



ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, ГРАД ДОБРИЧ
Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; тел.: 058/603 119
факс: 058/603124 ел.поща: obshtinskisavet@dobrichka.bg

СПРАВКА

с решения от проведено заседание на Добрички Общински съвет, град Добрич по

ПРОТОКОЛ № 58/ 25.04.2023г.

ОТНОСНО: Разходване на месечните обезпечения и отчисления по чл. 60, ал.2, т.1 и т.2 и чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), съгласно разпоредбите на § 60 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, приети със Закон за изменение на Закона за корпоративното подоходно облагане

Внася: Соня Георгиева
Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1006

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и § 60, ал. 1 от Преходни и допълнителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (Обн. ДВ, бр. 105 от 2020 г., изм. и доп. – ДВ, бр.17 от 2022 г., изм. – ДВ, бр.100 от 2022 г.), Добрички общински съвет дава съгласие средствата за отчисления и обезпечения, отнасящи се за община Добричка планирани за 2023 г. в размер до 405 330 лева да останат по сметката на община Добричка и бъдат разходвани, чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин за определяне и размер на таксата за битови отпадъци, за дофинансиране на планираните разходи, заложен в План- сметката по чл. 66 от Закона за местните данъци и такси за 2023 г. на община Добричка.

2. Възлага на кмета на община Добричка последващи законови действия.

С явно поименно гласуване с 21 гласа "за", 0 - "против", 0 - "въздържал се" – решението се приема.

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали, Икбал Мариянов **„против“**- няма, **„въздържал се“**- няма

ОТНОСНО: Свикване на редовно Общо събрание на акционерите на „МБАЛ-Добрич“ АД гр. Добрич на 19.05.2023г.

Внася: Соня Георгиева
Кмет на община Добричка

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ на лицето Алексей Радев Алеков, жител на с. Лясково, общ. Добричка

РЕШЕНИЕ 1008

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, т.2 от Правила за реда и условията за отпускане на еднократна помощ, Добрички общински съвет гр. Добрич дава съгласие за отпускане на еднократна финансова помощ на лицето Алексей Радев Алеков, жител на с. Лясково, общ. Добричка в размер на 500.00 лв.

С явно поименно гласуване с 14 гласа “за”, 0 - “против”, 7 - “въздържал се” – решението се приема.

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Теодора Василева, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали, Икбал Мариянов „против“- няма, „въздържал се“- Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Димитър Димитров

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ на лицето Николина Вълкова Иванова, жител на с. Батово, общ. Добричка при възникнал пожар

РЕШЕНИЕ 1009

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.9, т.2 от Правила за реда и условията за отпускане на еднократна помощ, Добрички общински съвет гр. Добрич не дава съгласие за отпускане на еднократна финансова помощ на лицето Николина Вълкова Иванова, жител на с. Батово, общ. Добричка за възникнал пожар.

С явно поименно гласуване с 17 гласа “за”, 0 - “против”, 4 - “въздържал се” – решението се приема.

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали, Икбал Мариянов „против“- няма, „въздържал се“- Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Пламен Петров, Илдъз Юнус

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ на лицето Наско Бориславов Георгиев, жител на с. Одръци, общ. Добричка

РЕШЕНИЕ 1010

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, т.3 от Правила за реда и условията за отпускане на еднократна помощ, Добрички общински съвет гр. Добрич дава съгласие за отпускане на еднократна финансова помощ на лицето Наско Бориславов Георгиев, жител на с. Одръци, общ. Добричка в размер на 780.00 лв.

С явно поименно гласуване с 18 гласа “за”, 0 - “против”, 3- “въздържал се” – решението се приема.

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Йордан Йорданов, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали, Икбал Мариянов

„против“ няма, **„въздържал се“** Теодора Иванова, Димитър Чернев, д-р Добромир Дечев

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ на лицето Теодора Веселинова Тончева, жител на с. Одърци, общ. Добричка

РЕШЕНИЕ 1011

Добрички общински съвет гр. Добрич отлага разглеждането на молбата за отпускане на еднократна финансова помощ на лицето Теодора Веселинова Тончева, жител на с. Одърци, общ. Добричка до доокомплектоване на документите.

С явно гласуване с 21 гласа **„за“**, 0 - **„против“**, 0 - **„въздържал се“** – решението се приема.

ОТНОСНО: Отпускане на финансови средства за транспорт на самодейните колективи при читалището

Внася: Петранка Георгиева

Председател ЧН при НЧ „Стефан Караджа- 1942г.“ с. Смолница

РЕШЕНИЕ 1012

1. На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Добрички общински съвет, град Добрич дава съгласие за отпускане на средства в размер на 500.00 лв. за транспорт на самодейните колективи при НЧ „Стефан Караджа- 1942г.“ с. Смолница, община Добричка за участие в Националният фолклорен конкурс „Заблеяло ми агънце“ и единадесети Национален събор на овцевъдите в България“ край Петропавловски манастир, общ. Лясковец.

2. Възлага на кмета на община Добричка последващи законови действия.

С явно поименно гласуване с 21 гласа **„за“**, 0 - **„против“**, 0 - **„въздържал се“** – решението се приема.

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали, Икбал Мариянов **„против“**- няма, **„въздържал се“**- няма

ОТНОСНО: Доклади за осъществените читалищни дейности в Народните читалища на територията на община Добричка за 2022г. и Отчети за изразходваните за читалищната дейност средства за 2022г.

Внасят: Председателите на читалищните настоятелства от община Добричка

РЕШЕНИЕ 1013

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.26а, ал.4 и 5 от Закона за народните читалища, Добрички общински съвет, гр. Добрич приема за сведение представените доклади и отчети за осъществените читалищни дейности и изразходваните за читалищна дейност средства в Народните читалища на територията на Община Добричка за 2022 г.

С явно гласуване с 21 гласа **„за“**, 0 - **„против“**, 0 - **„въздържал се“** – решението се приема.

ОТНОСНО: Информация за изпълнението на Краткосрочна програма на община Добричка за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници
Внася: Соня Георгиева
Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1014

На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Добрички общински съвет приема за сведение информация за изпълнение на Краткосрочна програма на община Добричка за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива през 2022 година.

С явно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се” – решението се приема.

ОТНОСНО: Съгласие за допускане изработване на проект за изменение на Подробния устройствен план (ПУП)- План за регулация (ПР) за ули № XIX-237 и ули № XX-237, кв.33 по плана на с.Плачидол за образуване на нови три имота за жилищно строителство
Внася: Соня Георгиева
Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1015

На основание чл.21,ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Добрички общински съвет дава съгласие за изработване на проект за изменение на Подробния устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) за ули № XIX-237 и ули № XX-237, кв.33 по плана на с.Плачидол за образуване на нови три имота за жилищно строителство.

С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали , Икбал Мариянов „против“ - няма, „въздържал се“ - няма

ОТНОСНО: Прекратяване на договор за предоставяне на концесия на язовир „Плачи дол 1“
Внася: Соня Георгиева
Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1016

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, § 5 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за концесиите, във връзка с чл. 147 и чл. 148 от Закона за концесиите и чл. 37, ал. 1 от Договор за предоставяне на концесия от 15.10.2013 г., Добрички общински съвет :

1. Дава срок от един месец, считано от датата на уведомяване, на концесионера „Серена“ ЕООД, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписване с ЕИК 148037689, да заплати дължимото концесионно плащане, заедно с неустойка за забавеното изпълнение, с предупреждение, че при неплащане, Договор за предоставяне

на концесия на язовир „Плачидол 1“ с. Плачидол от 15.10.2013 г., ще се счита за прекратен.

2. При заплащане, в срока по т. 1 от настоящото решение, на дължимото концесионно плащане и неустойката за забавеното изпълнение, концесионният договор не се прекратява и продължава да действа.

3. В случай на прекратяване на концесионния договор, концесионерът се задължава да предаде обекта на договора в състояние, осигуряващо неговата експлоатация, ведно с всички направени приращения и подобрения, включително и ако не са в изпълнение на концесионния договор. На основание чл. 16 и чл. 21, ал. 3 от Договора за концесия всички подобрения в обекта, предмет на концесия са за сметка на концесионера и стават собственост на концедента без да се дължи на концесионера каквото и да е обезщетение или неустойки. Приемането на обекта да стане от комисия, назначена от кмета на община Добричка, в срок от 30 дни, считано от датата на прекратяване на концесионния договор, за което да бъде съставен протокол, подписан от членовете на комисията и от упълномощен представител на концесионера.

4. Възлага на кмета на Община Добричка последващи законови действия.

С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослав Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердич Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали, Икбал Мариянов „против“ - няма, „въздържал се“ - няма

ОТНОСНО: Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2023г. и отдаване под наем на общински имоти в селата: Богдан, Методиево, Миладиновци, Победа, Прилеп, Росеново, Стожер и Черна, община Добричка

Внася: Соня Георгиева
Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1017

I. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.5, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие да бъде актуализирана Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2023г., приета с Решение №928/25.01.2023г., както следва:

В т.1.1 Имоти – земеделски земи за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години се допълват следните имоти:

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Начална наемна цена в лева
1	2	3	4	5	6	7
1	Богдан	04580.13.18	др. вид нива	4	2,594	202
2	Миладиновци	48088.39.5	нива	3	5,002	400
3	Прилеп					

		58339.15.15	нива	10	6,605	396
4	Росеново					
		63063.12.31	др. вид нива	4	3,295	257
		63063.13.4	др. вид нива	9	1,855	119
		63063.13.193	др. вид нива	9	2,586	166
		63063.21.15	др. вид нива	4	1,507	118
		63063.21.16	др. вид нива	9	1,770	113
5	Черна					
		80769.26.1	нива	5	147,036	11322

Очакваните приходи са в размер на 13093лв./ тринадесет хиляди деветдесет и три лева/, определени съгласно Приложение №1, т.ІІІ, от Наредба №4 на Добрички общински съвет.

В т.1.4 Имоти – дворни места за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години се допълват следните имоти:

№ по ред	Населено място	УПИ № и квартал	Площ в дка	Начална наемна цена в лева без ДДС
1	2	3	4	5
1	Методиево			
		УПИ XVII, кв.6	1,100	62
2	Миладиновци			
		УПИ V-56, кв.6	1,180	66
		УПИ VI-56, кв.6	1,170	66
3	Победа			
		УПИ XXII, кв.54	1,180	66
4	Стожер			
		УПИ VII, кв.36	0,770	43
		УПИ VIII, кв.36	0,820	46
		УПИ IX, кв.36	0,900	50
		УПИ VII, кв.53	0,900	50
		УПИ VIII, кв.53	0,930	52
		УПИ IX, кв.53	0,900	50
		УПИ X, кв.53	0,870	49
		УПИ XI, кв.53	0,750	42
		УПИ XII, кв.53	0,760	43
		УПИ XIII, кв.53	0,800	45
		УПИ XIV, кв.53	0,800	45
		УПИ IV, кв.53	0,820	46
		УПИ V, кв.53	0,780	44
		УПИ VI, кв.53	0,780	44

Очакваните приходи са размер на 909 лв. /деветстотин и девет лева/ без ДДС, определени съгласно Приложение №1, т.ІV, от Наредба №4 на Добрички общински съвет.

ІІ. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.33, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет определя за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване,

проведен по реда и условията на Наредба №4, за срок от 5/пет/ стопански години, считано от 01.10.2023г. земеделски земи в и извън границите на населените места, както следва:

-Имоти – земеделски земи

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Начална наемна цена в лева
1	2	3	4	5	6	7
1	Богдан					
		04580.13.18	др. вид нива	4	2,594	202
2	Миладиновци					
		48088.39.5	нива	3	5,002	400
3	Прилеп					
		58339.15.15	нива	10	6,605	396
4	Росеново					
		63063.12.31	др. вид нива	4	3,295	257
		63063.13.4	др. вид нива	9	1,855	119
		63063.13.193	др. вид нива	9	2,586	166
		63063.21.15	др. вид нива	4	1,507	118
		63063.21.16	др. вид нива	9	1,770	113
5	Черна					
		80769.26.1	нива	5	147,036	11322

-Имоти – дворни места

№ по ред	Населено място	УПИ № и квартал	Площ в дка	Начална наемна цена в лева без ДДС
1	2	3	4	5
1	Методиево			
		УПИ XVII, кв.6	1,100	62
2	Миладиновци			
		УПИ V-56, кв.6	1,180	66
		УПИ VI-56, кв.6	1,170	66
3	Победа			
		УПИ XXII, кв.54	1,180	66
4	Стожер			
		УПИ VII, кв.36	0,770	43
		УПИ VIII, кв.36	0,820	46
		УПИ IX, кв.36	0,900	50
		УПИ IV, кв.53	0,820	46
		УПИ V, кв.53	0,780	44
		УПИ VI, кв.53	0,780	44
		УПИ VII, кв.53	0,900	50
		УПИ VIII, кв.53	0,930	52
		УПИ IX, кв.53	0,900	50
		УПИ X, кв.53	0,870	49
		УПИ XI, кв.53	0,750	42

	УПИ XII, кв.53	0,760	43
	УПИ XIII, кв.53	0,800	45
	УПИ XIV, кв.53	0,800	45

2. Определя начална наемна цена, съгласно Приложение №1, т.III и т.IV от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет.

III. Съгласно чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имотите, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

IV. Възлага на кмета на община Добричка, последващите законови действия.

С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се” – решението се приема.

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали, Икбал Мариянов „против“- няма, „въздържал се“- няма

ОТНОСНО: Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество и прекратяване на съсобственост в имот по плана на с. Победа, община Добричка
Внася: Соня Георгиева
Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1018

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Добрички общински съвет дава съгласие за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост, приета с Решение №928 от 25.01.2023г., както следва:

В Приложение 2.2 да се допълни следния имот:

- с. Победа, община Добричка – идеална част с площ 390 кв.м от УПИ XII, пл.№264 в квартал 45 с обща площ 1110 кв.м и очаквани приходи в размер на 3356,00 лв. /три хиляди триста петдесет и шест лева/, без ДДС.

II. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.1, т.3 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Добрички общински съвет дава съгласие да се прекрати съсобствеността между община Добричка и Иван Николов Киров, чрез продажба на частта, собственост на общината:

- идеална част с площ 390 кв.м от XII, пл.№264 в квартал 45 с обща площ 1110 кв.м по плана на с. Победа, община Добричка и определя пазарна оценка на стойност 3356,00 лв. /три хиляди триста петдесет и шест лева/ без ДДС, надхвърляща по размера си данъчната оценка в размер на 1531,90 лв./хиляда петстотин тридесет и един лева и 90 ст./.

III. Съгласно чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъпленията от продажбата да се използват за

финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социална и техническа инфраструктура в с.Победа, общ.Добричка.

IV. Възлага на Кмета на община Добричка, град Добрич последващи законови действия.

С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали, Икбал Мариянов „против“ - няма, „въздържал се“ - няма

ОТНОСНО: Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество и прекратяване на съсобственост в имот по плана на с. Гешаново, община Добричка

Внася: Соня Георгиева

Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1019

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Добрички общински съвет дава съгласие за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост, приета с Решение №928 от 25.01.2023г., както следва:

В Приложение 2.2 да се допълни следния имот:

- с. Гешаново, община Добричка – идеална част с площ 60 кв.м от УПИ II, пл.№121 в квартал 20 с обща площ 1430 кв.м и очаквани приходи в размер на 194,00 лв./сто деветдесет и четири лева/ без ДДС.

II. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.1, т.3 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Добрички общински съвет дава съгласие да се прекрати съсобствеността между община Добричка и Антоний Димитров Димов, чрез продажба на частта, собственост на общината:

- идеална част с площ площ 60 кв.м от УПИ II, пл.№121 в квартал 20 с обща площ 1430 кв.м по плана на с. Гешаново, община Добричка и определя пазарна оценка на стойност 194,00лв. /сто деветдесет и четири лева/ без ДДС, надхвърляща по размера си данъчната оценка в размер на 125,40 лв./сто двадесет и пет лева и 40 ст./.

III. Съгласно чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социална и техническа инфраструктура в с.Гешаново, общ.Добричка.

IV. Възлага на Кмета на община Добричка, град Добрич последващи законови действия.

С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел

ОТНОСНО: Прогласяване погасено по давност право на строеж върху УПИ II-общ., квартал 29 по плана на с. Полк. Свещарово, община Добричка

Внася: Соня Георгиева
Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1020

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 67 и чл. 84 от Закона за собствеността, чл. 120 от Закона за задълженията и договорите /ЗЗД/, чл. 9, ал. 1, т.1 от Наредба №4 на Общинския съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Добрички общински съвет прогласява погасеното по давност в полза на общината право на строеж върху УПИ II-общ. в квартал 29, с площ 1390 кв.м. по плана на с. Полк.Свещарово, община Добричка, учредено с договор от 07.08.1990г. на ОБНС, Община Добрич, гр. Добрич, на лицата Веско Маринов Димитров и Златка Маринова Минчева.

С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се” – решението се приема.

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали, Икбал Мариянов „против“- няма, „въздържал се“- няма

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещения в сгради – публична общинска собственост включени в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023 година за срок от 5 /пет/ години

Внася: Соня Георгиева
Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1021

I. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.18, ал.1 от Наредба №4 на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие да бъдат отдадени под наем чрез търг помещения в сгради публична общинска собственост за срок от 5/пет/ години, проведен по реда и условията на Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, както следва:

№ по ред	Кметство/наместничество, обект	Населено място	Площ кв.м.
1			
1	Павилион за закуски в стол към сграда - Училище, построена в УПИ X, кв.15 за търговия	с.Батово	25
2	Стая в сграда - кметство на I-и етаж, построена УПИ II, кв.8 за офис	с.Батово	11,2

3	Две помещения от маза в сграда-кметство, построяна в УПИ IX, кв.19 за услуги	с.Богдан	55
4	Помещение в административна сграда - кметство, построяна в УПИ XII, кв.10 за търговски цели	с.Воднянци	45
5	Помещение в админ.-битова сграда на 2-и етаж, построяна в УПИ V, кв.14- /публична общ. собственост/ за фризьорски услуги	с.Дончево	24
6	Помещение в админ.-битова сграда на 2-и етаж, построяна в УПИ V, кв.14- /публична общ. собственост/ за интернет и телевизионни услуги	с.Дончево	10
7	Терен за монтаж на павилион в УПИ XXXXXVI за паметник, кв.34 - /публична общ. собственост/ за бръснарски услуги	с.Карапелит	16
8	Помещение в сграда-читалище, на 2-и етаж, построяна в УПИ XXX, кв.7 - /публична общ. собственост/ за интернет и телевизионни услуги	с. Котленци	6
9	Помещение в сграда - автоспирка за "Кафе - сладкарница", построяна в УПИ VII, кв.17	с.Овчарово	40
10	Помещение в сграда-кметство, построяна в УПИ I, кв.16 за услуги	с.Плачи дол	9
11	Част от двора на кметство - УПИ I, пл.№ 469, кв.68 /публична общ. собственост/ за инсталиране на апаратура за интернет и кабелна телевизия	с.Полк.Минково	6
12	Сграда-автоспирка построяна в УПИ XI, кв.31 - за търговски услуги	с. Подслон	42
13	Поставяне на преместваем обект върху част от терен от УПИ V, кв. 22 - за търговски цели	с. Стожер	15

II. При провеждане на търга началната тръжна цена да се определи съгласно Приложение №1, т.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, като следва:

Групи населен и места	Помещение за търговия	Помещение за заведения за хранене	Помещение за производствени дейности	Помещения за услуги и имоти отдавани под наем по реда на чл.24	Помещение за лекарски и стоматологични кабинети	Терени за организирани пазари на открито	Терени за монтаж на павилион и за търговска дейност	Терени за паркинги, изкупвателни пунктове и други
първа	2,00	2,50	2,00	1,00	0,30	0,60	1,20	0,60
втора	1,50	2,00	1,30	0,60	0,30	0,50	1,00	0,40
трета	0,50	1,00	1,00	0,50	0,30	0,40	0,50	0,30

III. Съгласно чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имотите, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

IV. Възлага на Кмета на община Добричка, град Добрич последващите законови действия.

С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 – “против”, 0 – “въздържал се” – решението се приема.

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали , Икбал Мариянов **„против“**- няма, **„въздържал се“**- няма

ОТНОСНО: Поправка на очевидна фактическа грешка в решение №1000 по протокол №57 от заседание на Добрички общински съвет, проведено на 29.03.2023г.

Внася: Соня Георгиева
Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1022

На основание чл. 62, ал.2 от Административнопроцесуален кодекс във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Добрички общински съвет изменя Решение №1000 по протокол №57 от заседание проведено на 29.03.2023г. в частта на изписване на площта на общинската собственост, като вместо „идеална част с площ 240 кв.м“, следва да се чете „идеална част с площ 150 кв.м“. В останалата част Решението остава без промяна.

С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се” – решението се приема.

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали , Икбал Мариянов **„против“**- няма, **„въздържал се“**- няма

ОТНОСНО: Определяне на земите в границите на населените места, всички частна общинска собственост, които ще се отдават под наем през 2023г.

Внася: Соня Георгиева
Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1023

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.33, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Добрички общински съвет определя земи в границите на населените места – дворни места /УПИ/, които да се отдават под наем чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от пет стопански години от 01.10.2023г. до 01.10.2028г.

№ по ред	Населено място	УПИ № и квартал	Площ в дка
1	2	3	4
4	Владимирово		
		УПИ V-23, кв.15	5,000

		УНИ XII, кв.89	0,918
		УПИ VII, кв.89	0,910
5	Житница		
		УПИ I, кв,29	0,660
		УПИ III, кв,29	1,860
		УПИ VI, кв,47	0,800
		УПИ VII, кв,47	0,800
		УПИ X, кв.39	1,200
6	Камен		
		УПИ I, кв,4	1,240
		УПИ II, кв,4	1,240
		УПИ III, кв,4	1,260
7	Карапелит		
		УПИ VI и VII	1,800
8	Ломница		
		част от УПИ XVI, целият с 1160 дка, кв. 13	0,800
9	Малка Смолница		
		част от УПИ XV, целият с 1,030дка, кв. 13	0,650
		УПИ XV, кв.12	0,697
11	Методиево		
		УПИ IX-119, кв. 18	1,160
14	Орлова могила		
		УПИ I -23, кв.13	1,000
15	Победа		
	Част от УПИ, целият с площ 50,530 дка	УПИ I- Парк за отдих, кв.44	1,600
16	Полк.Иваново		
		УПИ I, кв.5	0,770
17	Полк. Свещарово		
		УПИ VII, кв.19	0,500
21	с.Хитово		
		УПИ IX, кв.19	0,800
		УПИ X, кв.19	0,900
		УПИ XIII, кв.19	0,800
		УПИ XIV, кв.19	0,820
		УПИ VI, кв.2	1,050
		УПИ VII, кв.2	1,400
		УПИ XXII, кв.19	0,860
22	Черна		
	част, целия с площ 1,520 дка	УПИ VI, кв.34	1,000
	част, целия с площ 1,580 дка	УПИ VII, кв.34	1,000

	част, целия с площ 1,580 дка	УПИ VIII, кв.34	1,000
--	---------------------------------	-----------------	-------

II. Определя размер на годишна наемна цена за единица площ на свободни общински парцели, намиращи се в границите на населените места – 56лв./дка, без включен ДДС съгласно Приложение №1, т.IV от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет.

III. Съгласно чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имотите, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

IV. Възлага на кмета на община Добричка последващите, съгласно закона действия.

С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се” – решението се приема.

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослав Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердич Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали, Икбал Мариянов „против“- няма, „въздържал се“- няма

ОТНОСНО: Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с общинската собственост и продажба на имот - частна общинска собственост, по плана на с.Победа, община Добричка

Внася: Соня Георгиева

Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1024

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 и чл.55, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост приета с Решение № 928/25.01.2023г., както следва:

В Приложение 2.1, се допълва следния имот:

- с. Победа, община Добричка УПИ XXVII, пл.№ 376, квартал 48 с площ 350 кв.м и очаквани приходи в размер на 2 998,00 лв. /две хиляди деветстотин деветдесет и осем лева и 00 стотинки/ без ДДС.

II. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.50, ал.1 и чл.55, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие да се извърши продажба на УПИ XXVII, пл.№ 376, квартал 48 с площ 350 кв.м по плана на с. Победа, община Добричка, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване при условията и по реда на Наредба №4 на Добрички общински съвет и определя начална тръжна цена за имота 2 998,00 лв. /две хиляди деветстотин деветдесет и осем лева и 00 стотинки/ без ДДС, надхвърляща по размера си данъчната.

III. Съгласно чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, 30 на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социална и техническа инфраструктура в с. Победа, общ.Добричка

IV. Възлага на кмета на община Добричка последващите, съгласно закона действия.

**С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се”
– решението се приема.**

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали, Икбал Мариянов „против“- няма, „въздържал се“- няма

ОТНОСНО: Актуализация на програмата за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост за 2023г. и предложение от физическо лице за прекратяване на съсобственост в имот в с. Стефаново, община Добричка

Внася: Соня Георгиева

Кмет на община Добричка

РЕШЕНИЕ 1025

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Добрички общински съвет дава съгласие за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост за 2023г., приета с решение №928/25.01.2023г., както следва:

В раздел 2, т. 2.2, се допълва следният имот:

– ид. част с площ от 82 кв. м. /осемдесет и два кв.м./ от урегулиран поземлен имот (УПИ) XI, целият с площ 1482 кв.м. /хиляда четиристотин осемдесет и два кв.м./ в квартал 1 по плана на с. Стефаново, община Добричка и очаквани приходи в размер на 896.00 лв. /осемстотин деветдесет и шест лева/.

II. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.62, ал.1, т.3 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Добрички общински съвет дава съгласие да се прекрати съсобствеността между община Добричка и Симеон Стойчев Симеонов с адрес: гр. Варна, ул. „Патриарх Ефтимий“, №100, ет.5, ап. 18, чрез продажба частта на общината, както следва:

– ид. част с площ от 82 кв. м./осемдесет и два кв.м./, от урегулиран поземлен имот XI, целият с площ 1482 кв.м. /хиляда четиристотин осемдесет и два кв.м./ по плана на с. Стефаново, община Добричка и определя пазарна цена в размер на 896.00 лв. /осемстотин деветдесет и шест лева/ без ДДС, надхвърляща по размера си данъчна оценка в размер на 306.80 лв. /триста и шест лева, 80 ст./.

III. Съгласно чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социална и техническа инфраструктура в с. Стефаново, община Добричка.

IV. Възлага на кмета на община Добричка последващите, съгласно закона действия.

**С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се”
– решението се приема.**

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел

Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали , Икбал Мариянов „против“ - няма,
„въздържал се“ - няма

**ОТНОСНО: Заповед № АдК-04-22/11.04.2023г. на областен управител на област
Добрич по решение № 994/29.03.2023г.**

**Внася: д-р Даниела Йорданова
Председател на ДОБС**

РЕШЕНИЕ 1026

На осн. чл.45, ал.9, предложение „трето“ ЗМСМА и изразено становище с рег. № ОД-01-214/21.04.23г. на вносителя, Добрички общински съвет, гр. Добрич приема повторно върнатия от областен управител на област Добрич за ново обсъждане акт - Решение №994 по Протокол №57 от проведеното на 29.03.23г. заседание на ДОБС.

**С явно поименно гласуване с 21 гласа “за”, 0 - “против”, 0 - “въздържал се”
– решението се приема.**

„За“- Д-р Даниела Йорданова, Донко Марев, Петко Игнатов, Теодора Василева, Георги Драгнев, Ярослава Василева, Теодора Иванова, Йордан Йорданов, Димитър Чернев, инж. Пламен Станчев, Гинка Христова, д-р Добромир Дечев, Димитър Димитров, д-р Ердинч Хаджиев, Пламен Петров, Илдъз Юнус, Джевдет Мехмед, Сибел Осман, Денис Фаик, Зелиха Ахмет Караали , Икбал Мариянов „против“ - няма,
„въздържал се“ - няма

33 ЛД

**Д-р Даниела Йорданова
Председател на Добрички Общински съвет**

Изготвил:
Женя Александрова
Гл. експерт „Секретариат на ОБС“

33 ЛД