**ДО**

**ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ГРАД ДОБРИЧ**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**от**

**СОНЯ ИВАНОВА ГЕОРГИЕВА**

Кмет на Община Добричка

**ОТНОСНО:** Доклад за изпълнение на Общия устройствен план (ОУП) на община Добричка през 2023 г.

**УВАЖАЕМИ** **ДАМИ и господа общински съветници,**

В изпълнение на изискванията на чл.127, ал.9 от Закона за устройство на територията, предлагам на Вашето внимание доклад за изпълнение на Общия устройствен план(ОУП) на община Добричка през 2023 г.

Общия устройствен план е основа за цялостното устройство на територията на Общината. Предвижданията му определят общата структура и преобладаващото предназначение на територията, видът и предназначението на техническата инфраструктура.

Общинския съвет на община Добричка с Решение №920 от Протокол №42/31.10.2018 г. одобрява Общия устройствен план (ОУП) на община Добричка.

През 2023 г. в общината са постъпили, процедирани и одобрени следните изменения на Общия устройствен план(ОУП) на община Добричка:

1. Изменение но ОУП за ПИ №02871.25.12, изоставена нива в землището на с.Батово за Жилищно строителство.

2. Изменение но ОУП за ПИ №06104.27.11, друг вид нива в землището на с.Бранище, община Добричка за Жилищно строителство.

За периода от 01.01.2023г. до 31.12.2023г. в изпълнение на Общия устройствен план(ОУП) в общината са постъпили, процедирани и одобрени следните Подробни устройствени планове(ПУП) – План за застрояване(ПЗ):

1. ПУП – ПЗ на ПИ №05061.209.12, стопански двор в землището на с. Божурово, община Добричка за ПСД – склад за временно съхранение на селскостопанска продукция;

2. ПУП – ПЗ на ПИ №20359.31.86, складова база в землището на с. Дебрене, община Добричка за ПСД – Пп (фотоволтаичен парк);

3. ПУП – ПЗ на ПИ №20359.31.85, складова база в землището на с. Дебрене за ПСД – Пп (фотоволтаичен парк);

4. ПУП – ПЗ на ПИ №36419.189.5, стопански двор в землището на с. Карапелит, община Добричка за ПСД;

5.ПУП – ПЗ на ПИ №04580.532.1, стопански двор в землището на с. Богдан, община Добричка за ПСД – стопански двор, електропроизводство и фотоволтаична централа;

6. ПУП – ПЗ на ПИ №05061.210.17, животновъдна ферма в землището на с.Божурово, община Добричка за ПСД – работилница, стопанска постройка и административна сграда;

7. ПУП – ПЗ на ПИ №03860.38.10, животновъдна ферма в землището на с.Бенковски, община Добричка за ПСД – склад за съхранение на селскостопанска продукция;

8. ПУП – ПЗ на ПИ №02871.25.12, изоставена нива в землището на с. Батово, община Добричка за жилищно строителство;

9. ПУП – ПЗ на ПИ №37808.13.151, водоем в землището на с. Козлодуйци, община Добричка за ПСД – склад за съхранение на селскостопанска продукция и техника;

10. ПУП – ПЗ на ПИ №67622.14.66, водоем, в землището на с. Смолница, община Добричка, за ПСД – склад за съхранение на селскостопанска техника и продукция;

11. ПУП – ПЗ на ПИ №14862.61.70, животновъден комплекс в землището на с.Гешаново, община Добричка за ПСД – Пс за високотехнологично производство – ФЕЦ.

За изграждане на нова техническа инфраструктура е процедиран и одобрен:

1. Подробен устройствен план (ПУП) – Парцерален план (ПУП-ПП) за „Елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – Кабелна линия 20 kV за електрозахранване на цех за рафиниране на слънчогледово масло за ПИ №36419.189.5, стопански двор, през ПИ №39419.63.69, 36419.63.71, 36419.189.20, 36419.189.25, селскостопански, горски, ведомствени пътища и №36419.189.21, складова база в землището на с. Карапелит, община Добричка.

Изброените Подробни устройствени планове, процедирани през 2023г. съответстват на предвижданията на Общия устройствен план на общината за определяне общата структура и преобладаващото предназначение на територията, видът и предназначението на техническата инфраструктура.

Във връзка с гореизложеното, съгласно чл.127, ал.9 от ЗУТ, предлагам Добрички общински съвет да приеме следното,

Проект!

**Р Е Ш Е Н И Е:**

На основание чл.21 ал.1, т.11, т.24 от ЗМСМА, във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, Добрички общински съвет приема Доклада за изпълнение на Общия устройствен план (ОУП) на община Добричка през 2023 г.

**Вносител:**

**СОНЯ ГЕОРГИЕВА**

*Кмет на Община Добричка*

*- Христ*