

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

И Н Ф О Р М А Ц И Я

за преценяване необходимостта от ОВОС, съгласно чл. 6 от Наредбата за реда и условията за извършване на ОВОС на инвестиционни предложения, утвърдена с ПМС № 59/07.03.2003 год., изм. и доп. ДВ 3/2011, посл. изм. и доп. ДВ 31/2019 г.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. *Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.*

от ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ, ЕИ

са,

(име, адрес и телефон за контакт)

ул. „Тополица“ 17, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добричка

(седалище)

ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Промяна на идентификационните номера на имотите, включени за напояване в Решение № ВА 144 – ПР/2014 и писмо с изх. № 26003163 (19) /01.11. 2019 г. на РИОСВ Варна, находящи се в землището на с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич и модернизация на поливна система чрез мобилна централна пивотна система в землището на с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич“

II. РЕЗЮМЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. *Характеристики на инвестиционното предложение:*

2. а) *размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;*

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

Настоящото инвестиционно предложение е във връзка с кандидатстване на ЧЗС „Младен Денев“ по Еко - схема „Биологично животновъдство“ на ДФЗ в съответствие с Регламент (ЕС) 2018/848)

и

подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година (ПРСР).

ЧЗС „Младен Денев“, със седалище: ул. „Тополите“ 17, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич, е изградил водовземно съоръжение - сондаж за добив на подземни води за напояване на земеделски култури в землището на с. Стожер, общ. Добричка, област Добрич на основание нотариален акт за учредено право на строеж No 178 / 07.10.2016 г. и издадено Разрешение за ползване № СТ – 05 - 473/ 11.04.2019 г. на ДНСК в ПИ с номер 053001 в землището на с. Стожер с ЕКАТТЕ 69300, общ. Добричка с площ 103,917 дка, собственост на „РЕДЖИНА“ЕООД. Начин на трайно ползване на имота: Животновъдна ферма.

ЧЗС „Младен Денев“ има издадено Разрешително за водовземане от подземни води на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ No 21520331/01.09.2015 г., продължено с Решение № 55 / 28.03.2023 г.

Цитираните имоти за напояване в Решение № ВА 144 – ПР /2014 г. на РИОСВ Варна - ПИ№ 030049 с площ 15.001 дка; ПИ№ 030176 с площ 24.800 дка, ПИ№ 030040 с площ 30.002 дка, ПИ№ 030161 с площ 6.142 дка и ПИ№ 030020 с площ 35.006 дка са продадени. ЧЗС „Младен Денев“ на правно основание: арендни договори, нотариални актове за собствена земя на инвеститора и комасация с настоящото ИП заявява заменяне на продадените имоти със следните поземлени имоти: ПИ№ 018001 с площ 40,010 дка, ПИ№ 018002 с площ 29.992 дка, ПИ№ 018032 с площ 15.497 дка, ПИ№ 018033 с площ 12 дка, ПИ№ 018076 с площ 22.249 дка, ПИ№ 018077 с площ 5.248 дка, които общо съставляват дка 124.998 дка.

Цитираните имоти за напояване в Решение № ВА 144 – ПР /2014 г. на РИОСВ Варна, ПИ№ 018035 с площ 30 дка и ПИ № 018034 с площ 29.998 дка остават непроменени.

След съгласуване на РИОСВ – Варна на заявената промяна, предмет на ИП подземните води ще се използват за напояване на земеделски култури в ПИ№ 018001(40,010 дка), ПИ№ 018002(29.992 дка), ПИ№ 018032(15.497 дка), ПИ№ 018033(12 дка), ПИ№ 018076(22.249 дка), ПИ№ 018077(5.248 дк), ПИ№ 018035(30 дка)и ПИ № 018034(29.998дка) в м-ст “Свиникомплекса“, землище с. Стожер, ЕКАТТЕ 69300, общ. Добричка. Обща площ за напояване на земеделски култури 184,994 дка.

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

Към момента напояването на фуражната култура (люцерна) се извършва капково на основание Решение № ВА-150/ПР/2016г. на РИОСВ – Варна. Настоящото ИП предвижда модернизация на поливна система чрез мобилна централна пивотна система.

6) *взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;*

Инвестиционното предложение няма връзка със съществуващи и одобрени с устройствен план или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Справка в Регистъра на процедурите по ОВОС, поддържан от МОСВ, показва че в района на инвестиционното предложение (землище с. Стожер) са процедурани следните инвестиционни предложения:

ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЕТРОЕНЕРГИЕН ПАРК	ЕКО ЕНЕРДЖИ УИНДПАУЪР ООД	Текуща на Етап Преценяване
ИЗГРАЖДАНЕ НА ДВА ВЯТЪРНИ ГЕНЕРАТОРА	ЕКО ЕНЕРДЖИ УИНДПАУЪР ООД	Приключила с решение № ВА-271/ПР/2009
ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕДИН ВЯТЪРЕН ГЕНЕРАТОР	ЕКО ЕНЕРДЖИ УИНДПАУЪР ООД	Приключила с решение № ВА-270/ПР/2009
ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕДИН ВЯТЪРЕН ГЕНЕРАТОР	ЕКО ЕНЕРДЖИ УИНДПАУЪР ООД	Приключила с решение № ВА-230/ПР/2009
„Модернизация на поливна система чрез мобилна централна пивотна система и напояване на земеделски култури“ в ПИ №№ 69300.18.1, 69300.18.2, 69300.18.32, 69300.18.33, 69300.18.34, 69300.18.35, 69300.18.76 и 69300.18.77, с обща площ за напояване 184 94 кв.м, НТП „Нива“, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич, с възложител ЧЗС Младен Денев.	МЛАДЕН ДЕНЕВ	Текуща на Етап ведомяване
„Изграждане на ферма за отглеждане на телета, юнци и крави и обор от метална конструкция, с капацитет 50 бр. крави и 50	ЧЗС „Младен Денев“	Текуща на Етап ведомяване

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

р. телета“		
Изграждане на два броя ветрогенератори	ЕКО ЕНЕРДЖИ УИНДПАУЪР ООД	Приключила с решение № ВА-154/ПР/2009
Изграждане на един ветрогенератор	ЕКО ЕНЕРДЖИ УИНДПАУЪР ООД	Приключила с решение № ВА-153/ПР/2009
Изграждане на жилищни сгради, търговски обект и паркинг	БЪЛГАРИЯ ИНВЕСТМЪНТС ООД	Приключила с решение № ВА-148/ПР/2007
Изграждане на два броя ветрогенератори	ЕКО ЕНЕРДЖИ УИНДПАУЪР ООД	Приключила с решение № ВА-127/ПР/2009
Изграждане на два броя ветрогенератори	ЕКО ЕНЕРДЖИ УИНДПАУЪР ООД	Приключила с решение № ВА-126/ПР/2009
Изграждане на четири броя ветрогенератори	ЕКО ЕНЕРДЖИ УИНДПАУЪР ООД	Текуща на Етап Преценияване
ИЗГРАЖДАНЕ НА ДВА ВЯТЪРНИ ГЕНЕРАТОРА	НОРДЕКСА ООД	Текуща на Етап Преценияване
ИЗГРАЖДАНЕ НА ДВА ВЯТЪРНИ ГЕНЕРАТОРА	НОРДЕКС ЕНЕРДЖИ ЕООД	Текуща на Етап Преценияване
„Изграждане на обект за производство на тестени изделия, търговски обект и паркинг“ в ПИ 69300.55.9, урбанизирана територия, с площ 7331 кв.м, НТП „За друг вид застрояване“, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич, с възложител „ЕЛЕКТРОННИ СИСТЕМИ И ТЕХНОЛОГИИ“ ЕООД.	„ЕЛЕКТРОННИ СИСТЕМИ И ТЕХНОЛОГИИ“ ЕООД	Текуща на Етап Преценияване
ИЗГРАЖДАНЕ НА ДВА ВЯТЪРНИ ГЕНЕРАТОРА	ЕКО ЕНЕРДЖИ УИНДПАУЪР ООД	Приключила с решение

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

		№ ВА-271/ПР/2009
„Изграждане на мотел, бар-грил и магазин за промишлени токи“	„КЕЙ ЕС СОЛАР“ ЕООД	Приключила с решение № ВА-121/ПР/2022
„Изграждане на нов водоизточник – сондажен кладенец /СК/ Стожер 2008 – Стожер“ в поземлен имот с идентификатор 9300.20.23 по ККР на с. Стожер, общ. Добричка, за капково напояване на 20 дка овощна градина и гравитачно напояване на 2 дка зеленчуци	„СТОЖЕР – 2008“ ЕООД	Текуща на Етап введомяване
„Изграждане на водовземно съоръжение /тръбен кладенец/ Христо Недков - Стожер“, с цел напояване на ябълкова и орехова градини, в поземлени имоти, землище с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич	ЗП ХРИСТО НЕДКОВ	Приключила с решение № 48/ПР/2021
„Увеличаване на капацитета на птицеферма за интензивно отглеждане на бройлери с 84 000 места“ в ПИ с идентификатор №69300.53.1, площ 103 919 кв. м, /съгласно нотариален акт площ от 05 611 кв. м/, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – за животновъден комплекс, стар номер 00053; 053001, землище на с. Стожер, община Добричка, област Добрич	„РЕДЖИНА“ ЕООД	Прекратена с решение № ВА-1/П/2021
„Изграждане на животновъдна ферма за угодяване на телета“ свързано с изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП-ПЗ/ в село Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич	„СТОЖЕР 2008“ ЕООД	Приключила с решение № ВА-46/ПР/2020
„Изграждане на парен котел ПК-750 с номинална мощност 750 W“ в ПИ № 058060, с площ 2,700 дка, начин на трайно ползване - стопански двор, в землището на с. Стожер, община Добричка, възложител „Реджина Хербал“ ЕООД	„РЕДЖИНА ХЕРБАЛ“ ЕООД	Приключила с решение № 78-ПР-2018
Изграждане на жилищни сгради, търговски обект и паркинг в землището на с. Стожер, общ. Добричка	БЪЛГАРИЯ ИНВЕСТМЪНТС ООД	Приключила с решение № ВА-200/ПР/2017
Изграждане на предприятие за преработка на ароматни и етерични масла в поземлен имот (ПИ) № 058063 (образуван от имоти 058024, 058058, 058057, 058021), с площ от 4.413 дка, с начин на трайно ползване „Стопански двор“ в землището на с. Стожер,	РЕДЖИНА ХЕРБАЛ ЕООД	Приключила с решение № ВА-169/ПР/2017

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

<p>Община Добричка</p>		
<p>Изграждане на предприятие за преработка на етерично-маслени и медицински култури в землището на село Стожер, общ. Добричка</p>	<p>РЕДЖИНА ХЕРБАЛ ЕООД</p>	<p>Приключила с решение № ВА-151/ПР/2017</p>
<p>Изграждане на водопровод за водоснабдяване на селата Стожер и Соколник, както и помпена станция /ПС/ с черпателен резервоар в с. Соколник и ел. захранване от ТП Соколник до ПС</p>	<p>Община Добричка</p>	<p>Приключила с решение № ВА-155/ПР/2017</p>
<p>Изработване на Подробен устройствен план-План за астрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ № 058061, с площ 3.702 дка, начин на трайно ползване - стопански двор, в землището на с. Стожер, община Добричка с цел промяна на имота за ПСД-складиране, преработка и дестилация на лечебни и ароматни етерично-маслени култури (монтиране на мобилна дестилерия)</p>	<p>Стожер-2008 ЕООД</p>	<p>Приключила с решение № ВА - 77/ПР/2017 г.</p>
<p>Изграждане на дестилерия за преработка на етерично-маслени култури в урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-66, кв. 7 по плана на с. Смолница, общ. Добричка, обл. Добрич</p>	<p>ДИМИТРОВ ТРЕЙДИНГ ООД</p>	<p>Приключила с решение № ВА-49/ПР/2017</p>
<p>Ремонт и реконструкция на три броя халета за отглеждане на 36 000 бр. пилета - бройлери" в в ПИ №053001, с площ 103, 917 дка, начин на трайно ползване – животновъдна ферма, в землището на село Стожер, Община Добричка</p>	<p>Реджина ЕООД</p>	<p>Приключила с решение № ВА-147/ПР/2016</p>
<p>Изграждане на система за капково напояване" в ПИ №018035, с площ 30,000 дка, начин на трайно ползване – нива, № 018034, с площ 9,998 дка, начин на трайно ползване – нива, №018077, с площ 5,248 дка, начин на трайно ползване – нива, №018076, с площ 22,249 дка, начин на трайно ползване – нива, №018001, с площ 20,005 дка, начин на трайно ползване – нива, местност „Свиногомплекса" в землището на село Стожер, община Добричка</p>	<p>ЧЗС Денев</p>	<p>Приключила с решение № ВА-150/ПР/2016</p>
<p>Изграждане на ново водовземно съоръжение - тръбен кладенец, цел напояване на земеделски култури</p>	<p>Щерко Щерев Агро</p>	<p>Приключила с решение № ВА 49-ПР/2015</p>

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

Изграждане на ново водовземно съоръжение в имот с номер 053001 за напояване на земеделски култури и за животновъдни цели	РЕДЖИНА ЕООД	Приключила с решение № ВА 144-ПР/2014
Изграждане на птицеферма	Симеон Симеонов	Приключила с решение № ВА 144-ПР/2012
Създаване на трайни овощни насаждения – ябълки и изграждане на система за капково напояване	Стоян Матеев Стоянов	Приключила с решение № ВА 65-ПР/2012
Изграждане на един ветрогенератор	Д.ЙОРДАНОВ	Приключила с решение № ВА-156/ПР/2009
ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕДИН ВЯТЪРЕН ГЕНЕРАТОР	ВЯТЪР ООД	Текуща на Етап Прегледване
ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕДИН ВЯТЪРЕН ГЕНЕРАТОР	ДРУЖЕСТВО ЗА ВЪЗОБНОВЯЕМА ЕНЕРГИЯ ООД	Текуща на Етап Прегледване
Изграждане на мотел, бар-грил и магазин за промишлени стоки	ФИЛОСОФ БЪЛГАРИЯ ООД	Приключила с решение № ВА-63/ПР/2008

С писмо изх. № 26-00-3163/А6 от 05.12.2024 г. на РИОСВ-Варна не са указани обекти, с които да бъде извършена оценка за кумулативен ефект.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие,;

ИП не е свързано със строителство. Няма да се извършват строителни дейности и няма да се използват строителни материали.

ЧЗС „Младен Денев“, със седалище: ул. „Тополите“ 17, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич, е изградил водовземно съоръжение - сондаж за добив на подземни води за напояване на земеделски култури в землището на с. Стожер, общ. Добричка, област Добрич на основание нотариален акт за учредено право на строеж № 178 / 07.10.2016 г. и издадено Разрешение за ползване № СТ – 05 - 473/ 11.04.2019 г. на ДНСК в ПИ с номер 053001 в землището на с. Стожер с ЕКАТТЕ 69300, общ. Добричка с площ 103,917 дка, собственост на

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

„РЕДЖИНА“ЕООД. Начин на трайно ползване на имота: Животновъдна ферма.

ЧЗС „Младен Денев“ има издадено Разрешително за водовземане от подземни води на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ No 21520331/01.09.2015 г., продължено с Решение № 55 / 28.03.2023 г.

След съгласуване на РИОСВ – Варна на заявената промяна, предмет на ИП подземните води ще се използват за напояване на земеделски култури в ПИ№ 018001 (40,010 дка), ПИ№ 018002 (29.992 дка), ПИ№ 018032 (15.497 дка), ПИ№018033 (12 дка), ПИ№ 018076 (22.249 дка), ПИ№ 018077 (5.248 дка), ПИ№ 018035 (30 дка)и ПИ № 018034 (29.998дка) в м-ст “Свиникомплекса“, землище с.Стожер, ЕКАТТЕ 69300, общ. Добричка. Обща площ за напояване на земеделски култури 184,994 дка.

Към момента за напояване на земеделските култури се използва капково напояване на основание Решение № ВА 144 – ПР /2014 г., Решение № ВА-150/ПР/2016г. на РИОСВ – Варна и Разрешително за водовземане от подземни води на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ No 21520331/01.09.2015 г., продължено с Решение № 55 / 28.03.2023 г., с които са разрешени за напояване 214,935 дка земеделски земи и заявената промяна не превишава разрешените за напояване площи.

По време на експлоатацията – добив на подземни води ще се използва ел. енергия за помпения агрегат на сондажа. За водоснабдяване ще се използват добиваните подземни води от малм-валанжския водоносен хоризонт, които масово се използват за стопански цели в област Добрич.

Реализацията на ИП няма да доведе до физически промени на района.

Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху качеството на земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие в района.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на отпадъци и формиране на производствени отпадъчни води на етапа експлоатация.

д)замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Инвестиционното предложение, за което се изготвя информацията, няма потенциал за замърсяване на околната среда в района.

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

Реализирането на ИП не е свързано със замърсяване на компонентите на околната среда –отделяне на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване и/или увреждане на почвата, земни недра, ландшафт, биологичното разнообразие и неговите елементи.

Няма да се формират производствени отпадъчни води .

На територията в обхвата на ИП няма да са налични организирани източници на емисии в атмосферния въздух. От реализацията на инвестицията не се очаква промяна на качеството на атмосферния въздух в района.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на чл. 103 от Глава седма на Закона за опазване на околната среда и не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с висок и/или нисък рисков потенциал.

Обектът не попада в обхвата на Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях.

На територията в обхвата на ИП няма да бъдат налични опасни химични вещества в количества, попадащи в обхвата на Приложение №3 от ЗООС.

При спазване, изискванията за безопасна работа не се очаква риск от инциденти.

В близост до обекта, предмет на инвестиционното предложение няма предприятия/съоръжения, класифицирани с висок или нисък рисков потенциал.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Съгласно § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето "Факторите на жизнената среда" са:

а) води, предназначени за питейно-битови нужди;

б) води, предназначени за къпане;

в) минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;

г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

- д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- е) нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;
- ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- з) курортни ресурси;
- и) въздух,

Водовземането ще се осъществява от собствен тръбен кладенец Р-208х - Младен Денев – Стожер, с разрешително за водовземане №21520331/01.09.2015 г, изменено с продължено с Решение № 55 / 28.03.2023 г. на Басейнова Дирекция Черноморски район, с монтирано устройство за измерване на потребената вода.

При реализацията на ИП няма да се формират производствени отпадъчни води.

ИП не попада в санитарно-охранителни зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

С писмо изх. № ПУ-01-843(2) от 03.12.2024 г. Басейнова дирекция „Дунавски район“ се е произнесла със становище за допустимост на инвестиционното предложение.

В района на инвестиционното предложение не са идентифицирани води, предназначени за къпане и минерални води.

Територията в обхвата на ИП е без наличие на жилищни и/или обществени сгради, обекти с обществено значение и/или курортни ресурси.

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генерирането на нива на шум, вибрации, йонизиращи нейонизиращи лъчения, които да създават рискове за човешкото здраве. В условията на нормална експлоатация, реализацията на ИП не е свързана с неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Инвестиционното предложение не предвижда съхранение и употреба на ОХВ и С в обхвата на Приложение № 3 от ЗООС.

Предвид вида и характера на планираните с настоящото ИП дейности, както и отдалечеността на потенциални чувствителни рецептори (урбанизиран територии, обществени и жилищни сгради) от площадката предмет на ИП, очакваното въздействие ще бъде пренебрежимо ниско без потенциал за изменение върху качеството на жизнената среда

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

в населените места.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

След съгласуване на РИОСВ – Варна на заявената промяна, предмет на ИП подземните води ще се използват за напояване на земеделски култури в ПИ№ 018001(40,010 дка), ПИ№ 018002(29.992 дка), ПИ№ 018032(15.497 дка), ПИ№018033(12 дка), ПИ№ 018076(22.249 дка), ПИ№ 018077(5.248 дк), ПИ№ 018035(30 дка)и ПИ № 018034(29.998дка) в м-ст “Свиникомплекса“, землище с. Стожер, ЕКАТТЕ 69300, общ. Добричка. Обща площ за напояване на земеделски култури 184,994 дка.

Не е необходимо изграждане на нова техническа и довеждаща инфраструктура, не са предвидени изкопни работи, както и използването на взрив.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Основни процеси

Описание на основните процеси:

След съгласуване на РИОСВ – Варна на заявената промяна, предмет на ИП подземните води ще се използват за напояване на земеделски култури в ПИ№ 018001 (40,010 дка), ПИ№ 018002 (29.992 дка), ПИ№ 018032 (15.497 дка), ПИ№018033 (12 дка), ПИ№ 018076 (22.249 дка), ПИ№ 018077 (5.248 дка), ПИ№ 018035 (30 дка)и ПИ № 018034 (29.998дка) в м-ст “Свиникомплекса“, землище с.Стожер, ЕКАТТЕ 69300, общ. Добричка. Обща площ за напояване на земеделски култури 184,994 дка.

Към момента за напояване на земеделските култури се използва капково напояване на основание Решение № ВА 144 – ПР /2014 г., Решение № ВА-150/ПР/2016г. на РИОСВ – Варна и Разрешително за водовземане от подземни води на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ No 21520331/01.09.2015 г., продължено с Решение № 55 / 28.03.2023 г., с които са **разрешени за напояване 214,935 дка** земеделски земи и заявената промяна не превишава разрешените за напояване площи.

Във връзка с ИП на възложителя е разработен инженерен проект за въвеждане на добра практика за напояване на отглежданите култури – люцерна, в земеделските земи, ползвани и

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

обработвани от ЧЗС „Младен Денев“, с използване на нова и модернизирана водоспестяваща поливна технология, техника и режими на напояване, организация и управление на поливния процес, съобразени със съвременните подходи и принципи на управление и опазване на водите и останалите компоненти на околната среда, съгласно националните и европейски изисквания в тази област.

Предвижда се модернизация на съществуващата поливна система – капково напояване, действаща върху площ от 140 дка (поливно покритие), чрез:

- - доставка на нова мобилна централна пивотна система;
- - доставка на напорна помпена станция;
- - доставка на захранващ тръбопровод;
- - доставка на сглобяем резервоар.

Местоположението е масив в м-ст Свинокомплекса, с. Стожер, ЕКАТТЕ 69300, община Добрич, включващо поземлени имоти:

69300.18.1, 2, 32, 33, 76, 77, 34, 35, като някои имоти се засягат частично.

Водовземането ще се осъществява от собствен тръбен кладенец Р-208х - Младен Денев – Стожер, с разрешително за водовземане №21520331/01.09.2015 г, изменено с продължено с Решение № 55 / 28.03.2023 г. на Басейнова Дирекция Черноморски район, с монтирано устройство за измерване на потребената вода.

Водата ще постъпва в буферен сглобяем резервоар, с вместимост 656 м³. Напорна помпена станция – електрически помпен агрегат, с работна точка 45 м³/ч при 45 м ще осъществява захранването на пивотната система. Захранващ тръбопровод наземен - ПЕ тръба ф125 PN 10 – 510 m, ще доставя вода до централната кула на пивотната система.

По своята същност мобилните пивотни системи представляват сглобяема конструкция с височина на просвета до 4м. Централните мобилни пивотни системи се състоят от централна кула с колела, поливни рамена, конзола и краен разпръсквач. Съединените поливни рамена се завъртат около централната кула. Поливните рамена са монтирани на колела с електромотори, на рамената се монтират дюзи с удължители, които осъществяват същинското напояване. Поливният процес се управлява от контролно табло, монтирано на централната кула, управляват се дозата, скоростта на въртене, време за завършване на един поливен цикъл. Пивотните системи се захранват от дизелов генератор, монтиран на централната кула. Водоподаването се извършва в една точка до централната кула.

Отчитайки особеностите на терените, както и преминаващата инфраструктура, на

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

посочения масив се предвижда да бъде инсталирана една централна мобилна пивотна система. Централната мобилна пивотна система представлява конструкция с обща дължина 299,5 м, като е съставена от основна кула на ски, с табло за управление, 5 поливни рамена, крайна конзола, краен разпръсквач, с бустер помпа. Захранването на централната пивотна система се извършва от дизелов генератор, монтиран на основната кула. Пивотната система ще осигурява секторно кръгово движение на 1670 м, осигурявайки 140 дка поливно покритие.

Времето за работа на пивотната система се определя от поливната норма за съответните напоявани култури и напояваната площ, от съответния пивот. Изчисленията за една поливка са направени на база 5 мм среднодневна поливна норма, като тази поливна норма може да бъде променена в зависимост от фазите на развитие на растенията, количествата на падналите валежи, запасеността на почвата с влага и др.

Поливен график

Поле	Времетраене на 1 поливка	Поливна норма (1 поливка)	Дебит поливна система	Налягане	Поливно покритие
Поливно поле	144 часа	30 м ³ /дка	45 м ³ /ч	3 bar	140 дка

Общият брутен воден обем на сезон (за отглеждането на царевица за зърно) е определен на 47 600 м³ вода, съгласно НАРЕДБА ЗА НОРМИТЕ ЗА ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ В сила от 27.12.2016 г. Приета с ПМС № 371 от 22.12.2016 г. Обн. ДВ. бр.103 от 27 Декември 2016г. Предвидените за напояване площи попадат в Хидромелиоративен район към III агроклиматична група.

Предвидената инвестицията по проекта е допустима ако осигурява най-малко 15% потенциална икономия на вода, съгласно техническите характеристики на съществуващата напоителна система, когато се използва вода от водно тяло, определено в съответния действащ План за управление на речните басейни като състояние, различно от добро екологично състояние. Инвестицията е допустима ако ефективното намаление на потреблението на водните маси е с не по-малко от 50% от потенциалната икономия, в рамките на самата напоителна система.

Според ПУРБ 2016-2021 на Басейнова Дирекция Черноморски район, подземното водно тяло е определено в добро количествено и в добро химично състояние.

В настоящия проект потенциалната икономия на вода представлява разликата между съществуващото потребление и настоящото потребление. Настоящото потребление се определя на базата на изчисления коефициент на полезно действие, съответстващ на проекта за дъждуване на разглежданите площи.

Изчисленията на икономията на вода се извършват с коефициенти за дъждуване, съобразени

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

с нормативните такива, от Наредбата за нормите за водопотребление и Нормите за проектиране на хидромелиоративни системи, като се сравняват с действалата гравитачна система за напояване.

Приема се за КПД НС дъжд = 0,83, като нормативен за дъждуване за новопроектираната система от Наредбата за нормите за водопотребление, а КПД НС гравит = 0,70.

Потенциалната икономия на вода, съгласно техническите параметри: ПИВ = (КПД НС дъжд – КПД НС гравит.)/КПД НС дъжд $(0,83 - 0,70) / 0,83 = 0,186 = 18,6\%$ – повече от изискуемите 15%.

Ефективното намаление на консумацията се дефинира като разлика между консумираните проектни обеми вода от напоителната система преди инвестицията и очакваните консумирани обеми след инвестицията.

Ефективната икономия на вода по отношението на КПД на старата гравитачна система се изчислява по формулата:

$$\text{ЕИВ} = W \text{ НС гравит бруто} - W \text{ НС дъжд бруто норм (м}^3 \text{ /год)}$$

Поливни площи дка	W НС дъжд бруто м3/год	W НС дъжд нето м3/год	W НС нето, норм – м3/год	W НС бруто, гравит. – м3/год	ПИВ год	ЕИВ год
140	47 600	39 508	49 280	56 000	8 400	6 720

Отношението на ЕИВ към съответната проектна ПИВ водни обеми е:

ЕИВ / ПИВ водни обеми = 80% – повече от изискуемите 50%.

Така направените изчисления за проектна икономия на вода и за защита на водното тяло, показват че проектът покрива всички изисквания на програмата, които са ПИВ от минимум 15 % и отношението на ЕИВ / ПИВ от минимум 50%.

Съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС

На територията на ИП не се предвижда да се съхраняват и използват опасни вещества, включени в приложение № 3 към Закона за опазване на околната среда. В обекта няма да се приемат/образуват опасни отпадъци.

ИП не попада в обхвата на Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях.

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

4. *Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.*

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна мрежа.

5. *Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.*

Етап на строителство: Няма да се извършват строителни дейности.

Етап експлоатация: Дългосрочна.

Етап закриване: при вземане на решение за закриване на дейността ръководството на дружеството ще уведоми РИОСВ-Варна, като ще изпълни поставените условия от компетентния орган.

Последващо използване: не се предвижда към момента да бъде променяно предназначението на имота.

6. *Предлагани методи за строителство.*

Реализацията на инвестиционното предложение не изисква строителство и извършване на изкопни работи.

7. *Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.*

Инвестиционното предложение не противоречи на действащото законодателство в страната.

8. *План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.*

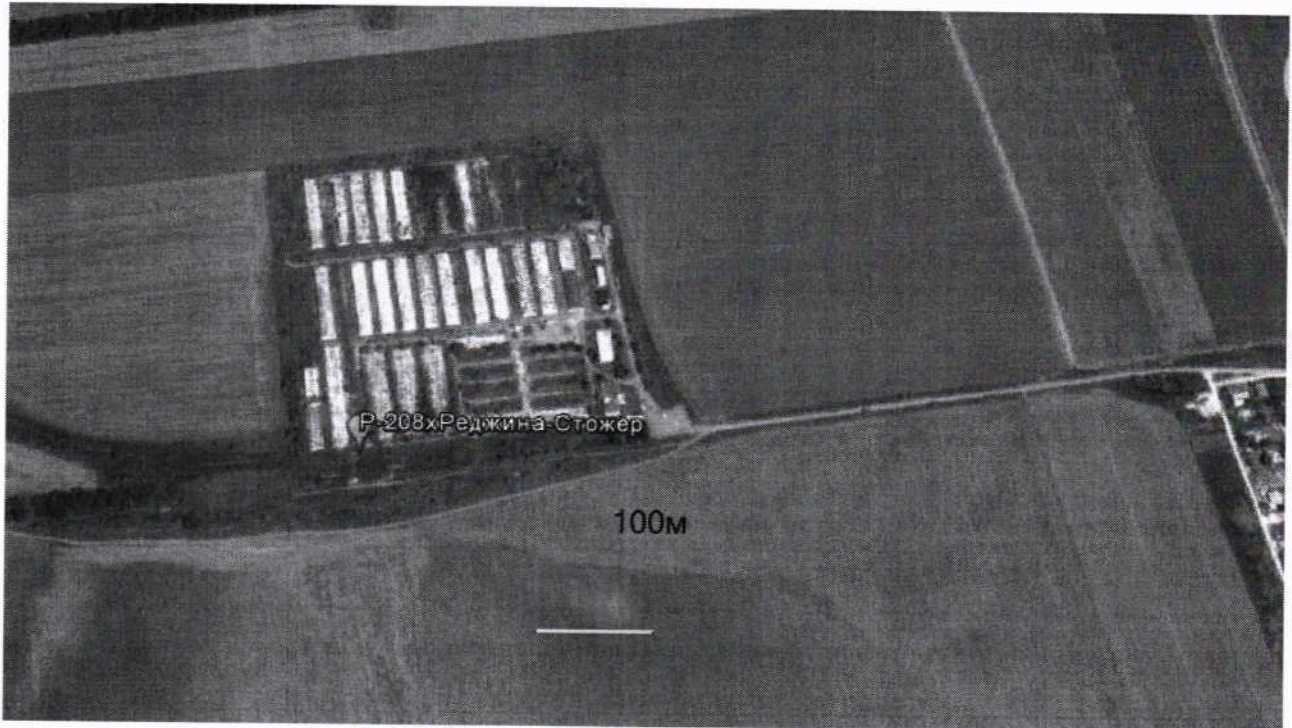
Сондаж Р-208х „Младен Денев“ - Стожер е изграден на основание нотариален акт за учредено право на строеж No 178 / 07.10.2016 г в ПИ №053001 в землището на с. Стожер с ЕКАТТЕ 69300, общ. Добричка, с площ 103,917 дка., собственост на фирма „РЕДЖИНА“ ЕООД.

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

Географски координати на мястото(площадката) за изграждане на водовземното съоръжение, система WSG(84):

В 43°26'0" L 27°48'27" Кота на терена 293 м.

Не се засягат защитени територии, няма трансгранично въздействие, не изисква промяна на съществуващата пътна инфраструктура.



Фиг.1. Сателитна снимка с местоположение на ПИ с номер 053001 в землището на с.Стожер с ЕКАТТЕ 69300, общ. Добричка с площ 103,917дка, собственост на „РЕДЖИНА“ЕООД и мястото на площадката на водовземното съоръжение Р-208х “Младен Денев” -Стожер

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“



Фиг. 2. Поземлени имоти в обхвата на ИП: ПИ№ 018001(40,010 дка), ПИ№ 018002(29.992 дка), ПИ№ 018032(15.497 дка), ПИ№018033(12 дка), ПИ№ 018076(22.249 дка), ПИ№ 018077(5.248 дка), ПИ№ 018035(30 дка)и ПИ № 018034(29.998дка) в м-ст “Свиникомплекса”, землище с.Стожер, ЕКАТТЕ 69300, общ. Добричка

Най-близките обекти, подлежащи на здравна защита са: Жилищни сгради са на отстояние 1 200 м.

„Обекти, подлежащи на здравна защита“ са жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др), както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоките борси и тържищата за храни.

Съгласно писмо с изх. № 26-00-3163/А6 от 05.12.2024 г. на РИОСВ-Варна, територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежата „Натура 2000“.

Най-близко разположената защитена зона е ЗЗ за опазване природните местообитания и на дивата флора и фауна BG 0000107 „Суха река“, определена съгласно изискванията на чл.6,

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г.(обн. ДВ, бр.7/26.012010г.) на Министъра на околната среда и водите.

ИП не засяга територии за опазване на обекти на културното наследство. От реализация на инвестицията не може да се очаква трансгранично въздействие. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура до обекта.

Обектът не попада в санитарно-охранителни зони на водоизточници.

Актуални скици на имотите са представени в приложение към искането.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Територията, предмет на ИП граничи със земеделски земи. С реализиране на ИП, няма да се наруши или увеличи антропогенното натоварване на района.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага загуба на площ от местообитания, фрагментация на местообитания или популации на видове и безпокойство на видове, предмет на опазване в цитираните близко разположени защитени зони.

Съгласно писмо с изх. № 26-00-3163/А6 от 05.12.2024 г. на РИОСВ-Варна, територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежата „Натура 2000“.

Най-близо разположената защитена зона е ЗЗ за опазване природните местообитания и на дивата флора и фауна BG 0000107 „Суха река“, определена съгласно изискванията на чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г.(обн. ДВ, бр.7/26.012010г.) на Министъра на околната среда и водите. Местонахождението и спецификата на дейността, за която е предвидено инвестиционното предложение, няма да окаже негативно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

строителство).

Не се налага извършването на други дейности свързани с инвестиционното предложение, като добив на строителни материали.

Към момента за напояване на земеделските култури се използва капково напояване на основание Решение № ВА 144 – ПР /2014 г., Решение № ВА-150/ПР/2016г. на РИОСВ – Варна и Разрешително за водовземане от подземни води на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ No 21520331/01.09.2015 г., продължено с Решение № 55 / 28.03.2023 г., с които са разрешени за напояване 214,935 дка земеделски земи и заявената промяна не превишава разрешените за напояване площи.

По време на експлоатацията – добив на подземни води ще се използва ел. енергия за помпения агрегат на сондажа. За водоснабдяване ще се използват добиваните подземни води от малм-валанжския водоносен хоризонт, които масово се използват за стопански цели в област Добрич.

Във връзка с ИП на възложителя е разработен инженерен проект за въвеждане на добра практика за напояване на отглежданите култури – люцерна, в земеделските земи, ползвани и обработвани от ЧЗС „Младен Денев“, с използване на нова и модернизирана водоспестяваща поливна технология, техника и режими на напояване, организация и управление на поливния процес, съобразени със съвременните подходи и принципи на управление и опазване на водите и останалите компоненти на околната среда, съгласно националните и европейски изисквания в тази област.

Предвижда се модернизация на съществуващата поливна система – капково напояване, действаща върху площ от 140 дка (поливно покритие), чрез:

- доставка на нова мобилна централна пивотна система;
- доставка на напорна помпена станция;
- доставка на хранващ тръбопровод;
- доставка на сглобяем резервоар.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Органът по одобряване на инвестиционното предложение е РИОСВ – Варна.

След издаване на Решение за преценяване необходимостта от ОВОС от РИОСВ-Варна ще се подаде заявление за актуализиране на Разрешително за водовземане от подземни води към Басейнова Дирекция „Черноморски район“

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ, И ПО-КОНКРЕТНО

1. Съществуващо и одобрено земеползване;

ЧЗС „Младен Денев“, със седалище: ул. „Тополите“ 17, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич, е изградил водовземно съоръжение - сондаж за добив на подземни води за напояване на земеделски култури в землището на с. Стожер, общ. Добричка, област Добрич на основание нотариален акт за учредено право на строеж № 178 / 07.10.2016 г. и издадено Разрешение за ползване № СТ – 05 - 473/ 11.04.2019 г. на ДНСК в ПИ с номер 053001 в землището на с. Стожер с ЕКАТТЕ 69300, общ. Добричка с площ 103,917 дка, собственост на „РЕДЖИНА“ЕООД. Начин на трайно ползване на имота: Животновъдна ферма.

ЧЗС „Младен Денев“ има издадено Разрешително за водовземане от подземни води на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ № 21520331/01.09.2015 г., продължено с Решение № 55 / 28.03.2023 г.

Цитираните имоти за напояване в Решение № ВА 144 – ПР /2014 г. на РИОСВ Варна - ПИ№ 030049 с площ 15.001 дка; ПИ№ 030176 с площ 24.800 дка, ПИ№ 030040 с площ 30.002 дка, ПИ№ 030161 с площ 6.142 дка и ПИ№ 030020 с площ 35.006 дка са продадени. ЧЗС „Младен Денев“ на правно основание: арендни договори, нотариални актове за собствена земя на инвеститора и комасация с настоящото ИП заявява заменяне на продадените имоти със следните поземлени имоти: ПИ№ 018001 с площ 40,010 дка, ПИ№ 018002 с площ 29.992 дка, ПИ№ 018032 с площ 15.497 дка, ПИ№ 018033 с площ 12 дка, ПИ№ 018076 с площ 22.249 дка, ПИ№ 018077 с площ 5.248 дка, които общо съставляват дка 124.998 дка.

Цитираните имоти за напояване в Решение № ВА 144 – ПР /2014 г. на РИОСВ Варна, ПИ№ 018035 с площ 30 дка и ПИ № 018034 с площ 29.998 дка остават непроменени.

След съгласуване на РИОСВ – Варна на заявената промяна, предмет на ИП подземните води ще се използват за напояване на земеделски култури в ПИ№ 018001(40,010 дка), ПИ№ 018002(29.992 дка), ПИ№ 018032(15.497 дка), ПИ№ 018033(12 дка), ПИ№ 018076(22.249 дка), ПИ№ 018077(5.248 дк), ПИ№ 018035(30 дка)и ПИ № 018034(29.998дка) в м-ст “Свиникомплекса“, землище с. Стожер, ЕКАТТЕ 69300, общ. Добричка. Обща площ

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

за напояване на земеделски култури 184,994 дка.

Към момента напояването на фуражната култура (люцерна) се извършва капково на основание Решение № ВА-150/ПР/2016г. на РИОСВ – Варна. Настоящото ИП предвижда модернизация на поливна система чрез мобилна централна пивотна система.

Въздействието върху земеползването се оценява като нулево.

2. *Мочурища, крайречни области, речни устия;*

С реализацията на инвестиционното намерение няма да бъдат засегнати мочурища, крайречни области, речни устия, тъй като няма такива в близост до него.

Въздействието върху крайбрежните езерни територии и влажни зони се оценява като нулево.

3. *Крайбрежни зони и морска околна среда;*

В близост до инвестиционното предложение няма крайбрежни зони.

4. *Планински и горски райони;*

Територията, предмет на инвестиционното предложение не попада в планински или горски район.

5. *Защитени със закон територии;*

Съгласно писмо с изх. № 26-00-3163/А6 от 05.12.2024 г. на РИОСВ-Варна, територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежата „Натура 2000“.

Най-близо разположената защитена зона е ЗЗ за опазване природните местообитания и на дивата флора и фауна ВГ 0000107 „Суха река“, определена съгласно изискванията на чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г.(обн. ДВ, бр.7/26.012010г.) на Министъра на околната среда и водите. Местонахождението и спецификата на дейността, за която е предвидено инвестиционното предложение, няма да окаже негативно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

6. *Засегнати елементи от Националната екологична мрежа;*

Съгласно писмо с изх. № 26-00-3163/А6 от 05.12.2024 г. на РИОСВ-Варна, територията,

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежата „Натура 2000“.

Най-близо разположената защитена зона е ЗЗ за опазване природните местообитания и на дивата флора и фауна BG 0000107 „Суха река“, определена съгласно изискванията на чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г.(обн. ДВ, бр.7/26.012010г.) на Министъра на околната среда и водите. Местонахождението и спецификата на дейността, за която е предвидено инвестиционното предложение, няма да окаже негативно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Територията на ИП не попада в район или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита и обекти с историческа, културна или археологическа стойност. Същата, представлява антропогенно повлияна територия, поради което територията, предмет на ИП следва да се причисли към ландшафтите, върху които вече е оказано антропогенно въздействие.

Въздействието се оценява като нулево.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

С инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати територии и/или зони обекти със специфичен статут или подлежащи на здравна защита. Таериторията, предмет на ИП не попада в I и II и пояс III на санитарно-охранителни зони на водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване. Най-близките обекти, подлежащи на здравна защита са жилищни сгради на отстояние 1200 метра.

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата,

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии

1.1. Въздействие върху населението и човешкото здраве

Идентифициране на рисковите фактори

РИСКОВИ ФАКТОРИ ЗА УВРЕЖДАНЕ ЗДРАВЕТО НА НАСЕЛЕНИЕТО

Рискови фактори, свързани със социално-икономическата среда

Рисковите фактори, свързани със социално-икономическата среда са:

- Доходи и разходи;
- Бедност;
- Безработица;
- Образование.

Реализацията на инвестиционното предложение няма потенциал за въздействие върху рисковите фактори, свързани със социално-икономическата среда.

Рискови фактори, свързани с околната среда

АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ

ИП не предполага организирано или неорганизирано изпускане на замърсители в атмосферния въздух.

Въздействието на етап експлоатация се оценява като без въздействие.

ПИТЕЙНИ ВОДИ

Обектът не попада в санитарно-охранителни зони на водоизточници.

Във връзка с това факторът не е рисков по отношение на здравето на населението.

ПОЧВИ И ОТПАДЪЦИ

Инвестиционното предложение не предвижда дейности по ново строителство и/или осигуряване на водоплътност на допълнителни площи в имота. ИП не е свързано с генериране на отпадъци. Въздействието върху почвите и отпадъците на етап експлоатация се оценява на „без въздействие“.

Факторът не представлява риск за здравето на населението в района.

ШУМ

Реализацията на ИП няма потенциал за увеличаване на шумовите емисии в околна среда.

Факторът не се определя като рисков за населението.

Нейонириращи лъчения

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда изграждане на базови станции за мобилна комуникация или монтиране на съоръжения, източници на електромагнитни полета. Факторът не е рисков.

Йонизиращи лъчения

Йонизиращи лъчения са алфа- и бета-частиците, гама-лъчите, електроните, позитроните, протоните, рентгеновите лъчи, неутроните, тежките йони и др. Те се получават в естествени и изкуствени радиоактивни източници, в рентгенови тръби, ускорители на заредени частици, ядрени реактори и други генератори на лъчения.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: В резултат на извършения анализ не са идентифицирани нови рискови фактори за населението.

1.2. Въздействие върху материалните активи.

Отчита се положително въздействие върху материалните активи, тъй като инвестиционното предложение ще доведе до увеличаване на материалните активи на възложителя .

1.3. Въздействие върху културното наследство

На територията, предмет на ИП и в близост до него няма обекти на културното наследство.

Планираната инвестиция не предвижда извършване на изкопни дейности.

Въздействието върху културното наследство се оценява като „без въздействие“.

1.4. Въздействие върху въздуха

При ежедневната експлоатация не се очаква въздействие.

Спецификата на дейността, която ще се извършва на територията на ИП, не предполага организирано и неорганизирано изпускане на замърсители в атмосферния въздух.

Въздействието се оценява като „без въздействие“.

1.5. Въздействие върху водата

Водовземането ще се осъществява от собствен тръбен кладенец Р-208х - Младен Денев – Стожер, с разрешително за водовземане №21520331/01.09.2015 г, изменено с

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

продължено с Решение № 55 / 28.03.2023 г. на Басейнова Дирекция Черноморски район, с монтирано устройство за измерване на потребената вода.

От дейностите няма да се формират производствени отпадъчни води.

ИП не попада в санитарно-охранителни зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

С писмо изх. № ПУ-01-843(2) от 03.12.2024 г. Басейнова дирекция „Дунавски район“ се е произнесла със становище за допустимост на инвестиционното предложение.

Въздействието върху повърхностните и подземни води в резултат на реализация на ИП се оценява като „без въздействие“.

1.6. Въздействие върху почвата

Инвестиционното предложение не предвижда дейности по ново строителство и/или осигуряване на водоплътност на допълнителни площи в имота. Реализацията на ИП не се очаква да увреди почвите.

Въздействието върху почвите на етап строителство и етап експлоатация се оценява на „без въздействие“.

1.7. Въздействие върху земните недра

Инвестиционното предложение не включва добив на материали. Въздействието върху земните недра се оценява като „без въздействие“.

1.8. Въздействие върху ландшафта

Ландшафтът в изследвания район е с ниско природно и културно значение. Той не е свързан визуално с културно-познавателни или туристически маршрути. В региона няма ценни ландшафти, които да изискват мерки за съхраняване и подобряване.

Не се предвижда строителство на нови сгради или промяна на наличната техническа инфраструктура. Въздействието се оценява като „без въздействие“.

1.9. Въздействие върху климата

ИП няма потенциал за въздействие върху климата. Дейностите, предвидени с инвестиционното предложение, не водят до увеличаване на емисиите на замърсители в атмосферния въздух.

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

1.10. Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи

Територията, предмет на ИП е част от антропогенно повлияна зона, с постоянно човешко присъствие. В района не се наблюдават ценни растителни и животински видове, или такива, предмет на опазване в защитените зони.

Реализирането на ИП няма потенциал за въздействие върху редките и защитени представители на земноводни, влечуги и птици.

Не се очаква въздействие върху обявени и предложени за обявяване елементи на националната екологична мрежа- защитени природни територии и защитени зони.

Въздействието върху биологичното разнообразие и неговите елементи се оценява като „без въздействие“.

1.11. Въздействие върху защитените територии

Съгласно писмо с изх. № 26-00-3163/А6 от 05.12.2024 г. на РИОСВ-Варна, територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежата „Натура 2000“.

Най-близко разположената защитена зона е ЗЗ за опазване природните местообитания и на дивата флора и фауна BG 0000107 „Суха река“, определена съгласно изискванията на чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г.(обн. ДВ, бр.7/26.012010г.) на Министъра на околната среда и водите. Местонахождението и спецификата на дейността, за която е предвидено инвестиционното предложение, няма да окаже негативно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

В района на инвестицията няма находища на лечебни растения и на такива със стопанско значение или от видове, под специален режим на опазване и ползване. В района не се срещат представители на фауната, под специален режим на защита.

Въздействието от реализация на ИП се оценява като „нулево“.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Територията за реализация на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на ЗЗТ и ЗБР.

Съгласно писмо с изх. № 26-00-3163/А6 от 05.12.2024 г. на РИОСВ-Варна, територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от Европейската екологична

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

мрежата „Натура 2000“.

Най-близо разположената защитена зона е ЗЗ за опазване природните местообитания и на дивата флора и фауна BG 0000107 „Суха река“, определена съгласно изискванията на чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г.(обн. ДВ, бр.7/26.012010г.) на Министъра на околната среда и водите. Местонахождението и спецификата на дейността, за която е предвидено инвестиционното предложение, няма да окаже негативно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

Инвестиционното предложение не засяга директно повърхностни води. Територията, предмет на ИП не попада в СОЗ на водоизточници.

Въздействието от дейността може да се оцени като „без въздействие“.

3. *Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.*

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с използване на опасни химични вещества.

Инвестиционното предложение не е уязвимо от риск от големи аварии и/или бедствия, съответно не се очакват последици.

4. *Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).*

На база извършения анализ в настоящата информация, може да се даде следната обща оценка на въздействието от реализирането на инвестиционното предложение:

НУЛЕВО - въздействие върху земеползване, ландшафт, води, природни обекти, население, земните недра, минералното разнообразие, единични и групови паметници на културата, въздействие от рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми, биологичното разнообразие и неговите елементи, въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, почви, отпадъци, атмосферен въздух.

ПРЯКО, НЕЗНАЧИТЕЛНО, ПОЛОЖИТЕЛНО, ДЪЛГОСРОЧНО, ОБРАТИМО въздействие върху материални активи

5. *Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на*

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхватът на въздействието от реализация на инвестиционното предложение е локален, в границите на територията, предмет на ИП.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността от поява на отрицателните въздействия върху околната среда се оценява на минимална до нулева.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Въздействието върху материалните активи се оценява се като дългосрочно и обратимо, поради очаквана амортизация на новите съоръжения.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Установените въздействия по компоненти и фактори на околната среда нямат потенциал за взаимодействие с идентифицираните сходни инвестиционни предложения/обекти в района на ИП. Не се предвижда общо въздействие или кумулиране с други предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Не се очакват значителни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Не се очаква трансгранично въздействие от реализацията на ИП.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Не се очакват никакви значителни отрицателни въздействия върху околната среда и

ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“

човешкото здраве вследствие реализацията на инвестиционното предложение, поради което не е необходимо включването на мерки свързани с предотвратяване или намаляване на такива.

ОБЩЕСТВЕН ИНТЕРЕС КЪМ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Настоящата информация за преценяване необходимостта от ОВОС ще бъде предоставена за достъп до населението на община Добричка и кметство Стожер и обява в местна медия, съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка въздействието върху околната среда.

Въ



Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ВАРНА

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда (ОВОС)

от ЧЗС „МЛАДЕН ДЕНЕВ“, ГИИ № 104610004 – „Тороника“ 17 с. Стожер, общ.

(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: с. С

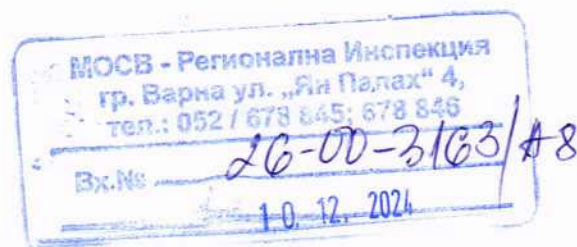
Телефон, факс и ел. поща (е

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: М ев Денев

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение :

Промяна на идентификационните номера на имотите, включени за напояване в Решение № ВА 144 – ПР/2014 и писмо с изх. № 26003163 (19) /01.11. 2019 г. на РИОСВ Варна, находящи се в землището на с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич и модернизация на поливна система чрез мобилна централна пивотна система в



землището на с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич“

Съгласно писмо изх. № 26-00-3163/А6 от 05.12.2024 година на РИОСВ-Варна инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ и т.10, буква „з“ от Приложение № 2 на ЗООС.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата-платежно нареждане.
3. Други документи: Становище за допустимост с изх. № ПУ-01-843(2) от 03.12.2024 г. на БД“Дунавски район“
 - 3.1. Писмо с изх. № РД—01-1198/26.11.2024 г. на кметство Стожер, доказващо уведомяване на засегнатото население
 - 3.2. Писмо с изх. № 3828/26.11.2024 г. на община Добричка, доказващи уведомяване на засегнатото население
 - 3.2.1. Фактура за публикация във вестник
 - 3.3. Копия на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 197/2017 г. и Нотариален акт за замяна на недвижим имот № 135/2017 г.
 - 3.4. Копия на Договори за аренда на земеделска земя – 3 бр.
 - 3.5. Споразумение на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за стопанска година 2023/2024 – на хартиен носител
 - 3.6. Споразумение на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за стопанска година 2022/2023 – на електронен носител
 - 3.7 Копие на Разрешение за строеж № 106/02.11.2016 г.
 - 3.8. Копие на Разрешение за ползване № СТ-05-473/11.09.2019 г.
 - 3.9. Копие на Решение № ВА-144-ПР/2014 г. на РИОСВ-Варна
 - 3.10. Копие на писмо с изх. № 26-00-3163(19)/01.11.2016 г. на РИОСВ – Варна
 - 3.11. Копие на Разрешително за водовземане от подземни води № 21520331/01.09.2015 г. на БДЧР
 - 3.12. Копие на Решение № 55/28.03.2023 г. на БДЧР
 - 3.13. Копие на Решение № ВА-150/ПР/2016 г. на РИОСВ-Варна
 - 3.14. Скици на всички поземлени имоти в обхвата на ИП
 - 3.15. Извадка от регистър на МЗХ за дейността на ЧЗС „Младен Денев“ за стопанската 2023-2024 г. и анкетни карти
 - 3.16. Копие от талон за регистрация от ОД“Земеделие” – Добрич
 - 3.17. Договор за контрол и сертификация № ВГ-ВЮ-22-210/07.07.2020 г.
 - 3.18. Анекс към договор № ВГ-ВЮ-22-210-1/04.12.2022 г.

3.19. Копие на инженерен проект – пивот

4. Електронен носител

0 Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

0 Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

0 Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 10.10.2024 г.

Уведомител: Мла,

