на община Добричка през 2018 година с Решение №920 от протокол №42/31.10.2018 г.

През 2021 година са постъпили 3 искания за изменение на ОУП като и трите са процедурани и одобрени. Те се отнасят за смяна на предназначението на конкретни имоти от ниви за складови дейности, свързани със селското стопанство. Всички те преминават през процедура за преценяване на необходимостта от извършване на Екологична оценка, съгласно глава шеста на Закона за опазване на околната среда. Като за 2 от тях процедурите през РИОСВ – Варна започват още през 2020 година. Всички те са обобщени в следващата таблица.

№ имот	НТП	Землище	Наименование	Дата на искане	Нов НТП	Приложима процедура	№ на решение	Решение	Линк към публичния регистър по ЕО/ОВОС
06104.30.75	Нива	с. Бранище	Проект за частично изменение на Общ устройствен план ОУП на община Добричка и допускане за изработване на ПУП-ПЗ за ПИ № 06104.30.75 с НТП „нива“ в з-щето на с. Бранище, общ. Добричка за ПСД – за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар	13.10.2020	За база за селскостопанска или горскостопанска техника	Преценяване на необходимостта от извършване на ЕО	ВА-59-ЕО-2020	Да не се извършва ЕО	https://registers.moew.government.bg/eo/lot/34079
06104.25.5	Нива	с. Бранище	Изменение на Общия устройствен план на Община Добричка и изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 06104.25.5, нива, в землището на с. Бранище, общ. Добричка за	11.11.2020	За друг вид производство, складов обект	Преценяване на необходимостта от извършване на ЕО	11/ЕО/2021	Да не се извършва ЕО	https://registers.moew.government.bg/eo/lot/34502

№ имот	НТП	Землище	Наименование	Дата на искане	Нов НТП	Приложима процедура	№ на решение	Решение	Линк към публичния регистър по ЕО/ОВОС
			Производствена и складова дейност /ПСД/						
06104.30.76	Нива	с. Бранище	Изработване на проект за частично изменение на ОУП	16.09.2021	Стопанска складова и производство на база	Преценяване на необходимостта от извършване на ЕО	ВА-80/ЕО/2021	Да не се извършва ЕО	https://registers.moew.government.bg/eo/lot/37091

Забележка: ПСД – промишлена селскостопанска дейност

3. ПРОЦЕДИРАНИ ПУП ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОУПО

През 2021 година в изпълнение на ОУП в Община Добричка са процедурани **5 броя подробни устройствени планове (ПУП)** – план за застрояване (ПЗ) и **3 броя ПУП – ПП** (парцеларен план) за изграждане на нова техническа инфраструктура в общината. Допълнително са реализирани още 2 броя ПУП – ПЗ за имоти 06104.30.75 и 06104.25.5, но те са и във връзка с изменението на ОУП и са описани в предходната точка.

Процедурите ПУП – ПЗ са обобщени в следващата в таблица. Всички те са преминали съгласуване с РИОСВ – Варна по реда на Закона за опазване на околната среда.

№ имот	НТП	Землище	Наименование	Дата на искане	Приложима процедура	№ на решение	Решение	Линк към публичния регистър по ЕО/ОВОС
69300.58.36	Стопански двор	с. Стожер	Изработване на проект на Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 69300.58.36, с площ 2.558 дка, земеделска територия, с НТП „За стопански двор“, по плана на село Стожер, общ. Добричка	18.11.2020	Преценяване на необходимостта от извършване на ЕО	64/ЕО/20	Да не се извършва ЕО	https://registers.moew.government.bg/eo/lot/34590

№ имот	НТП	Землище	Наименование	Дата на искане	Приложима процедура	№ на решение	Решение	Линк към публичния регистър по ЕО/ОВОС
43997.99.3	Животновъден комплекс	с. Ловчанци	Изграждане на нов кланичен пункт с транжорна и производство на колбаси в поземлен имот с идентификатор 43997.99.3 (съществуваща сграда), землище село Ловчанци, общ. Добричка	13.01.2021	Подлежи на процедура по преценяване	37/ПР/2021	Да не се извършва ОВОС	https://registers.moew.government.bg/ovos/lot/34864
37808.154.67	Стопански двор	с.Козлодуйци	Относно изработване на ПУП-ПЗ за изграждане на склад за карбамид, НПК торове и селскостопанска продукция в ПИ № 37808.154.67, стопански двор в з-щето на с. Козлодуйци, общ. Добричка и конкретно отреждане на имота за ПСД за складиране на селскостопанска продукция и торове	15.12.2020	Преценяване на необходимостта от извършване на ЕО	ВА-4-ЕО-2021	Да не се извършва ЕО	https://registers.moew.government.bg/eo/lot/34506
11781.42.6	Нива	с. Воднянци	Изграждане на животновъден обект и доилна зала в поземлен имот (ПИ) с идентификатор: 11781.42.6, по плана на село Воднянци, общ. Добричка	13.04.2021	Подлежи на процедура по преценяване	ВА-137/ПР/2021	Да не се извършва ОВОС	https://registers.moew.government.bg/ovos/lot/35925
06104.30.24	Друг вид производствен, складов обект	с. Бранище	Относно ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ 06104.30.24, урбанизирана територия, с НТП „за друг вид производствен, складов обект“, с. Бранище, общ. Добричка, с цел отреждането му за ПСД склад за временно съхранение на селскостопанска продукция	10.08.2021	Преценяване на необходимостта от извършване на ЕО	ВА-73/ЕО/2021	Да не се извършва ЕО	https://registers.moew.government.bg/eo/lot/36478

Трите ПУП-ПЗ, които са процедурирани и одобрени за изграждане на нова техническа инфраструктура през 2021 година, са както следва:

1. Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПУП-ПП) за Изграждане на кабелна захранваща линия НН 1кV за нуждите на контролна единица АУЗПТ/СКТ №1052 на Път II-29 „Добрич-Стожер“ км.31+400, част от електронна система за събиране на таксите за ползване на републиканската пътна мрежа на база изминато разстояние на превозни средства с обща технически допустима максимална маса над 3,5т. (Тол) и на база време за леки автомобили с обща технически допустима максимална маса до 3,5т. (електронна винетка).
2. Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за Изграждане на кабелна захранваща линия НН 1кV за нуждите на контролна единица АУЗПТ/СКТ №1050, на Път II-27 „Добрич-Долина“ км.63+190, част от електронна система за събиране на таксите за ползване на републиканската пътна мрежа на база изминато разстояние на превозни средства с обща технически допустима максимална маса над 3,5 т. (Тол) и на база време за леки автомобили с обща технически допустима максимална маса до 3,5т. (електронна винетка).
3. Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за Захранващ водопровод от ПИ №31067.1.31 - местен път, през ПИ №31067.1.30 – местен път до ПИ №31067.1.34 – друг вид трайно насаждение в землището на с. Златия, община Добричка.

4. ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШЕНИЯ ЗА СТРОЕЖ ПРЕЗ 2021 ГОДИНА

През 2021 година в общината са издадени общо 193 разрешения за строеж (РС). Те са класифицирани и разпределени по населени места, за да покажат концентрацията на строителна активност в рамките на общината.

Таблица 1. Издадени разрешение за строеж (РС) по населено място и предмет на РС през 2021 година

Населено място	Барбекю	ТИ - кабелна мрежа	Вилна сграда	ТИ - водопровод	Гаражи	Жилищни сгради	Рехабилитация на улици	Стопански постройки и складове	ФотоVOLтаичн и инсталации до 30 kW	ФотоVOLтаичн и инсталации над 30 kW	За производствен и дейности	За обществено обслужване	Огради и перголи	Други	Общо
Алцек								1							1
Батово	1				1		1	2						2	7
Бдинци									1						1
Бенковски							1								1
Богдан							1	1							2
Божурово							1				1				2
Бранище						3	1	1	1					1	7
Ведрина							1		3	1					5
Владимирово		1					1		1						3
Воднянци							1				1				2
Врачанци						1	1			1					3
Генерал Колево							1								1
Гешаново								1							1
Дебрене				1		2	1								4
Добрево									1						1
Долина							1								1
Дончево						2	1	1	1		1		1		7
Драганово								1							1
Енево							1								1
Житница							1							1	2
Златия							1	1							2

Населено място	Барбекю	ТИ - кабелна мрежа	Вилна сграда	ТИ - водопровод	Гаражи	Жилищни сгради	Рехабилитация на улици	Стопански постройки и складове	ФотоVOLтаичн и инсталации до 30 kW	ФотоVOLтаичн и инсталации над 30 kW	За производствен и дейности	За обществено обслужване	Огради и перголи	Други	Общо
Карапелит							1							2	3
Козлодуйци		2				1	1		1		1				6
Котленци							1	1			1				3
Крагулево							1								1
Ловчанци									1						1
Ломница							1								1
Лясково							1	1							2
Малка Смолница						1	1								2
Медово							1								1
Методиево	1				1	1	1	2	2						8
Миладиновци									2						2
Овчарово		2		1			1				2				6
Одринци		1					1		1						3
Одърци		1		1		2	1	1							6
Опанец						2	1	1	2						6
Орлова могила							1								1
Паскалево				1	1	8	1	1	2	1					15
Плачидол					1	10	1	1	3				2		18
Победа			1		2	7	1	2	3				1		17
Подслон							1								1
Полковник Иваново							1								1
Полковник Минково							1	1	1						3
Полковник Свещарово						2	1		2	1					6
Попгригорово							1								1

Населено място	Барбекю	ТИ - кабелна мрежа	Вилна сграда	ТИ - водопровод	Гаражи	Жилищни сгради	Рехабилитация на улици	Стопански постройки и складове	ФотоVOLTAИЧН и инсталации до 30 kW	ФотоVOLTAИЧН и инсталации над 30 kW	За производствен и дейности	За обществено обслужване	Огради и перголи	Други	Общо
Прилеп							1								1
Приморци					1	2	1						2		6
Пчелино						1	1								2
Росеново						2	1	1							4
Самуилово							1		2						3
Славеево				1			1	2	2	1	1			1	9
Сливенци							1								1
Смолница		1					1	2	3						7
Стефан Караджа					3	2		2	1						8
Стефаново						3	1	1						1	6
Стожер		1			1			1	5		2	1	3		14
Фелдфебел Денково												1			1
Хитово											1			1	2
Царевец							1		1						2
Черна							1								1

Забележка: ТИ – техническа инфраструктура.

Населените места, в които няма РС през 2021 година не са включени в таблицата. Това са: Тянево, Свобода, Соколник, Пчелник, Ново Ботево, Камен, Дряновец и Вратарите.

5. ДЕЙСТВИЯ ПО ОТНОШЕНИЕ МЕРКИТЕ, ПРЕДВИДЕНИ В СТАНОВИЩЕТО ПО ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА

Действия по отношение мерките, предвидени в Становище по екологична оценка №ВА-2/2018 год. на директора на РИОСВ – Варна за спазване при изпълнението на ОУП на община Добричка:

5.1. МЕРКИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА ПРЕДПОЛАГАЕМИТЕ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПОСЛЕДСТВИЯ ОТ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ОУП НА ОБЩИНА ДОБРИЧКА ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА:

5.1.1. А. Общи:

Всички инвестиционни предложения, планове, програми, проекти, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста на ЗООС) и оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони (по реда на чл. 31 от ЗБР) се одобряват/ разрешават само след влизане в сила на акт, издаден от компетентния орган по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки. Процедираните ПУП за реализацията на инвестиционни намерения и измененията на ОУП са **описани в предходните раздели** на настоящия доклад.

5.1.2. Б. Мерки и условия за отразяване в окончателния проект за ОУП на община Добричка, описани в Становище №ВА-2/2018 година (стр.10 и 11).

Всички мерки и бележки са отразени преди приемането на окончателния проект за ОУП на община Добричка от Общински съвет.

5.1.3. В. Мерки и условия за съобразяване и изпълнение при прилагането на ОУП на община Добричка:

- Одобрените ПУП – ПЗ и разрешените строежи на складове и площадки за товарене и разтоварване, складиране или преработка на селскостопанска продукция са в територии с производствено предназначение и на достатъчно разстояние от жилищните територии.
- При одобряване на инвестиционни проекти се спазва изискването на чл. 142, ал.10 от ЗУТ на част конструктивна да е извършена оценка за съответствие от технически правоспособно лице, което гарантира спазването на Нормите за проектиране на плоско фундиране.
- Всички водоземни съоръжения, публична общинска собственост, са предоставени за управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Добрич“ АД. Община Добричка не разполага с необходимата информация и необходимите финансови средства да „узакони“ водоземането от всички водоизточници.
- Предвид завишените показатели на критериите за подбор общината няма достъп до Европейските фондове за изграждане/рехабилитация на водоснабдителни мрежи, но по данни на „ВиК Добрич“ през 2021 година са подменени 9,5 km водопроводна мрежа в рамките на общината.
- При допускане изработването на ПУП и разрешаване на строителството стриктно се спазват изискванията на закона за водите за опазване на санитарно-охранителните зони на водоизточниците.

5.2. МЕРКИ ЗА НАБЛЮДЕНИЕ И КОНТРОЛ ПРИ ПРИЛАГАНЕТО НА ОУП НА ОБЩИНА ДОБРИЧКА

5.2.1. Атмосферен въздух

Мониторинг на качеството на атмосферния въздух

Националната система за наблюдение и контрол извършва оценка на качеството на атмосферния въздух (КАВ) върху територията на страната, разделена на райони за оценка и управление на КАВ (в повече случаи съпадащи с границите на общините).

Контролът на КАВ се извършва чрез постоянни пунктове за мониторинг, част от Националната автоматична система за екологичен мониторинг към Изпълнителна агенция по околна среда (ИАОС) към Министерството на околната среда и водите (МОСВ). Станциите регистрират данни в реално време на основните показатели, характеризиращи КАВ.

Съгласно чл. 27 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, когато в „*даден район общата маса на емисиите довежда до превишаване на нормите за вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух и на нормите за отлагания, кметовете на общини разработват и изпълняват програми за намаляване нивата на замърсителите и за достигане на утвърдените норми*“. Изготвените програми се приемат от Общински съвет.

Община Добричка не разработва подобна програма, защото за районите (вкл. за Община Добричка), в които нивата на един или няколко замърсители не превишават оценъчните прагове (горен и/или долен), общинските органи, съгласувано с РИОСВ, предприемат мерки за ограничаване на емисиите при условията и реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за чистотата на атмосферния въздух, включително чрез издаване на разрешителни за експлоатация и чрез решенията по ОВОС, с оглед поддържане на нивата на замърсителите под оценъчните прагове и запазване на възможно най-добро качество на въздуха в тях.

Във връзка с горното, през 2021 година не е извършван мониторинг на КАВ с мобилната измервателна станция на Регионална лаборатория – Варна към ИОАС на територията на общината. **В Общинска администрация също няма данни за постъпили сигнали за нарушаване качеството на атмосферния въздух.**

За територията на община Добричка, по данни на РИОСВ – Варна и по резултати от собствения мониторинг на обектите с организирани неподвижни източници на емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух, през 2021 година, са констатирани наднормени концентрации по контролираните замърсители само от експлоатацията на парните котли (слънчогледова люспа) на „Клас олио“ ЕАД в с. Карапелит. Превишенията са, както следва:

Парен котел №1. Въглероден оксид – 821 mg/Nm³ при норма на допустими емисии (НДЕ) 250 mg/Nm³ и прах 197 mg/Nm³ при НДЕ 150 mg/Nm³;

Парен котел №2. Въглероден оксид – 839 mg/Nm³ при норма на допустими емисии (НДЕ) 250 mg/Nm³ и прах 209 mg/Nm³ при НДЕ 150 mg/Nm³;

Парен котел №3. Въглероден оксид – 904 mg/Nm³ при норма на допустими емисии (НДЕ) 250 mg/Nm³ и прах 210 mg/Nm³ при НДЕ 150 mg/Nm³.

За нарушенията са наложени съответните законови санкции от РИОСВ – Варна.

5.2.2. Води

Мониторинг на качеството на питейните води при консуматора

През 2021 година на територията на община Добричка е извършен мониторинг от „ВиК Добрич“ АД при крана на потребителя в пълен обем, съгласно Наредба №9/2001 за качеството на водите, предназначена за питейно-битови цели.

Извършени са 236 броя анализи в големите зони на водоснабдяване в община Добричка.

Броят на нестандартните анализи и показатели, по които са констатирани несъответствия със стандартите, са както следва:

- 6 бр. по показатели с индикаторно значение, от които:
 - 4 бр. – мътност;
 - 1 бр. – желязо;
 - 1 бр. – колиформи.
- 17 бр. по физико-химичен показател – нитрати.

В малките зони на водоснабдяване са извършени 964 броя анализи.

Броят на нестандартните анализи и показатели, по които са констатирани несъответствия със стандартите, са както следва:

- 23 бр. по показатели с индикаторно значение, от които:
 - 9 бр. – мътност;
 - 2 бр. – остатъчен хлор;
 - 12 бр. – колиформи.
- 3 бр. по микробиологичен показател, от които:
 - 2 бр. – ешерихия коли;
 - 1 бр. ентерококи.
- 4 бр. по физико-химичен показател – нитрати.

Допълнително, по данни на РЗИ – Добрич, през 2021 година, при извършване на контролен мониторинг, са установени общо 30 нестандартни проби вода:

16 броя по микробиологичен показател, от които:

- 3 броя – ешерихия коли, колиформи и брой колонии (микробно число) при 22°C (в селата Одръци, Лясково и Черна);
- 2 броя – колиформи и брой колонии (микробно число) при 22°C (в селата Ведрина и Долина);
- 6 броя – ешерихия коли и колиформи (в селата Стефаново, Бранище, Врачанки, Драганово, Козлудийци и Пчелник);
- 5 броя – колиформи (в селата Карапелит, Камен, Житница, Гешаново и Подслон).

14 броя с отклонения по физико-химични показатели:

- 12 броя – нитрати (в селата Дряновец, Воднянци, Полк. Минково, Хитово, Алцек, Паскалево, Овчарово, Добрево, Божурово, Методиево, Стефан Караджа и Царевец;
- 1 брой – цвят и мътност (в село Дебрене);
- 1 брой – мътност и нитрати (в село Ген. Колево).

По постъпили сигнали в РЗИ – Добрич за нередовно водоснабдяване и влошени качества на водата в селата Ново Ботево и Стожер, през 2021 година са изследвани общо 16 проби вода, пробонабрани от пунктовете при крана на потребителя. От тях 12 броя са били нестандартни, както следва:

- **1 проба вода от с. Ново Ботево** е била с отклонение от здравните норми по показател остатъчен свободен хлор;
- **от село Стожер:** 3 проби вода са били с отклонения по физико-химични и микробиологични показатели – цвят и мътност-неприемливи за потребителите, Ешерихия коли, Колиформи, Ентерококи и брой колонии (микробно число) при 22°C;
- 2 проби вода са били с отклонения по физико-химични и микробиологични показатели – мътност – неприемлива за потребителите, Ешерихия коли и Колиформи;
- 1 проба вода – мътност неприемлива за потребителите, Ешерихия коли, Колиформи и Ентерококи;
- 1 проба вода – мътност неприемлива за потребителите, Ешерихия коли, Колиформи, Ентерококи и брой колонии (микробно число) при 22°C;
- 1 проба по микробиологични показатели Ешерихия коли, Колиформи и Ентерококи и брой колонии (микробно число) при 22°C;
- 1 проба по микробиологични показатели Ешерихия коли и Колиформи;
- 2 проби вода – цвят и мътност неприемлива за потребителите.

Подмяна и доизграждане на водопроводната мрежа

По данни на „ВиК Добрич“ през 2021 година са подменени 9,5 km водопроводна мрежа в рамките на общината.

Проектиране и изграждане на канализационни мрежи

В населените места на общината няма изградена битова канализация. През 2021 година не са проектирани и изпълнени мероприятия свързани с изграждането на канализационна мрежа в община Добричка.

Изследване качеството на подземните води за питейно-битово водоснабдяване

През 2021 година от „ВиК Добрич“ АД са извършени 17 броя пробонабирания и изпитания от водоизточници с разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения.

От изпитаните проби в 3 от тях е констатирано несъответствие по показател „нитрати“.

5.2.3. Почви

Рекултивация на нарушени терени

През 2021 година на територията на община Добричка не са изпълнявани проекти за рекултивация на нарушени терени, които съставляват едва 0,13% от общата територия на общината по баланс от ОУП.

При извършен контрол на складовете за негодни за употреба и залежали препарати за растителна защита от страна на РИОСВ – Варна през 2020 г. бе констатирано, че складът в село Златия е в недобро състояние. След нея на собственика е издадено предписание. Тъй като имотът е частна собственост Община Добричка не може да предприеме конкретни действия по укрепване и обезопасяване на склада.

През 2021 година са констатирани несъответствия в складовете в селата Фелдфебел Денково и Стефаново – липсват знаци за опасност. В склада в Златия е издадено предписание отново за укрепване.

5.2.4. Отпадъци

Контрол относно нерегламентирано изхвърляне на отпадъци

Общината регулярно провежда обходи на територията ѝ и локализира локални замърсявания, които съобразно своите възможности се опитва да премахне във възможно най-кратък срок.

За 2021 година са установени и почистени 273 дка терени с локални замърсявания.

В последващата таблица те са представени по населено място.

Населено място	Почистена площ (дка)	Населено място	Почистена площ (дка)	Населено място	Почистена площ (дка)
Батово	3	Златия	3	Победа	6
Бдинци	3	Камен	3	Подслон	3
Бенковски	6	Карапелит	6	Полк. Иваново	6
Богдан	12	Козлодуйци	6	Полк. Минково	3
Божурово	6	Котленци	3	Полк. Свещарово	3
Бранище	3	Крагулево	3	Попгригорово	6
Ведрина	6	Ловчанци	6	Приморци	3
Владимирово	3	Ломница	3	Росеново	3
Воднянци	3	Лясково	6	Свобода	3
Врачанци	3	Малка Смолница	3	Сливенци	3
Ген. Колево	3	Методиево	3	Смолница	3
Гешаново	6	Миладиновци	3	Соколник	3
Дебрене	3	Овчарово	6	Стефаново	6
Добрево	3	Одринци	6	Стожер	18
Долина	3	Одърци	6	Тянево	3
Дончево	6	Опанец	3	Ф. Дянково	9
Драганово	3	Орлова могила	3	Хитово	3
Енево	3	Паскалево	12	Царевец	3
Житница	12	Плачидол	6	Черна	6

Контрол на плановете за управление на строителните отпадъци преди започване на СМР и/или премахване на строежи

През 2021 година са одобрени 6 проекта за управление на строителни отпадъци. Те са свързани с инициативи за:

- изграждане на ветроенергиен парк в с. Бдинци;
- реконструкция на ВЛ 10 kV;
- изграждане на сграда за отглеждане на 100 000 кокошки носачки - волиерно (подово) отглеждане в с. Дончево;
- реконструкция на съществуващ пилчарник в склад за временно съхранение на суха птича тор в с. Дончево;
- основен ремонт на съществуващ склад за временно съхранение на ССП в с. Паскалево;
- премахване на сгради и съоръжения в с. Дончево.

В представените проекти не е било необходимо да се търсят места за депониране на хумусния пласт при извършването на СМР.

5.2.5. Вредни физични фактори

Спазване на граничните стойности на показателите за шум за отделните територии и устройствени зони в рамките на общината

По отношение на фактора „Шум“ на територията на община Добричка не са установени нива на шум над граничните стойности, определени в Таблица №2 от Приложения №2 към чл. 5 от Наредба №6 за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.

5.2.6. Опасни вещества. Химикали

Контрол при разположение на нови или изменения в съществуващи предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал

През 2021 година в общината не са постъпили искания за разрешаване на строителство на предприятия с рисков потенциал.

Планиране на нови строежи, включително изграждане на транспортни пътища, жилищни райони, обекти с обществено предназначение в близост до съществуващи предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, където разполагането или нови строежи може да бъде източник на или да повиши опасностите или последствията от възникване на голяма авария в тези предприятия/съоръжения

През 2021 година няма искания за разрешаване на строителство на обекти в близост до съществуващи предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал.

5.2.7. Други

Културно-историческо наследство

Вследствие одобряване на ПУП и разрешаване на строителство няма засегнати културни ценности. Паметниците на културата се опазват съобразно финансовите и юридическите възможности на Общината.

Обобщена таблица за отчитането на мерките за наблюдение и контрол на въздействията върху околната среда при изпълнението на ОУП Добричка.

Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори	Мярка	Орган отговорен за изпълнението	Докладване
<i>Атмосферен въздух</i>				
Мониторинг на качеството на атмосферния въздух	Превишения на стойностите за среднодневната и средногодишната норма на замърсителите прах и серен диоксид	брой	Постоянно. РИОСВ - Варна, РЗИ - Добрич	Отчетени са превишаване на ПДН само в „Клас олио“ ЕАД, с. Карапелит. Превишени са нивата на въглероден оксид и прах на парни котели №1, 2 и 3 (подробно описани в точка 5.2.2).
<i>Води</i>				
Мониторинг на качеството на питейните води при консуматора	Отклонения от нормите за физико-химичните показатели по Наредба №9 за	брой	Ежегодно. РЗИ - Добрич, „ВиК Добрич“ АД - Добрич	През 2022 година са направени 1200 проби за качеството на водата от „ВиК Добрич“ АД и 46 проби от РЗИ – Добрич.

Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори	Мярка	Орган отговорен за изпълнението	Докладване
	<i>качеството на водата, предназначена за питейно-битови нужди</i>			Констатирани са несъответствия със стандартите при 95 от тях (подробно описани в точка 5.2.2).
Подмяна и доизграждане на водопроводната мрежа	Дължина на изградената и реконструирана водопроводна мрежа	км	Ежегодно. Община Добричка, „ВиК Добрич“ АД - Добрич	Подменени са 9,5 km водопроводна мрежа в рамките на общината.
Проектиране и изграждане на канализационни мрежи	Дължина на реконструирана и изградена нова канализационна мрежа	км	Ежегодно. Община Добричка, „ВиК Добрич“ АД - Добрич	През 2021 година не са проектирани и изпълнени мероприятия, свързани с изграждането на канализационна мрежа в община Добричка
Пречистване на отпадъчни води	Съотношение на общото количество отпадъчни води спрямо количеството отпадъчни води, отведени за пречистване	%	Ежегодно. Община Добричка, „ВиК Добрич“ АД - Добрич	Липсва канализационна мрежа в населените места, поради тази причина отпадъчните води не се пречистват.
Изследване качеството на подземните води за питейно-битово водоснабдяване	Физико-химични показатели по разрешителни за водовземане и <i>Наредба №9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели</i>	брой	По график БД, „ВиК Добрич“ АД - Добрич, Община Добричка	Извършени са 17 броя пробонабирания и изпитания от водоизточници с разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения. При 3 от тях е констатирано несъответствие по показател „нитрати“.
<i>Почви</i>				
Рекултивация на нарушени терени	Рекултивирани площи/год.		Периодично. Община Добричка	Не са изпълнявани проекти за рекултивация на нарушени терени.
1. При ремонти, реконструкция или изграждане на нови елементи на техническата инфраструктура да се посочат местата за депониране на отстранения хумусен	1. Засегнати площи при ремонти, реконструкция или изграждане на нови елементи на техническата инфраструктура	кв. м	Периодично. Община Добричка	През 2021 година са одобрени 6 проекта за управление на строителни отпадъци, като за всички обекти не е имало нужда да се депонира отстранения хумусен пласт.

Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори	Мярка	Орган отговорен за изпълнението	Докладване
пласт и изкупните земни маси от засегнатите площи, начините за оползотворяването им.				
2. Контрол върху използването на хумусния субстрат - за рекултивация на нарушени терени или подобряване на слабопродуктивни земи.	2. Възстановени площи, нарушени от строителни дейности, както и временни строителни площадки	кв. м	Община Добричка	В общината няма информация за площите на възстановените строителни площадки. Строителството в общината е малко по обем, като характерът му не предполага големи строителни площадки.
3. Възстановяване на всички съседни площи, евентуално нарушени от строителни дейности, както и временните строителни площадки в рамките на отредения терен.	3. Площи на опазена почва от ерозия, със запазена структура и органичните вещества в нея, насочени към поддържане и съхранение на местообитанията	кв. м	Община Добричка	Строителството в общината е малко по обем, като характерът му не предполага големи строителни площадки. Едно от условията за издаване на разрешение за строеж е след завършване на строежа и преди въвеждане в експлоатация възложителят да възстанови околното пространство
4. Прилагане на Националните стандарти за Добрите земеделски и екологични условия (ДЗЕУ), свързани с опазване на почвата от ерозия, запазване на структурата, ограничаване вещества в нея, насочени към поддържане и съхраняване на местообитанията.	4. Площи на опазена почва от ерозия, със запазена структура и органичните вещества в нея, насочени към поддържане и съхраняване на местообитанията	кв. м	Община Добричка	В общината няма информация за количествата площи със запазена структура и органичните вещества в нея, но условия в договорите, чрез които се отдават под наем земеделски земи е опазване на почвите. В общината няма информация и не са постъпвали сигнали, свързани с нарушаване структурата на почвите.
5. Мониторинг на складовете с негодни и залежали пестициди и ББ кубовете	5. Цялост на конструкцията, наличност на пестицидите, безопасност, информация за наличие на	кв. м	Община Добричка	През 2021 година община, както и РИОСВ – Варна извършват регулярен мониторинг на складовете с пестициди и други препарати за растителна защита с изтекъл

Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори	Мярка	Орган отговорен за изпълнението	Докладване
	опасни вещества			срок на годност и ББ-кубове, които са потенциална заплаха за околната среда. През 2021 година са констатирани следните несъответствия: В складовете във селата Фелдфебел Денково и Стефаново липсват знаци за опасност; В склада в с. Златия е издадено предписание за укрепване.
<i>Отпадъци</i>				
Контрол относно нерегламентирано изхвърляне на отпадъци	Площи, замърсени с нерегламентирано изхвърлени отпадъци	кв. м	Периодично. Община Добричка, РИОСВ - Варна	За 2021 година са установени и почистени 273 дка терени с локални замърсявания (подробно описани в точка 5.2.4).
Контрол на плановете за управление на строителните отпадъци преди започване на СМР и/или премахване на строежи	Съответствие на плановете с целите за рециклиране и оползотворяване на строителните отпадъци	постоянно	Община Добричка	През 2021 година са одобрени 6 проекта за управление на строителни отпадъци за различни инициативи (подробно описани в точка 5.2.4).
<i>Вредни физични фактори</i>				
Спазване на граничните стойности на показателите за шум за отделните територии и устройствени зони в рамките на общината.	Превишения на граничните стойности на шума	брой случаи/годишно	РЗИ - Добрич, Община Добричка, РИОСВ - Варна	През 2021 година не са установени нива на шум над граничните стойности.
<i>Опасни вещества. Химикали</i>				
Контрол при: - разположение на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал;	При устройствено и инвестиционно проектиране	постоянно	Община Добричка, РИОСВ - Варна	През 2021 година няма постъпили искания за разрешаване на строителство на предприятия с рисков потенциал.
- изменения в предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков	При устройствено и инвестиционно проектиране	постоянно	Община Добричка, РИОСВ - Варна	През 2021 година няма постъпили искания за разрешаване на строителство на

Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори	Мярка	Орган отговорен за изпълнението	Докладване
потенциал;				предприятия с рисков потенциал.
- планиране на нови строежи, включително изграждане на транспортни пътища, жилищни райони, обекти с обществено предназначение в близост до съществуващи предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, където разполагането или нови строежи може да бъде източник на или да повиши опасностите или последствията от възникване на голяма авария в тези предприятия/съоръжения	При устройствено и инвестиционно проектиране	постоянно	Община Добричка, РИОСВ - Варна	През 2021 година няма искания за разрешаване на строителство на обекти в близост до съществуващи предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал
<i>Други</i>				
Културно-историческо наследство	Засегнати или нарушени културни ценности спрямо общия брой културни ценности на територията на общината		Община Добричка, Регионален исторически музей – Добрич	Вследствие одобряване на ПУП и разрешаване на строителство няма засегнати културни ценности. Паметниците на културата се опазват съобразно финансовите и юридическите възможности на Общината.