

Ремонт на съществуващи и изграждане на нови машини, закупуване на необходимите машини за пръскане в оранжерийно производство, закупуване и монтаж на система за преработка и дезинфекция на дренажни поливни води

## **ИСКАНЕ**

**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА  
ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА (ОВОС)  
ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА**



**„РЕМОТ НА СЪЩЕСТВУВАЩО И ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВО  
КОТЕЛНО, ЗАКУПУВАНЕ НА АВТОМАТИЗИРАНА МАШИНА ЗА  
ПРЪСКАНЕ В ОРАНЖЕРИЙНО ПРОИЗВОДСТВО, ЗАКУПУВАНЕ И  
МОНТАЖ НА СИСТЕМА ЗА ПЕРЕРАБОТКА И ДЕЗИНФЕКЦИЯ НА  
ДРЕНАЖНИ ПОЛИВНИ ВОДИ“**

**2021 ГОДИНА**

**I. Информация за контакт с инвеститора:**

„СИЙТЕХ 77“ ЕООД  
УЛ. „АКАЦИЯ“ № 1, МЕСТНОСТ „КОЗАДЖИ“  
С. ТОПОЛИ  
ОБЩ. ВАРНА  
УПРАВИТЕЛ АНГЕЛ УШЕВ

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 052/615101  
[sitech\\_77\\_ood@abv.bg](mailto:sitech_77_ood@abv.bg)

## II. Резюме на инвестиционното предложение:

### 1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) **размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформяне на инвестиционното предложение в неговата цялост**

Оранжерийния комплекс в с. Батова, общ. Добричка, собственост на „Сийтех 77“ ЕООД е предназначена за целогодишно производство на оранжерийни зеленчуци. Той е оборудван с най-съвременните системи за успешно и високодобивно оранжерийно производство, при хидропонна технология.

За бъдещото си развитие „Сийтех 77“ ЕООД, има инвестиционно предложение за реконструкция и модернизация на съществуващата котелна централа, като от съществуващите три котела се заменят два котела с обща мощност 9 MWh с гориво слънчогледова люспа с нови 4 бр. с обща мощност 7,2 MWh и работно гориво пелети. Съществуващият котел е с мощност 2,320 MWh и работно гориво пелети се запазва като резервен. Като резервен ще се използва и единия от новите котли. В работен режим ще се използват три котела с гориво пелети и мощност по 1,8 MWh всеки.

Ще се закупят и въведат в експлоатация машина за дезинфекция и преработка на дренажните води, която ще доведе до голяма икономия на използваните поливни води, намаляване на количеството на използваните торове и ще има голям положителен екологичен ефект при намаляване на изхвърляните използвани води.

Ще се закупят на автоматизирана машина за пръскане в оранжерийното производство.

**б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;**

Инвестиционното предложение има връзка със съществуващата оранжерия, собственост на инвеститора.

В района на с. Батова, общ. Добричка няма други подобни обекти и не се очаква отрицателен кумулативен ефект със съществуващите.



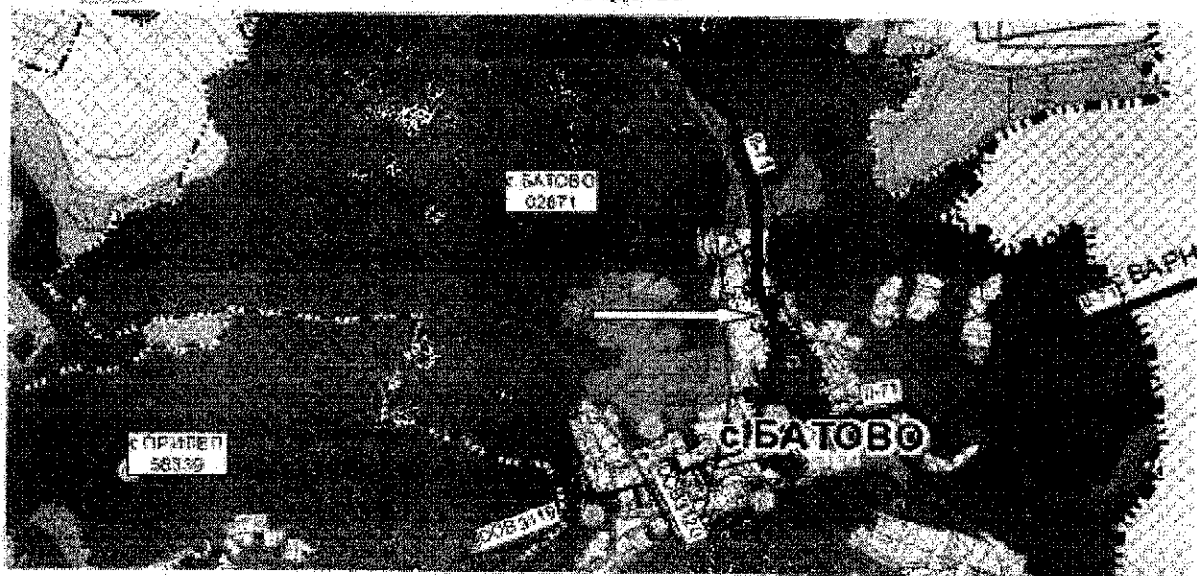
Решение за съоръжаване и оборудване на леден каскален, издържан от самозагряващи ледници на територията на общината за зимно-летно производство, зимно време и монтаж на системи за пречистване и дезинфекция на дренажни питейни води.

Имотът попада в територия определена като „Терени за селскостопанско производство“ съгласно предвижданията на общия устройствен план на Община Добричка, отредждането на територията, съгласно ОУП.

## ЛЕГЕНДА

### УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ

- ЖИЛИЩНИ ТЕРЕНИ
- ▨ ТЕРЕНИ ЗА РЕКРЕАЦИОННИ ДЕЙНОСТИ, КУРТОРТ И ОБИТАВАНЕ
- ▩ ТЕРЕНИ ЗА ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ
- ▧ ТЕРЕНИ ЗА ПРОИЗВОДСТВЕНО-СКЛАДСВА ДЕЙНОСТ
- ▦ ТЕРЕНИ ЗА СЕЛСКОСТОПАНСКО ПРОИЗВОДСТВО



ИП не противоречи на действащия ОУП на Община Добричка.

За реализация на инвестиционното предложение не е необходимо одобрение или изменение на Подобен устройствен план – ПУП.

**в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;**

Строителство няма да има. Ще се монтират и демонтират котлите, ще се монтира и системата за дезинфекция на дренажните води.

През периода на монтаж ще се използват: електроенергия за захранване на машини; дизелово гориво за механизацията; вода за питейно-битови нужди на работещите в обекта; армировъчна стомана; стомана и др. материали за метални конструкции; строителни

блокчета/тухли; пластмаса и пластмасови изделия; дървен материал. Материалите за монтажа ще бъдат доставени от съответните специализирани фирми.

По време на експлоатацията ще се използват следните ресурси:

Вода - за питейно - битови нужди ще бъде осигурявана от „В и К Добрич“ АД. Оранжерийният комплекс е водоснабден.

Отвеждането на отпадъчните води ще е:

Битово-фекалните отпадъчни води от персонала се събират във водопазни черпателни шахти и ще се предават на лица имащи разрешения за съответната дейност.

Производствените отпадъчни води от конкретното предложение не се формират.

Повърхностните води, формирани от природните валежи, от конкретното ИП не се формират.

Не се очаква да се засегнат местообитания на представители на биологичното разнообразие.

Няма да се засегнат представители на биологичното разнообразие.

**г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;**

Поради характера на дейностите ще се формират следните видове отпадъци:

*Отпадъци от монтажа.*

Това са отпадъци, получени вследствие на монтажните дейности, съответстващи на кодовете на отпадъци от група 15 и 20 от приложение №1 на НАРЕДБА № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците, обн. ДВ, бр. 66 от 8.08.2014 г.

Поради характера на дейностите ще се формират следните видове отпадъци:

Отпадъци генерирани през строителния период с код съгласно класификацията на отпадъците, Наредба № 2 от 23.07.2014 год. на МОСВ и МЗ:

- 15 01 01 - Хартиени и картонени опаковки;
- 15 01 02 - Пластмасови опаковки;
- 20 03 01 - Смесени битови отпадъци.

Общото им количество ще е около 2 м<sup>3</sup>. Отпадъците ще се депонират на депо на регионалното депо, като се извозват от фирми имащи съответните документи съгласно Закона за управление на отпадъците.

### При експлоатацията:

По време на експлоатацията ще се формират различни отпадъци, свързани с характера на извършваните дейности. Основно това ще са малки количества битови отпадъци от характерните дейности на производството: пластмаси, хартия и др.

Битовите отпадъци от котелните и битово-санитарните помещения се събират в полиетиленови пликкове, като тяхното изнасяне става след края на работния ден. До извозването им от сметосъбираща фирма, същите се съхраняват в осигурения за целта контейнер.

При работата на обекта ще се генерират три основни групи отпадъци:

- от опаковки – в случая ще се появяват при почистването на върнатия транспортен амбалаж и при разопаковане на материали и др. Те ще се сортират според вида материал – хартия, пластмаси или метал и ще се предават за рециклиране;
- битови отпадъци – получават се от естествената човешка дейност, ще се събират в подходящи съдове и ежедневно ще се отстраняват от санитарно-битовите зони на обекта.

### Отпадъци от опаковки

Основното количество отпадъци, генерирани в обекта ще са пластмасови или хартиени отпадъци от опаковки – стари етикети, отпадни опаковки (пликове) и др. Те ще се получават по време на почистване на транспортния амбалаж. С цел по-лесно и хигиенично манипулиране с тях, в обособена зона, може да се предвидят преси за тяхното балиране. Получените бали ще се поставят за временно съхранение в предвидено за целта помещение. То ще бъде с врата към двора на обекта, от която балите директно ще се натоварват на подходящо транспортно средство. Така отпадъците от опаковки ще се предават за оползотворяване от съответна фирма.

Останалите количества отпадъци, получени при почистване на амбалажа ще са от различен произход и в малки количества. По тази причина те ще се поставят в предвидените за целта контейнери, разположени на двора, в съседство с помещението за мръсен амбалаж.

В настоящия момент не е възможно да се определи точно тяхното количество. Прогнозно полученият общ обем е около 20-50кг месечно. За тяхното третиране и обезвреждане инвеститорът ще сключи договор с фирма имаща право да ги обезврежда.

Обектът е снабден с необходимото количество вода за пиене, отговаряща на БДС 2823-82 Вода за пиене и Наредба 9 за качеството на водата за питейно-битов цели.

В котелните няма да се образуват отпадъчни води.

Със закупуването и монтажа на автоматизирана машина за пръскане в оранжерийно производство, закупуване и монтаж на система за преработка и дезинфекция на дренажни поливни води ще се намалят до минимум водите за производство на зеленчуците в оранжерията.

**д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;**

В следствие от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване на околната среда.

В процеса на монтаж е възможно само временно замърсяване, чрез запрашване на въздуха през периода на работа на повече от нормалния брой машините.

При вземане на необходимите мерки за стриктно спазване изискванията, заложиени в техническите проекти, замърсяването ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район и няма да предизвика въздействие върху жителите на селото и растителния и животински свят:

- при движение на тежко товарните моторни превозни средства, носещи новите съоръжения ще се използва съществуващата пътна инфраструктура.
- недопускане течове на нефтопродукти от транспортна техника върху почвата.
- регламентирано управление на генерираните отпадъци.

По време на експлоатацията на обекта не се очакват вредни въздействия върху околната среда. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до съществени неблагоприятни изменения в компонентите на околната среда и в условията на живот в района.

Елементи на екологосъобразно функциониране и недопускане на замърсяване и дискомфорт на околната среда са:

Почва - при експлоатацията на обекта не се генерират вредни вещества, които да се отделят в почвата.

Земни недра - реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до промяна на геоложката основа с произтичащи от това последици.

Въздух - при експлоатацията на обекта ще се генерират по-малко вредни вещества, които да се отделят в атмосферата, т.к. се намаля общата мощност на котлите и ще се използват пелети.

Шум - не се предвижда надвишаване на нормите, предвидени в съответните нормативни документи. На площадката, където се предвижда реализация на инвестиционното предложение няма източници извън нормите за шум. Съоръженията ще бъдат придружени със сертификати за качество и упоменатите нива на шум ще бъдат

съобразени с нивата, допустими по БДС и нормативната база, регламентираща допустимите стойности. Шумът, който се отделя от машините и оборудването е под допустимия минимум, а електромагнитни полета и радиационни лъчения няма.

Прогнозираните нива на шума в района и отдалечеността от населеното място налагат извода, че реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до значимо влошаване параметрите на акустичната среда, тъй като нивата на шум са по-ниски от санитарните норми.

Оптичните ефекти се разделят на ефекти на засенване и на отражение на светлина. На практика нито едно от двете явления само по себе си не води до замърсяване на околната среда.

Вибрации - По време на монтажните дейности вибрациите са фактор на работната среда при извършване на специфични дейности. По време на експлоатация естеството на проекта не е свързано с въздействие на вибрации.

**Прогнозна оценка за въздействие на вредните физични фактори:**

Териториален обхват на въздействие: локален;

Степен на въздействие: незначително, обратимо;

Продължителност на въздействието: обратимо;

Честота на въздействието: ежедневно - за ограничен период от време.

Кумулативен ефект: не се очаква.

Трансгранични въздействия - не се очакват.

**е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;**

*Инвестиционното предложение не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал.*

Ще се използват най-вече водни стерилизатори, които ще се доставят от съответните фирми разпространители. Количеството налично в предприятието ще е около 10л.

Препаратите за дезинсекция и дератизация ще се доставят от специализирана фирма. Няма да има свободно налично количество.

**Дезинсекция**

Борба срещу насекомите. Профилактична и изтребителна. Използват се автоматични или химични средства. С най-голям успех се използват специални ултравиолетови лампи. Ще се провежда от оторизирана фирма



### Дератизация

Цели унищожаването на гризачите / плъхове и мишки/. Поставят се постоянни отровни точки. Дератизацията се провежда от оторизирана фирма.

**ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.**

В котелните помещения ще се обособи отделен вход за персонала. Предвидени са санитарно-битови помещения за персонала със санитарен възел тоалетна и баня.

Подът ще се изработи от водонепромокаеми материали, подходящи за ефективно почистване и дезинфекция. За целта могат да се използват – гранитогрес, мозайка и други.

Около сградата да се поставят устройства за борба с гризачи. Местата за разполагане се определят от програмата за дезинсекция и дератизация от ДПХП на обекта, изготвени от специализирана фирма.

Предвижда се заетост на 1 човек на смяна.

Здравен риск ще касае работещите на обекта. Очакват се следните временни и краткотрайни въздействия върху здравето на работещите:

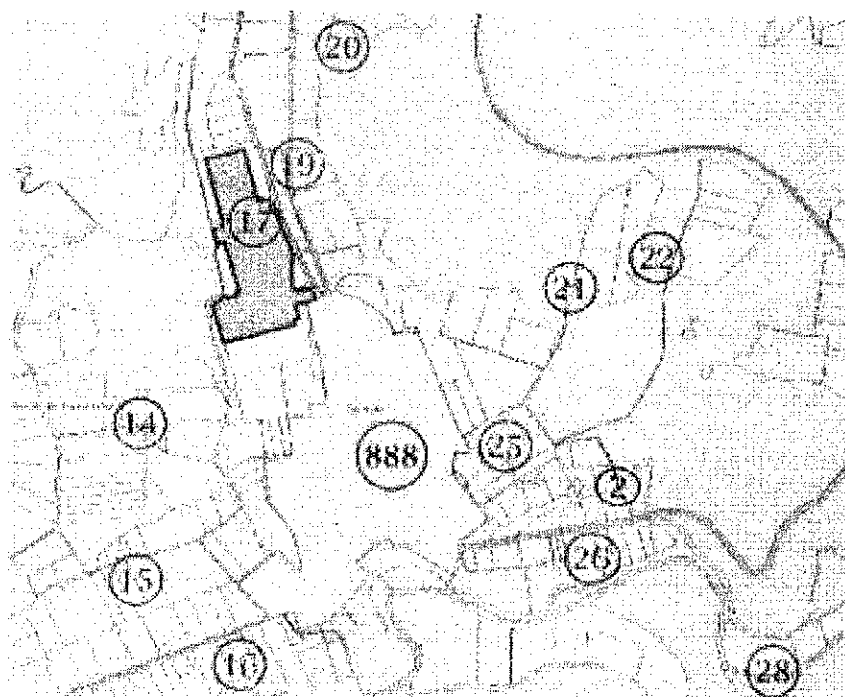
- физическо натоварване и опасност от трудови злополуки, свързани с използването на котлите;
- риск от изгаряния, падания, травми и злополуки при неспазване на Наредба № 2 на МТСП за безопасни и здравословни условия на труд при СМР от 1994г.

За осигуряване на безопасността на работа е необходимо да се спазват следните изисквания:

- Всички работници да бъдат запознати с правилата по БХТПЕ и със специфичните особености на производството;
- Да се провежда задължителен инструктаж на работниците;
- Да се провежда задължителен инструктаж на новопостъпващите работници.
- Периодично да се проверява годността на всички предпазни средства.
- Поддръжката и ремонта на котлите се извършва само от правоспособни лица, при спазване на техническите изисквания.

За населението въздействията ще са без практически неблагоприятни здравни ефекти. По отношение на шума, като най-значим рисков фактор по време на експлоатацията на обекта, нивата на този фактор ще са допустими съгласно действащите хигиенни норми.

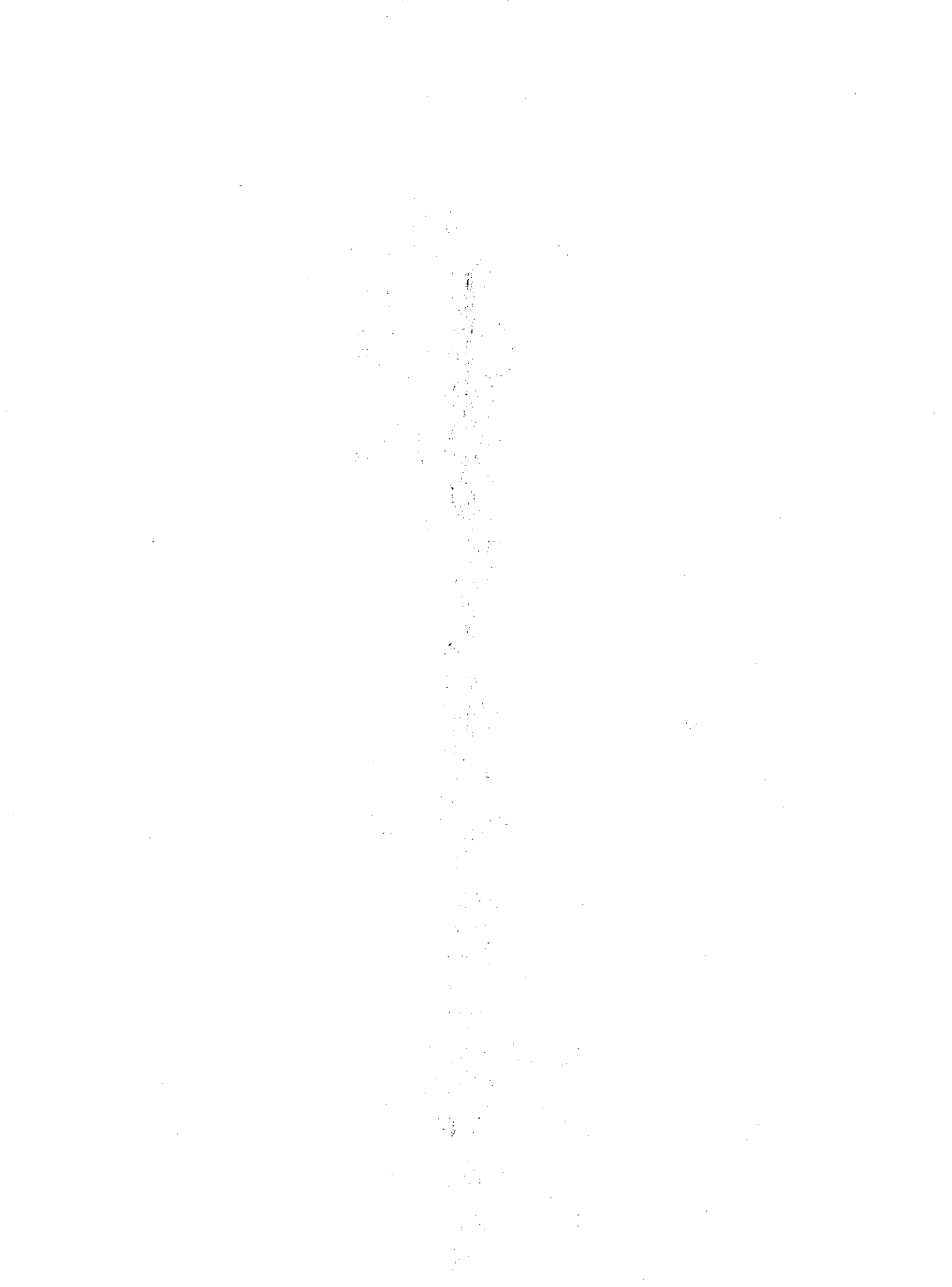


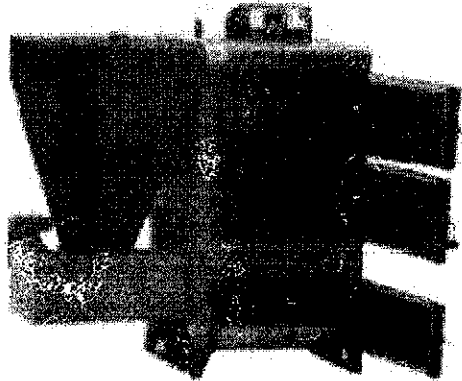


### **3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС**

Ще се извърши реконструкция и модернизация на съществуващата котелна централа, като от съществуващите три котела се заменят два котела с обща мощност 9 MWh с гориво слънчогледова люспа с нови 4 бр. с обща мощност 7,2 MWh и работно гориво пелети. Съществуващият котел с мощност 2,320 MWh и работно гориво пелети се запазва като резервен. Като резервен ще се използва и единият от новите котлаи. В работен режим ще се използват три котела с гориво пелети и мощност по 1,8 MWh всеки

Котелът на пелети е снабден със собствен бункер побиращ пелети за няколко часа, автоматично запалване, автоматично почистване на горелката от пепел и силикати, ръчка с която се почистват димогарните тръби, а пепелта от горенето на пелетите и димогарните тръби, както и пепелта при почистване на горелката пада в пепелник на дъното на котела, който се почиства най-много веднъж в седмицата.





Най-голямото предимство на котела, е това, че се справя с почистването и на силикатите (шлаката), образувани при ползване на некачествени пелети, без да е необходима човешка намеса. Това осигурява непрекъснатата самостоятелна работа на котела, независимо от качеството на дървесните пелети, които ще се ползват.

Котелът на пелети е с изключително високо КПД - до 92 %.

Оборудването на котела за пелети включва:

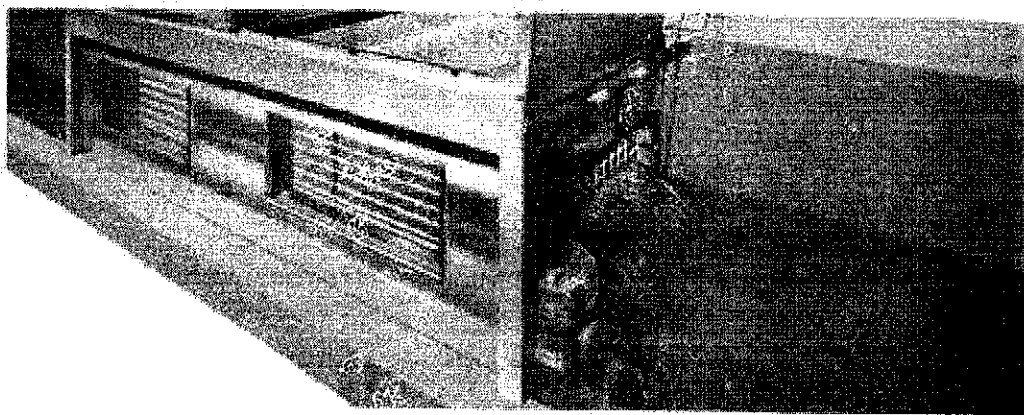
- бункер за гориво побиращ 100 кг пелети,
- автоматично запалване,
- автоматично почистване на горелката,
- почистване на димогарните тръби с ръчка
- електронно табло за управление с модулация на мощността,
- управление на котела през компютър или смартфон през интернет и локална мрежа
- седмичен програматор,
- управление на 2 отоплителни кръга - отопление и бойлер
- управление на външен шък за допълване на бункера,
- управление на процеса чрез датчици за: външна температура, температура на водата в котела, температура на бойлера, димни газове, гориво в бункера
- защити против подпалване на бункера.

Днес системите за **дезинфекция чрез UV** обеззаразяване се считат за подходящи за обработка на води с различно предназначение. Те могат да бъдат използвани за дезинфекция на питейни води, за обработка на води за напояване, морска вода, за третиране на отпадни води от градски и индустриални източници и т.н.

Принципът на работа на тези системи се основава на облъчването на водата с UV лъчение с висока степен на действие и дължина на вълната в съответния спектрален диапазон. Обикновено се използват излъчвателни работещи под вакуум. Чрез машината за дезинфекция и преработка на дренажните води се намаля до минимум рискът от замърсяване на подземните води и почвите. Използваната технология за безпочвено отглеждане на зеленчуците с иновативна - „затворен цикъл“, без отпадни

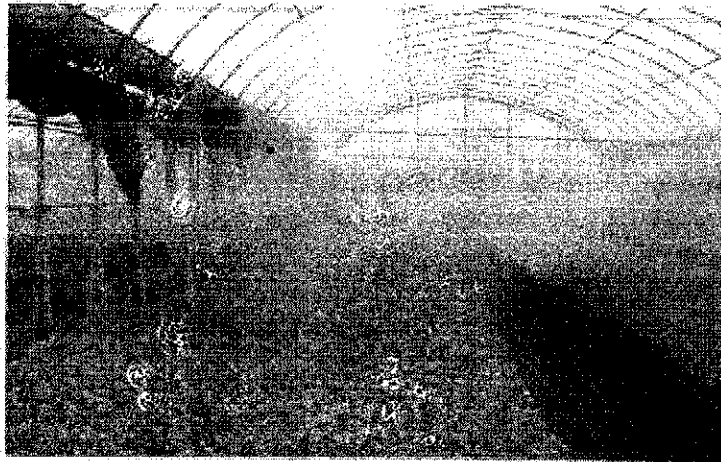
продукти. Торовете ще се подават директно в растенията под формата на хранителни разтвори. Хранителният разтвор, ще се приготвя по зададена рецепта, автоматично на инжекционен принцип като се използват изходни концентрирани хранителни разтвори. Хранителният разтвор, който не може да се усвои от растенията ще се оттича и събира повторно с пластмасова връзка "канал за събиране", който събира дренажите от линията на растенията в една тръба. Този разтвор ще бъде използван отново след дезинфекция с UV системи.

Методът с UV системи за обеззаравяване на вода е безопасен начин за унищожаване на вредните микроорганизми и бактерии във водата ред предимствата на този метод е и фактът, че използването му не води до промяна в химическата структура и вкуса на водата. Ултравioletовата дезинфекция унищожават генетичната структура на микроорганизмите и прави невъзможно тяхното размножаване, което води и до тяхното загиване. С тази технология успешно се елиминират съдържащите се във водата вируси и бактерии, като загиват и някои типове вируси, които не се повлияват при третиране с хлор например.



Ще се закупят на автоматизирана машина за пръскане в оранжерийното производство.

Когато казваме "автоматичен", разбира се подмяната на ръчния труд с машина. Автоматичната система за пръскане в оранжерия се състои от набор от маркучи, крепежни елементи и специален таймер - всичко това помага да се реши проблемът с овлажняването на почвата практически без човешка намеса. За различните градински култури има свои собствени функции за напояване.



#### **4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

До имота се достига по съществуваща път от общинската пътна мрежа.

До сградата се достига по вътрешна алейна мрежа за стопанския двор.

#### **5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

Строителството няма да се извършва. Монтирането ще е в рамките на няколко дни.

Експлоатационният процес е свързан с поддържане на чистотата в обекта, поддържане на системите в работен режим, недопускане на замърсяване на околната среда и др. Не се предвиждат производствени и други дейности, изискващи хигиенно защитни зони или оказващи значително въздействие върху околната среда.

Експлоатационният период на обекта се определя от амортизацията на съоръженията. При сегашните условия може да се предположи, че цялостна реконструкция и модернизация или извеждане от експлоатация на обекта ще се наложи след около 10 години.

#### **6. Предлагани методи за строителство.**

Строителството няма да се извършва.

#### **7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.**

Основната дейност на фирма е производство, преработка и продажба на селскостопанска продукция, търговска дейност със стоки за широко потребление.

Основна цел на инвестиционния проект е да създаде предпоставки за изграждане на едно съвременно предприятие, оборудвано с висок клас технологични машини и съоръжения. Спомагателните инсталации и оборудване трябва да осигурят безпроблемно поддържане на изискваните ресурси и параметри - захранване с необходимата топлина за развитие на растенията, подходящо като мощност електрозахранване, температурни режими на въздуха и в работните помещения, ефективно отвеждане и пречистване на водите и др.

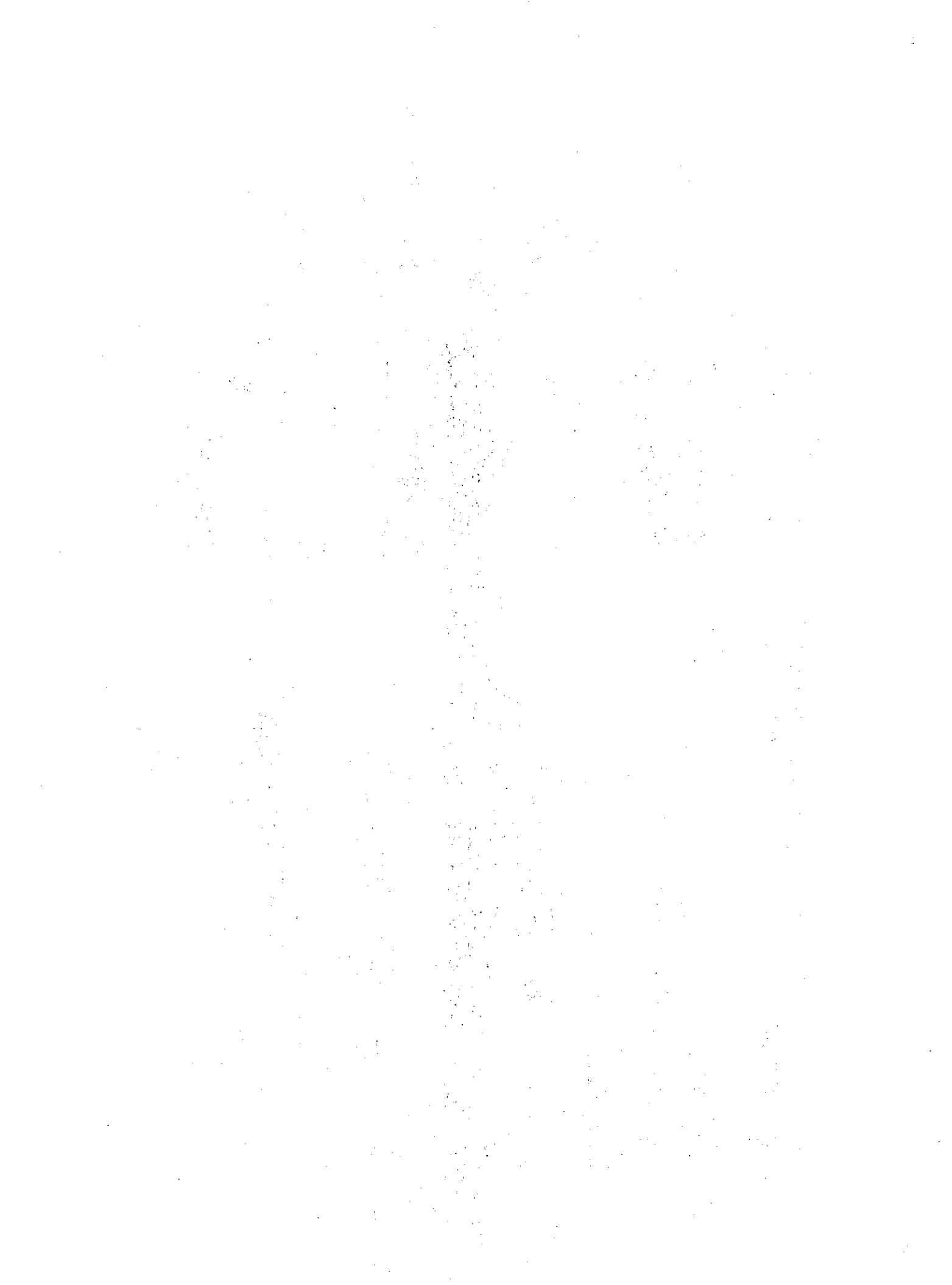
Инвеститорият притежава:

- документи за собственост на имота - Нотариален акт.
- актуална скица.

Реализирането на ИП ще има положително въздействие за опазване на атмосферния въздух и водите.

**8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.**

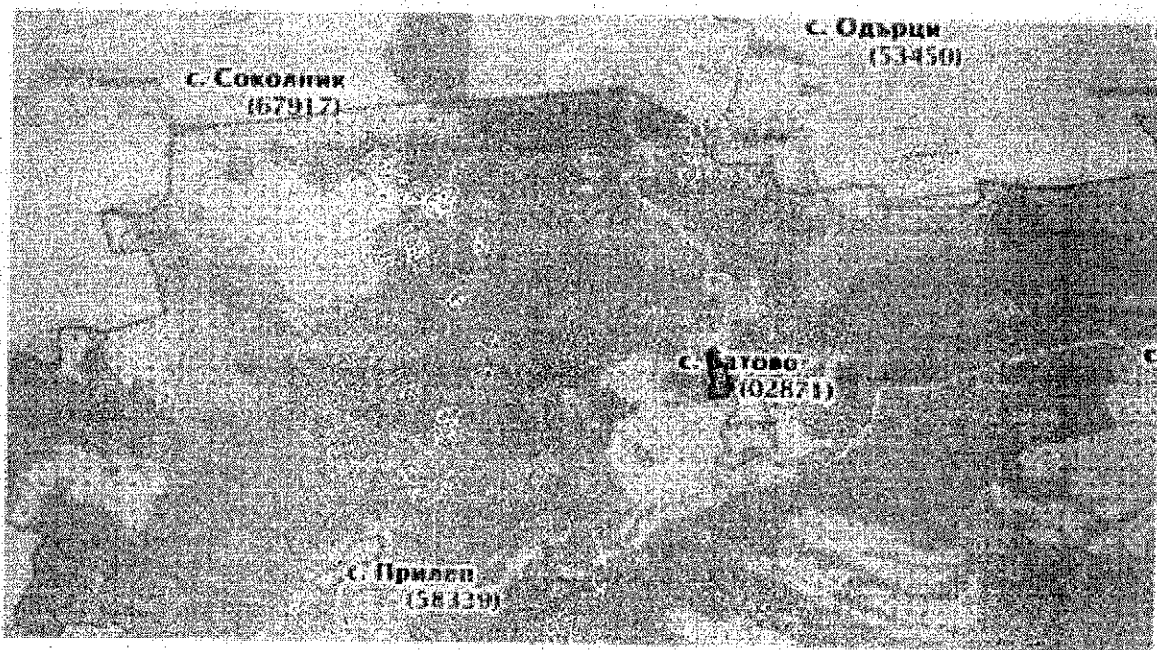




Решения за съоръжаване и изграждане на водни построения, извършване по линията/санитарна мрежа за пречистване и  
браносериеното производство, докато се внасят в системата за пречистване и дезинфекция на дренните води.



Разположение спрямо с. Батово, общ. Добричка и площадката на ИП



Ситуация спрямо защитените зони от НАТУРА 2000.

**9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.**

Поради благоприятните физико-географски фактори - равнинен релеф и много добра почвена структура, следва и големият дял на земеделските територии - 77,81 % от общата площ на община Добричка, при средно за страната 65 %. Поземлените ресурси и плодородието на почвите са фактор с голямо значение за развитието на общината.

Благоприятните природо-географски условия и почвени ресурси, създават най-добра предпоставка за зърнено-фуражно и семеипроизводство. За това най-голям относителен дял в структурата на обработваемата земя имат зърнените култури като: пшеницата и ечемика. Следват фуражните култури, като най-голям относителен дял има царевичата. От техническите култури най-голям дял има слънчогледа.

Зеленчуковите култури и трайните насаждения заемат по-малък относителен дял.

Обектът е изграден. Следователно няма да доведе до ново нарушаване в баланса на земеделска производителност за района.

Имотът е с вид територия „Земеделска“, категория 4, НТП „Оранжерия с трайна конструкция“, площ 71757 кв. м. Граничи със земеделски територии.

**10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

Съгласно писмо на РИОСВ-Варна, ИП е разположено в защитени зони от Европейската мрежа „Натура 2000“: 33 BG 0002082 „Ватова“, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД- 129/10.02.2012 (обн. ДВ, бр. 22/2012 г.) изм. и доп. със Заповед № РД- 81/28.01.2013 (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.) и Заповед № РД- 389/07.07.2016 г. (ДВ бр. 59/29.07.2016 г.) и трите на министъра на околната среда и водите и 33 BG 0000102 „Долината на р. Ватова“, за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета с Решение № 802/04.12.2007г. на Министерски съвет.

**Защитена зона „Ватова“, с код BG0002082 с с обща площ 381 495,163 дка, от които 3,226кв. км морски пространства.**

Минималната надморска височина в зоната е 0 м, максималната е 357 м, а средната е 226 м. Част от територията (32%) на потенциалната зона попада в обхвата на област Добрич, 67 % от територията попада в обхвата на област Варна, а 1% от нея засяга морска територия.

По вид собственост територията обхваща 39% държавна, 14% общинска и 47% частна собственост.

Защитената зона обхваща поречието на р. Батова и по-голяма част от Франгенското плато, включително бреговата ивица от Албена до Златни пясъци. В границите на мястото се срещат няколко типа местообитания, от които с най-голяма площ са горските - широколистни гори (35%) от цер, блаун, обикновен габър и обработваеми площи (44%). Останалата част от територията е заета от открити тревни пространства, обрасли на някои места с храстова растителност, пасища, ливади, овощни градини и лозя. В района около устието на р. Батова е разположен поддържан резерват "Балтата", съхраняващ естествена лонгозна гора и блатни хигрофитни фомации.

Защитена зона "Батова" представлява комплекс с различни по характер местообитания, които са характерни както за типични горски видове птици, така и за водолюбиви птици, и птици използващи земеделските земи за хранене и почивка при миграция.

Голяма част от описаните местообитания в Стандартния формуляр за набиране на данни са запазени в района на ПП "Златни пясъци", ПР "Балтата", както и в горите по поречието на р. Батова.

Резерватът е разположен по най-долното течение на р. Батова, непосредствено до морето и КК Албена. Представлява най-северната европейска лонгозна (заливна) гора, в състава на която влизат дървесни видове като полски ясен, черна елша, полски бряст, полски каен, бяла топола, бяла върба и други влаголюбиви дървесни и храстови видове, съчетани с различни видове дървовидни лиани - обикновен повет, бръшлян, хмел, гърбач, скрипка, дива лоза, а също така и няколко вида тревисти лиани. Като цяло преобладават растителните съобщества с доминиране на полския ясен. Подлесът се характеризира с широко разпространение на обикновения и черния глог, къпината, шипката, широколистния чашкодрян, леската, и др.

От тревните видове са характерни блатното кокиче, перуниката, битимски синчец, няколко вида лютичета, очиболецът, водният морач, белият и черният оман, момковата съюза, острицата, мехунката, върбовката, медицинската ружа.

В района са установени над 260 вида висши растения, от които 28 вида са с природозащитен статус. Срещат се 5 вида лишей и 13 вида гъби.

Фауната е представена от 337 вида от моделните групи безгръбначни, 16 вида риби, 15 вида земноводни и влечуги, 36 вида бозайници и над 180 вида птици, от които 95 вида са гнездещи. Особен интерес представляват ръждивата и бялата чалпа, черният и белият щъркел, сивият жерав, красавият орел, черният къвач, славят и др.

Следователно голяма част от описаните местообитания на видовете птици в Стандартния формуляр за набиране на данни за защитена зона "Батова" са запазени в района на природния парк, поддържания резерват, буферната му зона и в горите по поречието на р. Батова.

Предмет на опазване в защитена зона "Батова" са 60 вида птици, включени в Приложение I на Директива 79/409/ЕЕС и 26 вида редовно срещащи се мигриращи птици, които не са включени в Приложение I на Директива 79/409/ЕЕС.

Най-важна характеристика на мястото е неговото географско положение на Западно-черноморския прелетен път на птиците - Виа понтика.

През защитена зона "Батова" преминава концентриран поток от мигриращи видове – розов пеликан, черен щъркел, бял щъркел, блестящ ибис, сив жерав, голям корморан.

Територията е важна и за миграцията на осояда, черна каня, орел змияр, тръстикова блатар, полски блатар, степен блатар, ливаден блатар, късопръст ястреб, белоопашат мишелов, малък креслив орел, малък орел, орел рибар, вечерна ветрушка. По време на миграция грабливите птици редовно ноцуват в горите около течението на р. Батова и ловуват в съседните територии.

Посочена е височината на полета на основните мигранти – 11% от птиците летят на не повече от 150 м над земята и 35% летят на височина от 160 до 500 м.

В района има напреднали с изпълнението си инвестиционни предложения, но те няма да доведат до промяна в миграционните трасета на птиците, поради ниската височина на застрояване. Реализацията на ПУП не предвижда изграждане на надземни електропреносни мрежи, които да увеличат риска от гибел за мигриращите видове, особено на белите щъркели.

Разглежданата площадка е далече от крайречните и заливни гори, както и свързаните с тях местообитания на видове птици (3 вида къвачи, полубеловрата мухоловка и земеродно рибарче), поради което не се очаква отрицателно въздействие върху тези видове.

Някои от съседните имоти са изоставени като ниви, поради което са станали приваскателно място за изхранване на дребни пойни птици като овесарки, чучулиги, щигащи и др.

Поради това, че територията е урбанизирана, с постоянно човешко присъствие и съществува факторът безпокойство за птиците, то те използват отдалечени други територии, които не са с променено качество и функции, без ежедневно присъствие и движение на хора.

Значителни количества водолюбиви птици презимуват в зоната, като голяма белочела гъска, зеленоглава патица, лиска, чайка бурвестница, които се задържат от м. декември до м. март. Те ноцуват в морето и ежедневно прелитат в района да се хранят в нивите във вътрешността, но често се хранят и в земеделските земи, попадащи в тази зона. По време на зимуване, евентуално ята от гъски ще се хранят в съседните обработваеми ниви.

Сред видовете, които използват зоната за гнездене и отглеждане на малките са козодой, сирийски пъстър къвач, среден пъстър къвач, късопръста чучулига, горска чучулига, полубеловрата мухоловка, червеногърба сврачка, черночела сврачка, градинска овесарка.

Двата вида чучулиги гнездят в степни местообитания или в изоставени земеделски земи, а двата вида сврачки и овесарката гнездят в земеделски земи с налични разпръснати храсти или единични дървета. Изброените видове се срещат в защитената зона в значителни за страната числености. Дебелоклюнатата чучулига има ограничено разпространение в страната, като основната ѝ популация е концентрирана по Северното Черноморско крайбрежие.

Останалите видове използват за размножаване горските масиви по течението на р. Батова, като много голяма част от местата за размножаване попадат в границите на поддържан резерват "Балтата" и буферната му зона.

Земеделските земи в зона "Батова" се ползват по време на гнездовия период, като територия за хранене на една двойка малък орел и една двойка

малък креслив орел, които гнездят в района на горите по долното течение на р. Батова.

От редовно срещащите се мигриращи птици, които не са включени в Приложение I на Директивна 79/409/ЕЕС, територията е важна за преминаване на голем ястреб, малък ястреб, обикновен мишелов, черношипна ветрушка, орко.

В зоната се забранява

6.1. Залесяването на ливади, пасища и мери, както и превръщането им в обработваеми земи и трайни насаждения.

6.2. Използването на пестициди и минерални торове в пасища и ливади.

6.3. Изграждането на вятърни генератори за производство на електроенергия с изключение на тези, за които към датата на обнародване на заповедта в „Държавен вестник“ има започната процедура или са съгласувани по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие. Режимът не се прилага за вятърни генератори, използвани като собствени източници на електрическа енергия.

6.4. Допускането и извършването на жилищно, курортно и вилоно строителство до влизането в сила на нов ОУП на община Балчик и община Аксаково или техни изменения с изключение на тези имоти, за които към датата на обнародване на заповедта в „Държавен вестник“ има започната или завършена процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие. – изм. през 2016г.

6.5. използването на неселективни средства за борба с вредителите в селското стопанство;

6.6. косенето на ливадите от периферията към центъра с бързодвижеща се техника и преди 15 юли."

Защитена зона **BG0000102** "Долината на река Батова", с обща площ от 184,592.39 дка.

Минималната надморска височина в зоната е 0м, максималната е 354м, а средната 177м. Като площно разпределение - 40% от територията попада в Област Варна, а 60% в Област Добрич.

Целта на опазване на зоната е:

- Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

- Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата.

- Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона.



Предмет на опазване са: 10 типа природни местообитания, както и местообитанията на 3 вида бозайници, 3 вида земноводни и влечуги, 1 вид риби, 8 вида безгръбначни и 1 вид растение.

Долината на река Батова представлява най-големият и най-добре съхраненият горски масив в южна морска Добруджа. Много от горите и скалите са подходящи за местообитания на редки и застрашени видове птици. Ливадите са ценни за търсене на храна за много от редките видове. Река Батова е най-северната от всички морски крайбрежни реки в България. Мястото е важно за съществуването на безгръбначната фауна. Добре разгърнатите гори / заливи и дъбови / , скалите и влажните зони са от голямо значение като местообитания за много видове бозайници. Повечето от видовете се срещат в поддържаният резерват "Балтата".

Долината представлява сравнително добре запазен карстов ландшафт от низини, дерета, храстовидни и ниски гори с варовикови скали, с петна от гори и степи, като цяло подходящ за прилепи и някои редки видове степни бозайници.

Предмет на опазване са: субконтинентални пери-панонски храстови съобщества, дюни – подвижни и зареждащи се подвижни, сребролистна липа, балкано-панонски церово-горунови гори, Евро-сибирски степни гори с *Quercus spp*, Панонски гори с *Quercus petraea* и *Carpinus betulus*, Източни гори от космат дъб, Крайбрежни смесени гори от *Quercus robur*, *Ulmus laevis* и *Fraxinus excelsior* или *Fraxinus angustifolia* покрай големи реки (*Ulmion minoris*), Riparian mixed forest of *Quercus robur*, *Ulmus laevis* and *Ulmus minor*, *Fraxinus excelsior* or *Fraxinus angustifolia* along the great rivers (*Ulmion minoris*), Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*).

От бозайниците се срещат само малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*), лалугер (*Spermophilus citellus*), видра (*Lutra lutra*), див заек (*Lepus europaeus*); невестулка (*Mustela nivalis*), ръждив вечерник (*Mustela nivalis*); източноевропейски таралеж (*Eupiascus concolor*); прилепче на Натузий (*Pipistrellus nathusii*); кафяво прилепче (*Pipistrellus pygmaeus*).

Земноводните и влечугите са представени от обикновената блатна костенурка (*Emys orbicularis*), шипобедрената костенурка (*Testudo graeca*); големият гребенест тритон (*Triturus karelinii*), смок мицкар, пепелянка (*Vipera ammodytes*)

Растения, които са приоритетни за опазване са: Обикновена пърчовка (*Himantoglossum caprinum*); *Centauria arenaria*; *Scilla bithynica*; *Secale sylvestre* Host.

#### ТИПОВЕ МЕСТООБИТАНИЯ от Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС

од	Приоритетност на хабитата	ME	И	% покритие	Степен на представителност	Относителна площ	Степен на опазване	Цялостна оценка
0A.0	*	Субконтинентални пери-панонски храстови		0.5	добра	>=	добро	Добра стойност
						>0		





Резултат на споровестен анализ в изследователския център за изследване на фитопатогенни микроорганизми на земеделски и горско-животински произшествия, заболявания и лезионни нашествия на земеделско и дървесно-животински произшествия

**ВИДОВЕ**, включени в Приложение I на Дир.79/409/ЕЕС и Приложение II на Дир. 92/43/ЕЕС

**ПТИЦИ**, включени в Приложение I на Дир.79/409/ЕЕС

КОД	ИМЕ	Местна популация	Миграционна популация			Популация	Оценка		
			Размер	Зимува	Презимува		Опасн.	Изолир.	Цял.Опн.
A098	Малък сокол (Falco columbarius)			2-3					
A242	Дебелоклюна чучулига (Melanospodura calandra)			30-80	1000-1500				
A246	Горска чучулига (Lanius arborea)		150р	0-10	типичен	незначителна	добро	не	
A029	Ръждива чагла (Ardea purpurea)				100-200				
A338	Червеногърба сирачка (Lanius collurio)		650р		типичен	незначителна	добро	не	
A236	Черен кълвач (Dryocopus martius)	4р		10		незначителна	добро	почти	
A402	Късопръст ястреб (Accipiter brevipes)				40-50				
A030	Черен шъркел (Circus nigra)				1000-2000				
A403	Белоопашат мишелов (Buteo lunatus)	1р		0-5	5-10	незначителна			
A073	Черна сая (Milvus migrans)			0-1	50-60				
A072	Осола (Femnis arvensis)		8р		5000-6000	2% - р>0%	добро	не	
A442	Полубелобрата мухоловка (Ficedula semitorquata)		5р			незначителна			
A127	Сив жерав (Grus grus)				10-20				
A031	Бял шъркел (Circus cyonina)				50 000-70 000				
A122	Ливаден тарналец (Sorex sorex)		5р		малка	незначителна	средно	не	
A097	Вечерна ветрушка (Falco tinnunculus)				200-250				
A255	Полева бърбина (Anthus campestris)		210р		типичен	2% - р>0%	добро	не	отличн
A083	Степен блатар (Circus macrourus)				3-5				
A133	Турчак (Bubanus oedipus)		4р		рядък	2% - р>0%	добро	не	добра
A081	Тръстиков блатар (Circus)			0-2	600-900				



Решения на съответстване и оценяване на злати комети, мушкетери на иванизацията, мислици до птици и пренасящи пренасящи, мислици и мислици на комети до мушкетери и дезинфекция на пренасящи мислици

КОД	ИМЕ	популация	Миграционна популация			Популация	Оценка		
			Размн.	Зимува.	Премии.		Опав.	Изолар.	Цял.Оц.
A096	Черногрудна ветрушка (Falco tinnunculus)	4р		20-30	500-800	незначителна			
A099	Орло (Falco subbuteo)		2р		40-60	незначителна			
A284	Хвойна дрозд (Turdus pilaris)			500-1200	1500-3000	незначителна			
A230	Обикновен пчелояд (Merops apiaster)		120р		20 000-30 000	незначителна			
A377	Зеленотуша овесарка (Emberiza citrinus)	20р				незначителна			
A086	Малък хстреб (Acriditer alpestris)	2р		30-30	100-200	незначителна			
A087	Обикновен мишелов (Buteo buteo)	18р		150-300	8000-12000	незначителна			
A280	Пъстър скажен дрозд (Monticola saxatilis)		1р			незначителна			
A214	Чухал (Oxyechus)		12р			незначителна			
A028	Сива чапла (Ardea cinerea)				500-1000				

**БОЗАЙНИЦИ, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС**

КОД	ИМЕ	Местна популация	Миграционна популация			Популация	Оценка		
			Размн.	Зимува.	Премии.		Опав.	Изолар.	Цял.Оц.
1303	Малък подкованос (Rhinolorhynchus hipposideros)	типична	типична	типична		незначителна	добро		
1335	Лалугер (Spermophilus citellus)	налична							
1355	Водра (Lutra lutra)	типична	типична	типична		типична	средно	не	звична

**ЗЕМНОВОДНИ И ВЛЕЧУГИ, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС**

КОД	ИМЕ	Местна популация	Миграционна популация			Популация	Оценка		
			Размн.	Зимува.	Премии.		Опав.	Изолар.	Цял.Оц.
1220	Обикновена блатна костенурка (Emys orbicularis)	типична				2% >= p > 0%			
1219	Шилобедрена костенурка (Testudo graeca)	типична				15% >= p > 2%			
1171	Голям гребенест тритон (Triturus karelinii)	типична				2% >= p > 0%			

Резултати на съхраняемостта и издръжливостта на водни животни, изследвани на лабораторни условия, по време на кризисното прилагане на защитата и лансирани на естествените им местообитания в държавата и Община Пловдив на 01.01.2000 г.

**РИБИ, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС**

КОД	ИМЕ	Местна популация	Миграционна популация			Популация	Оценка		
			Размн.	Зимув.	Премин.		Опасн.	Изолир.	Цял.Оц.
	Обикновен щенок ( <i>Cobitis taenia</i> )	много рядък				налична			
	Мраморно помче <i>Proteroperca</i> ( <i>magnumatus</i> )	рядък				2% >= p > 0%	средно	не	значимо

**БЕЗГРЪБНАЧНИ, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС**

КОД	ИМЕ	Местна популация	Миграционна популация			Популация	Оценка		
			Размн.	Зимув.	Премин.		Опасн.	Изолир.	Цял.Оц.
1088	<i>Cerambyx cerdo</i>	типичен				2% >= p > 0%			
1083	Бръмбар рогов <i>Lucania cervus</i>	рядък				2% >= p > 0%	добро	не	добра
1084	<i>Osmodegma egeria</i>	рядък				незначителна			
1078	<i>Callinorpha quadripunctaria</i>	рядък				незначителна			
1065	<i>Eurhydrys aurina</i>	рядък				незначителна			
1060	<i>Lucania dispar</i>	рядък				незначителна			
1044	<i>Coenagrion mercuriale</i>	рядък				незначителна			
4056	<i>Anisus vorticulus</i>	рядък				незначителна			

**РАСТЕНИЯ, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС**

КОД	ИМЕ	Местна популация	Миграционна популация			Популация	Оценка		
			Размн.	Зимув.	Премин.		Опасн.	Изолир.	Цял.Оц.
2327	Обикновена пърчовка ( <i>Hippocrepis emerus</i> )	рядък				2% >= p > 0%	добро	не	добра

Други значими растителни и животински видове

Такс. група	ИМЕ (на български)	Местна Популация
Мотивация	ИМЕ (на латински)	
R	<i>Ablepharus kitaibeli</i>	P
B	Голям астреб <i>Accipiter gentilis</i>	3p/10-20/40-50
B	Северен мишелов <i>Buteo lagopus</i>	10-20

Результаты биологических исследований по фауне и фауногенезу, выполненные на территории заповедника, являются ценным источником информации о состоянии фауны и ее изменении в процессе эволюции, а также о роли заповедника в сохранении биологического наследия.

I	<i>Calasotma zuzovhanta</i>	C	A
P	<i>Centaurea arenaria</i>	R	A
R	Голый стрелок <i>Coluber jugularis</i>	P	A
B	Гульб крапунар <i>Columba oenas</i>	500-1200	
B	Гриляк <i>Columba palumbus</i>	//1000-5000	
R	Смок мишкар <i>Elaphe longissima</i>	P	A
M	Источноевропейски Мелогруди таралеж <i>Erinaceus concolor</i>	C	A
P	<i>Eryngium maritimum</i> L.	R	A
F	Шлык <i>Esox lucius</i>	P	A
P	<i>Euphorcia lucida</i>	R	A
F	Траинга бодлиника <i>Gasterosteus aculeatus</i>	P	A
I	<i>Helix lucorum</i>	C	A
I	<i>Helix pomatia</i>	C	A
R	<i>Lacerta taurica</i>	common	A
P	<i>Lactuca tatarica</i>	R	A
B	Слава сарачка <i>Lanius excubitor</i>	//8-15	D
B	Червоглава сарачка <i>Lanius sibiricus</i>	Sp	D
I	<i>Leptyphantex istrinus</i>	R	B
M	<i>Lepus europaeus</i>	P	D
M	Два зяек <i>Lepus europaeus</i>	P	D
P	Блатно кокиче <i>Leucosium nestivum</i> L.	C	A
B	Северен славец <i>Luscinia luscinia</i>	C	D
F	<i>Mesogobius gymnotrachelus</i>	P	A
M	Невестулка <i>Mustela nivalis</i>	C	A
M	Ръждив /обикновен/ вечерник	C	C

Резултат от споделиването и изрием данни на тези категории, в съответствие на формуляра за оценка на зоната за туризъм в организационно производство, конкретни практики и стратегии за управление и дезинфекция на отпадъци по горите

P	Nyctalus noctula	R	A
I	Oporanax chironium	C	A
M	Orietes nasicornis	P	D
F	Ovis ammon	R	B
	Малък речен кефал		
	Petroleuciscus borysithenicus		
M	Прилепче на Натусий	C	C
	Pipistrellus nathusii		
M	Кафяво прилепче	R	C
	Pipistrellus pygmaeus		
I	Procerus scabrosus	R	A
P	Scilla bithynica	R	A
P	Secale sylvestre Host.	V	A
I	Serolina sero	R	A
P	Stachys maritima Gouan.	V	A
B	Розов скорец	//500-10000	
	Sturnus roseus		
B	Беловежд дрозд	//20-100	D
	Turdus iliacus		
R	Пепеляшка	P	A
	Vipera ammodytes		

Защитената зона обхваща общата площ 184 592, 39дек. По-голямата част от територията на зоната са гори и те представляват общо 117 600, 30 дка. Селскостопанските територии е с обща площ от 64 517, 16 дка. От тях 13% са друга орна земя, към която територия се отнася и инвестиционното намерение предмет на екологичната оценка. Следователно то представлява много малък процент от селскостопанската територия на потенциалната зона и незначителна част от общата площ.

Съгласно стандартния формуляр най-голяма уязвимост за зоната представлява туризмът /в резерватът "Балтата"/, пашата и изсичането на дървета. Автомобилният туризъм /наречен сафари/ замърсява въздуха и създава силен шум, което се отразява неблагоприятно върху дивите животни. По-голямата част от широколистните гори – по горното течение на р. Батова не са заливаеми. Заливаеми са само горите в резервата, но там режимът е бил променен от корекции на реката в миналото. Има човешко въздействие и чрез селскостопанските практики. Отглеждане на култури, оттичане на вода и липса на водни източници в долината, залесяване с чужди видове, сеч на дървета. Инвестиционното намерение за изграждане на жилищни сгради –

без да се развива туристическа дейност не би довело до сериозно увреждане на защитената зона.

Съгласно режимите за опазване на зоната описани във формуляра няма забрана за смяна статута на земеделската земя за неземеделски пужди. Забраните за промяна предназначението на земята се отнасят за следните хабитати: 91 GO – панонски гори с *Quercus petraea* и *Carpinus betulus*; 91 MO – балкано-панонски церово-горунови гори; 91 ZO – Мизийки гори от сребролиста липа; 91 IO – Евро-сибирски степни гори с *Quercus spp*; 91 AA – Източни гори от космат дъб.

Изграждането на ИП няма да доведе до отрицателно въздействие върху видовете предмет на опазване в зоните, до нарушаване целостта или фрагментация на техните хабитати, както и до увреждане на защитена зона, тъй като няма да се усвояват нови територии, няма да има ново строителство.

**11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).**

Районът, в който се намира площадката с земеделска територия. За монтажа и реконструкцията не са необходими добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия или жилищно строителство.

**12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

Всички изискуеми документи съгласно Закона за устройство на териториите, Закона за опазване на земеделските земи, Закона за храните и др.

**III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:**

1. Съществуващо и одобрено земеползване – ИП засяга земеделски земи, оранжерия.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия – не се засягат. Най-близко разположена крайречна област е на около 800м, река Батова;

3. Крайбрежни зони и морска околна среда – не се засягат. Черноморското крайбрежие е на около 11,5 км, по права линия;

4. Планински и горски райони – не се засягат. Имотът се намира на около 200 от гориста местност, а планински масив на повече от 70 км;

**5. Защитени със закон територии – не се засягат.** Природните обекти на най-близко разстояние до територията на общината, които се ползват с нормативно установена защита е ЗМ "Блатно кокиче" и ПР „Балтата“.

### **ПОДДЪРЖАН РЕЗЕРВАТ "БАЛТАТА"**

Обявен е със Заповед № 391/15.10.1999 г., с площ 205.6 ха. Намира се в землището на село Кранево, община Балчик, област Добрич. Разположен е в най-долното течение на р. Батова, непосредствено до морето и КК "Албена".

Резерватът представлява най-северната Европейска лонгозна (заливна) гора, в състава на която влизат дървесни видове като Полски ясен, Черна елша, Полски бряст, Полски каен, Бяла топола, Бяла върба и други влаголюбиви дървесни и храстови видове, съчетани с различни видове дървовидни лиани-Обикновен повет, Бръшлян, Хмел, Гърбач, Скрипка, Дива лоза, а също така и няколко вида тревисти лиани. Като цяло преобладават растителните съобщества с доминиране на Полския ясен. Подлесът се характеризира с широко разпространение на обикновения и черния глог, къпината, шипката, широколистния чашкодрян, леската, калината и др.

От тревните видове са характерни блатното кокиче, перуниката, дивият зюмбюл, няколко вида лютичета, очиболецът, водният морач, белият и черният оман, момковата съза, острицата, мехунката, върбовката, медицинската ружа.

В района са установени над 260 вида висши растения, от които 28 вида са с природозащитен статус. Срещат се 6 вида лишей и 13 вида гъби.

Фауната е представена от 337 вида от моделните групи безгръбначни, 16 вида риби, 15 вида земноводни и влечуги, 36 вида бозайници и над 180 вида птици, от които 95 вида са гнезденци. Особен интерес представляват ръждивата и бялата чапла, черен и бял щъркел, сив жерав, зеленоглава патица, кресливия орел, синигери, славец и др.

#### **В района на резервата се забраняват:**

- > всякакъв вид строителство;
- > заърсяване с отпадъци;
- > безпокоене, преследване, улавяне, убиване на диви животни, повреждане на гнездата и леговищата им;
- > ловуването;
- > унищожаване на тревна, храстова и дървесна растителност;
- > събирането на диворастящи растения, плодове и семена;
- > залесяване с неприсъщи за района растителни видове;
- > лагеруване и палене на огън;
- > движение на посетители, извън определените за това места;
- > паша на селскостопански животни;
- > разкриване на кариери, както и всякакви други дейности, които нарушават самотният характер на природата.



## **ЗАЩИТЕНАТА МЕСТНОСТ /ЗМ/ „БЛАТНО КОКИЧЕ”**

В бившата буферна зона се забранява:

- > всякакъв вид строителство;
- > ловът и риболовът;
- > събирането на диворастващи плодове, семена и растения;
- > извеждането на сечи, освен отгледни и санитарни.

Територията предмет на инвестиционното намерение отстои на около 10 км от защитената територия.

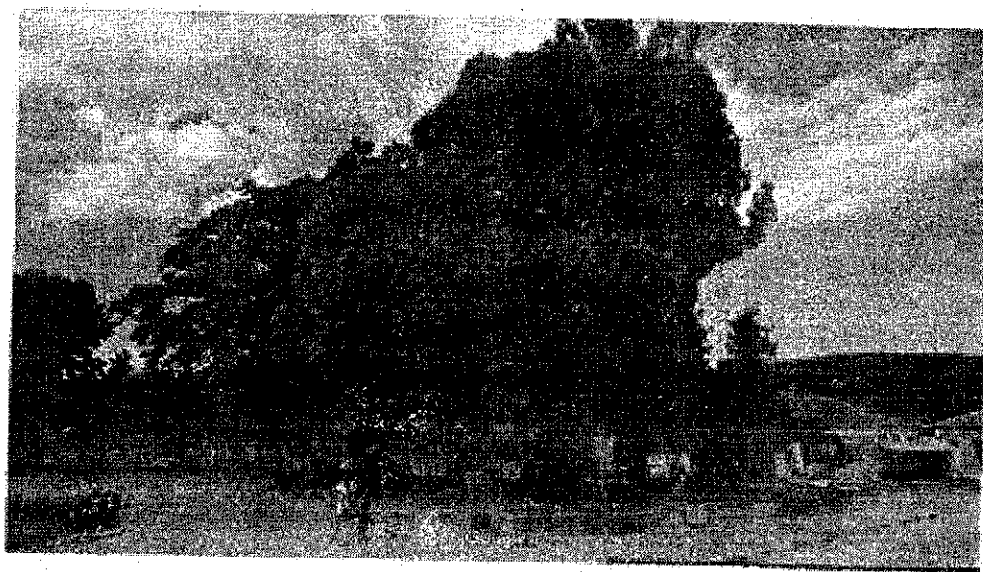
**6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа – засягат се.**

Разглежданата територия не засяга типове **природни местообитания** от Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС, включително приоритетни за опазване по Натура 2000.

**7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност – не се засягат.**

Инвестиционното предложение не съдържа обекти или мероприятия, които да доведат до поява на нови, значими по количество замърсители в разглежданата територия. Имайки предвид настоящото състояние на сградата и ландшафта в разглеждания район може да се твърди, че реализирането на обекта няма да доведе до значими негативни изменения в състоянието на ландшафта.

**8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита – не се засягат.**



В центъра на с. Батово има 3 вековни дървета. Те са на около 500м от разглежданата територия.

Най-близкият обекти подлежащи на здравна защита е ЦДГ, ОУ "ОТЕЦ ПАИСИЙ" с основно (I - VIII клас) с общинско финансиране и НЧ „Христо Ботев -1941 година“ с. Батово общ. Добричка.

Разстояние от разглеждания имот до тези обекти е около 600м по права линия.

Съгласно Регистъра публикуван на страницата на БД за водовземане от подземни води, в близост до имота няма водоизточници използвани за питейно-битови нужди и не са определяни санитарно-охранителни зони. Не попадат в пояси на СОЗ на водоизточници за питейна вода и минерални води.

#### **IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:**

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

**Здравен риск** от реализацията на инвестиционното предложение потенциално ще съществува в периода на изграждането и експлоатацията на обекта и ще касае работещите на обекта. Очакват се следните временни и краткотрайни въздействия върху здравето на работещите:

-наднормен шум, вибрации, работа на открито с непостоянен микроклимат, замърсяване на въздуха с прахови частици и ауспусови газове от бензинови и дизелови двигатели;

- физическо натоварване и опасност от трудови злополуки, свързани с използването на тежки машини - булдозери, товарни коли и др.;

- риск от изгаряния, падания, травми и злополуки при неспазване на Наредба № 2 на МТСП за безопасни и здравословни условия на труд при СМР от 1994г.

Изброените неблагоприятни ефекти ще се отнасят до работещите в наетите от възложителя фирми, в т.ч. и изпълняващи специализирани строително-монтажни работи. Същите ще имат временен характер, като рискът се оценява на нисък до приемлив. Използването на лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски, работно облекло и обувки), изграждане на физиологични режими на труд и

почивка, създаване и спазване на специфични правила за ръчна работа с тежести и товари, ще доведе до намаляване на риска.

Най-близките сгради от територията на с. Батово, общ. Добричка отстоят съответно:

- Жилищни сгради – на около 60м;
- Храм " Свети пророк Илия" в село Батово, община Добричка – около 450 м;
- Кметство на село Батово, които отстои на повече от около 300 м в североизточна посока.

За населението въздействията ще са без практически неблагоприятни здравни ефекти. По отношение на шума, като най-значим рисков фактор по време на експлоатация на обекта, нивата на този фактор ще са по-ниски от допустимите съгласно действащите хигиенни норми за най-близките жилищни сгради.

Всички машини, апарати и съоръжения, ще отговарят на нормите за безопасност и охрана на труда, действащи на територията на Република България. В производственото помещение не се отделят вредности, които да представляват заплаха за здравето на персонала, работещ в него. Всички норми за температури на постоянните работни места, запрашеност, шум, вибрации, наличие на вредности, осветеност и др., задължителни по смисъла на българското законодателство са спазени.

Общата численост на персонала отговарящ за котелното – 1 човек.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху хората и тяхното здраве, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение:

В заключение, въздействието върху здравето на хората от реализирането на инвестиционното предложение е:

- Краткотрайно и временно при монтажа;
- Без отрицателни въздействия върху здравния статус на населението;
- Незначително по време на експлоатация.

#### Климатични и метеорологични условия

Регионът принадлежи към Източния климатичен район на Дунавската хълмиста равнина, Лудогорски - Добруджански регион от Умерено-континенталната климатична подобласт на Европейско континенталната климатична област. Континенталния характер на климата е смекчен и до известна степен се доближава до климата на Северното Черноморие. Зимата е сравнително мека с преобладаващи валежи от сняг. Пролетта е относително хладна, което се дължи на

честите североизточни нахлувания на по-хладен въздух. Лятото не е много горещо и се характеризира с най-много валежи. Есента е малко по-топла от пролетта и е сезон с най-много засушавания.

Разположен е в източната част на Дунавската хълмиста равнина и заема част от Добруджанското плато.

Разглежданият район, представлява едно типично равнинно плато, слабо разчленено от суходолия в западната, югозападната и източната част. Тези теренни форми обуславят равнинния и слабо хълмист (в западната част) релеф на района, който е слабо наклонен на север, каквато е и общата посока на суходолията.

Специфичните климатични фактори са микрорелефните особености на територията и климатообразуващата роля на Добруджанското плато и близостта до северното Черноморие.

Климатичните и метеорологични фактори оказват сериозно влияние върху степента на замърсяване на въздушния басейн. Те пряко допринасят за по-доброто или по-лошо разсейване на емитираните вредни вещества. Най-общо могат да се разделят на две основни групи показатели - благоприятни климатични фактори, които способстват за самопречистването на атмосферния въздух и неблагоприятни климатични фактори, които са пречка за самоочистване на атмосферата.

По-важните климатични елементи са вятърът, температурата и влажността на въздуха, валежите, мъгачите. От съществено значение за атмосферния пренос са и местните фактори, като морфометричните характеристики на територията.

Най-често климатичните и метеорологични параметри за района на община Добрич се цитират съгласно "Климатичен справочник" за най-близко разположените постоянни хидрометеорологични станции: ХМС - Тервел, ХМС - Крушари и ХМС - Добруджански институт. В близост до територията на инвестиционното намерение е разположена и хидрометеорологична обсерватория - Добрич.

### Атмосферен въздух

#### **Температура на въздуха**

Средната годишна температура на въздуха е  $10,3^{\circ}\text{C}$ , максималната е  $16,9^{\circ}\text{C}$ , а минималната е  $5,6^{\circ}\text{C}$ . Най-студен е м. януари ( $-5,4^{\circ}\text{C}$ ), през м. февруари са абсолютните минимални температури ( $-22,9^{\circ}\text{C}$ ). Най-топли са м.м. юли и август (съответно  $20,9^{\circ}\text{C}$  и  $20,6^{\circ}\text{C}$ ), като абсолютната максимална температура е през м. август ( $41,0^{\circ}\text{C}$ ).

Есента е най-благоприятен сезон в термично отношение. Средната месечна температура през октомври е  $11,30^{\circ}\text{C}$ ; средната максимална  $18,20^{\circ}\text{C}$ ; абсолютната максимална температура за октомври достига до  $32,90^{\circ}\text{C}$ ; абсолютната минимална температура достига до  $-7,50^{\circ}\text{C}$ .

Високият процент на "отвореност" на релефните форми предопределя ниската степен на инверсионните температурни процеси. Характерни са кратковременни динамични инверсии.

### Вятър

Вятърът е един от климатичните елементи с най-силно влияние върху разпределението на вредните вещества, емитирани в атмосферата. Концентрацията на замърсителите от постоянно действащи източници е обратно пропорционална на скоростта на вятъра, а ако той е устойчив по посока, замърсяването е по-голямо, отколкото при вятър с променлива посока.

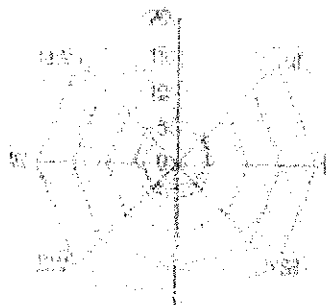
За разглеждания район, променливостта на средната месечна скорост на вятъра има добре изразен годишен ход с максимум през зимните и минимум през летните месеци.

Силата на ветровете се колебае в широки граници (от 1 м/сек до над 20 м/сек).

Средната месечна скорост на ветровете е сравнително висока - между 2,0 и 3,6 м/с, а средната годишна е 2,7 м/с. За района, средногодишната скорост на вятъра достига 3,0 м/с.

Тихо време (безветрие) е със средногодишна честота 21,3%, като най-тихо е през м. септември (31,3% от случаите). Силен вятър (скорост > 14 м/с) се наблюдава в около 16 дни годишно и той е най-често северен (в около 30% от случаите).

Преобладават северните ветрове, с честота 19,9%, които са най-чести през 8 месеца годишно. Следват западните ветрове с честота 16,7% през м. май, юни, юли и август.



Скорост м/с  
Месеца

От климатичните характеристики на района от съществено значение за реализацията на инвестиционното предложение са скоростта и честотата на

вятъра.

**Средногодишна скорост и честота на вятъра по посоки Таблица 2.**

Посока	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW
Скорост	6,4	5,6	4,2	3,8	3,5	4,0	6,0	6,7
Честота (%)	19,4	19,1	10,6	9Д	10,3	5,5	8,1	17,8

За разглеждания район атмосферата се характеризира с определена устойчивост, тихото време е около 20%, което отговаря на класове "А" и "В" на устойчивост според Pasquill - Gifford. По-рядко през годината устойчивостта на атмосферата може да се определи като "безразлична" (клас "D") или "неустойчива" (клас "E").

### **Облачност**

Друг фактор, оказващ съществено въздействие върху условията за разсейване на замърсителите е облачността. Известно е, че при ниско разположена облачност условията за разсейване се влошават. За района е характерен нисък брой дни с облачна покривка. Годишната картина на облачността в района е добре изразена, като преобладават облачните дни през периода декември - февруари.

Средногодишната облачност е около 4,8 бала с максимум през зимата - 8,0 и минимум през лятото - 3,0 бала. С най-малка облачност е м. август (2,9 дни). Средната годишна от средномесечна облачност в района е около 5 дни.

### **Валежи**

Валежите силно влияят на разпространението на прахообразните и газообразни замърсители. Характерно е т. нар. "измиване" на въздушната среда, поради което концентрацията на замърсителите е най-голяма в близост до земната повърхност и в зоната на източника на емисии. Паралелно с това протичат процеси на преобразуване и/или поглъщане на замърсителите.

Годишните валежи в района са сравнително ниски, от 480 до 550 мм (по-ниски от средната за страната), което затруднява естественото самопречистване на въздуха.

Годишният ход на валежите има общо взето континентален характер с летен максимум и зимен минимум, обаче разликата не е голяма и достига около 10-12% от годишната сума.

Най-малка е средномесечната сума на валежите през м. февруари март (32-26 mm); вторият минимум е през м. септември (33 mm). Средногодишната сума на валежите е около 518 mm, като през зимата падат около 21%, през пролетта - около 26%, през лятото - около 30% и около 23% през есента. Средната месечна сума на валежите има максимум - през м. май - юни (съответно 65 - 62 mm).

Снежната покривка се появява около средата на м. декември и изчезва към началото на м. март. Средната продължителност на дните със снежна покривка в района е около 83 дни.

### **Устойчивост на атмосферата**

Както е известно, категориите на устойчивост определят способността на атмосферата да пренася замърсителите във вертикална посока и тяхното познаване е от изключително значение за коректното определяне на



приземните концентрации. Тя зависи от:

- механичната турбулентност - функция на скоростта на вятъра и грапаковостта на подстилящата повърхност;
- термичната турбулентност - предизвикана от конвекцията на нагретия от земната повърхност въздух;
- статичната стабилност - свързана с изменението на температурата на въздуха по височина.

В течение на годината атмосферата преминава през всички класове на устойчивост в зависимост от скоростта на вятъра, слънчевото греење, облачността и частта от денонощието. За разглеждания район атмосферата се характеризира с определена устойчивост, тихото време е около 21%, което отговаря на класове "А" и "В" на устойчивост според Pasquill-Gifford-Turner. По-рядко през годината устойчивостта на атмосферата може да се определи като "безразлична" (клас "D") или "неустойчива" (клас "E").

По отношение на климатичните и метеорологични фактори, разглеждания район има следните особености:

- Климатичните условия са умерено-континентални, близки до тези на северното Черноморие. Годишните температури са средно 10,3 °C. Средните януарски температури са сравнително ниски (-5,40 °C), а средноюлските са около 20,90 °C. Годишната амплитуда на температурата на въздуха е сравнително малка. Есента е продължителна и топла, пролетта е по-студена от есента.
- Равнинният характер на релефните форми предопределя ниската степен на инверсионните температурни процеси.
- Средномесечните стойности на скоростта на вятъра са сравнително високи, което предполага известна турбулентност и добри условия за разсейване на замърсителите в атмосферата.
- Около 16 дни годишно в района духат силни ветрове (със скорост 14 m/s), като най-много са през м. март.
- През по-голямата част от годината преобладаващи са северните ветрове (с честота 19,8 %, насочени към промишлената зона зад която е разположена вилна зона), следвани от западните (16,7 %). С най-ниска честота са югозападните ветрове с честота 7,4% (насочени към бившето военно поделение).
- Тихото време в района е сравнително малко (21,3 %), което предполага добри условия за разсейване на вредните вещества в атмосферата и тяхното задържане в приземния слой, в случай че техните емисии са с високи стойности.
- Хидроложките характеристики в района се формират в условията на умерено-континентален климат - летен максимум и зимен минимум на валежите. Най-малка е средномесечната сума на валежите през м. февруари - март (32-26 mm); вторият минимум е през м. септември (33 mm). Средногодишната сума на валежите е около 518 mm, като през зимата падат около 21%, през пролетта - около 26%, през лятото - около 30% и около 23% през есента. Средната месечна сума на валежите има максимум - през м. май - юни (съответно 65 - 62 mm). Средномесечната сума на валежите е 135 mm през студения полугодие и 158 mm през топлото полугодие.

От изложеното може да се направи общата оценка, че климатичните и метеорологични фактори в района на инвестиционното предложение са







Ерозираните черноземи и сивите горски почви заемат твърде висок дял от територията – 30,3 %. Разположени са по склоновете на терена. Алувиално-ливадните почви се срещат в речните суходолия. Те имат най-нисък относителен дял – 5,1%. Техните свойства позволяват отглеждането на многобройни култури.

Почвите в района са изложени на водна и ветрова ерозия. Ерозионни процеси от масов характер липсват. Проявления на водната ерозия има в горския фонд по стръмните брегови земи на суходолията с площ около 176 ха, на места има изцяло оголени скали. На малки площи се наблюдава и площна ерозия. Борбата с ерозионните процеси в горския фонд се води преди всичко чрез залесяване. На откритите места в обработваемите земи се наблюдават проявления на ветрова ерозия. Силните зимни ветрове отнасят снежната покривка от посевите, навяват пътищата и затрудняват тяхната проходимост. Ефикасно противодействие на ветровата ерозия оказват създадените полезащитни горски пояси, които същевременно изпълняват снегозадържащи и влагозадържащи функции в района със сух и топъл климат.

Основни източници на замърсяване и увреждане на земеделските земи са неправилното използване на изкуствени и естествени торове, некомпетентното използване на препарати за растителна защита, паленето на стърнищата преди основната обработка на почвата, както и животновъдните ферми – свинекомплекси и птицеферми.

#### Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху почвите, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение:

Площадката, на която се предвижда да се реализира инвестиционното предложение е вече урбанизирана като оранжерия.

Не се очаква ИП да окаже въздействие върху почвите.

#### Растителен свят

Според растително-географското райониране на България, територията където ще се реализира инвестиционното предложение се отнася към Европейската широколистна горска област, Евксинска провинция, Черноморски окръг. Растителната покривка представлява комплекс от тревни фитоценози с различни доминантни видове, които се редуват в зависимост от мощността на почвата. За района на площадката е характерно деградация на растителността, за което свидетелства увеличеното разнотравие и присъствието на рудерални видове.

В границите на площадката липсват местообитания на защитени, редки или застрашени от изчезване растителни видове.

При реализацията на проекта не се очаква отрицателно въздействие върху растителността в района.

За задържането и погъщането на праха и вредните газове следва могат да се засадят устойчиви растителни видове. Препоръчително е

засаждането на дървесни и храстови видове, отличаващи се с прахоустойчивост и притежаващи бактерицидни свойства като сребролистна липа (*Tilia tomentosa*), чинар (*Platanus acerifolia*), източна туя (*Thuja orientalis*), лавровишня (*Laurocerasus officinalis*), японски чашкодрян (*Euonymus japonicus*), явор (*Acer pseudoplatanus*), каталпа (*Catalpa bignonioides*), двуделен гинкго (*Ginkgo biloba*), конски кестен (*Aesculus hippocastanum*) и японска софора (*Sophora japonica*).

### Животински свят

В зоогеографско отношение територията, където ще се реализира инвестиционното предложение се отнася към Северната зоогеографска подобласт. В нея преобладават сухоземни животни, характерни за Средна и Северна Европа. Видовият състав на животните се определя от характера на растителността и разпределението и в биотопа.

Площадката представлява урбанизирана територия, поради което в нея липсват приоритетни за опазване типове природни местообитания, както и местообитания на видове животни.

От орнитофауната преобладават главно синантропни видове като домашното врабче (*Passer domesticus*), полското врабче (*Passer montanus*), чавката (*Corvus monedula*), домашния гълъб (*Columba livia f. domestica*), гургулицата (*Streptopelia turtur*), свраката (*Pica pica*), полската врана (*Corvus frugilegus*) и сивата врана (*Corvus corone cornix*).

Бозайната фауна, като цяло е слабо застъпена, с отделни екземпляри от полска мишка (*Apodemus agrarius*), съсно куче (*Nanospalax leucodon*), сив плъх (*Rattus norvegicus*).

Като се има предвид, че имота е с НТП – „За животновъден комплекс“ идва изводът, че не може да има значително въздействие върху местообитания на видове или за нарушаване на биологичното разнообразие в резултат от реализацията на ИП.

### 2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Територията предмет на ИП не засяга защитени територии, Корие места, Рамсарски места, флористично важни места и орнитологични важни места.

Попада в защитени зони от Европейската мрежа „Натура 2000“: 33 BG 0002082 „Ватова“, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД- 129/10.02.2012 (обн. ДВ, бр. 22/2012 г.), изм. и доп. със Заповед № РД- 81/28.01.2013 (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.) и Заповед № РД- 389/07.07.2016 г. (ДВ бр. 59/29.07.2016 г.) и трите на министъра на околната среда и водите и 33 BG 0000102 „Долината на р. Ватова“, за

опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета с Решение № 802/04.12.2007г. на Министерски съвет.

С ИП не се усвоява нова територия, няма да доведе до отрицателно въздействие върху предмета на опазване, до нарушаване целостта или до увреждане на защитите зони.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Няма риск от големи аварии и бедствия от реализацията на инвестиционното предложение. ИП не се класифицира като обект с нисък или висок рисков потенциал.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

По време на монтажа въздействието върху околната среда ще е следното:

- не пряко като въздействие;
- незначително като характер за обслужващите техника;
- краткотрайно по време;
- временно като продължителност;
- локално като обхват за околната среда;

По време на експлоатацията въздействието върху околната среда ще е следното:

- пряко като въздействие;
- незначително като ефект;
- дълготрайно по време;
- постоянно като продължителност;

5. Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхвата на въздействието е локален.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Продължителността на въздействието се ограничава основно по време на строителните дейности, а при експлоатацията е сведена до минимум, по отношение на атмосферния въздух, водите, отпадъците, вредните физични фактори, биоразнообразието, въздействието е

минимално и обратимо. По отношение на почвите и ландшафта е необратимо (при съществуване на сградите) и възстановимо след ликвидирането им.

Малка вероятност от поява на отрицателно въздействие.

Възможни вредни въздействия могат да бъдат реализирани при форсмажорни обстоятелства, свързани с природни бедствия и катастрофи, както и от действия предизвикани от субективни фактори.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Краткотрайно, рядко, обратимо отрицателно въздействие.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. Не се очаква.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Значително ще се намали въздействието, чрез изграждане на мазиноуловител. При транжирането, не се отделят вредности, както в работната, така и в околната среда. При определени обстоятелства (човешки грешки или аварийни ситуации), е възможно замърсяване на атмосферния въздух или повърхностните води.

Ефективно намаляване на въздействията е възможно чрез инструктаж на работниците.

10. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

*Мерки, касаещи инвестиционното проектиране:*

- Проектът да е съгласно изискванията на Норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони.
- Проектните решения по част ВиК да се съобразят с изискванията на нормативните документи за водите.

*Мерки, касаещи експлоатацията на обекта:*

- нормативно третиране на отпадъчните води;

- битовите отпадъци да се събират отделно и да се третираат съгласно Общинската програма за управление на отпадъците, с цел да не се създават предпоставки за замърсяване;
- да се осигури квалифициран персонал, който да обслужва и следи изправността на системата за контрол и защита от аварии и работата ѝ;
- регламентирано управление на генерираните отпадъци;

#### **V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.**

В изпълнение на чл. 4 от Наредбата по ОВОС, възложителят е информирал засегнатото население на селото. До настоящия момент няма проявен обществен интерес.

Ангел Ушев  
СИЙТЕХ 77