

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ ВАРНА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

1. Данни за възложителя;

"Недко Недков - Овчарово" ЕООД, ЕИК 124624016

Адрес на управление: с. Овчарово, Добрич обл. ДОБРИЧ, с. ОВЧАРОВО 9395.

Адрес за кореспонденция: гр. Добрич 9300, ул. "Страцин" №11

Лице за контакти: Митьо Петков Митев
телефон:

2. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет (в т.ч. на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС), обща използвана площ; посочва се дали е: за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или за изменение на производствената дейност, за необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); за предвидени изкопни работи, за предполагаема дълбочина на изкопите, за ползване на взрив;

Ново инвестиционно предложение за "Преустройство на съществуваща сграда и пристройка към нея за промяна на предназначението и в общезитие с ООХ и магазин за хранителни стоки", от "НЕДКО НЕДКОВ - ОВЧАРОВО" ЕООД, с. Овчарово, обл. Добрич.

Сградата е съществуваща и административна е част от бивше производствено предприятие.

Водохранването и електрохранването са съществуващи от мрежите на селото.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС - одобрени устройствени планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятията/съоръжения с висок или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

ИП има връзка с реализацията на инвестиционните проекти на дружеството, реализирани в землището на селото.

Инвестиционното предложение не противоречи на действащите планове за района. Функцията на заложеното в проектната разработка не е в противоречие с отреждането на терена и със съществуващото застрояване.

4. Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

ИП ще се реализира в УПИ XXV, кв. 3, по плана на село Овчарово, общ. Добричка. Имотът е собственост на „Недко Недков - Овчарово“ ЕООД.

Имотът не е разположен в защитена територия по смисъла на закона на Закона за защитените територии. Най-близко се намира защитена местност „Бежаново“.

Имотът не попада в защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Не се очаква да се засегнат паметници на културата.

Няма да се изграждат нова пътна инфраструктура.

При реализацията на ИП няма да има трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения;

По време на строителството - вода, нефтопродукти, бетон, дърво, метали, електроенергия и др.

По време на експлоатацията - вода, електроенергия, зърнени култури и др.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води;

Не са очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители;

По време на строително-монтажните работи - Предвид функционалното предназначение на обекта следва да се предположи, че замърсяването на въздуха от транспортни средства ще бъде незначително, базирано на ограничителните скорости на движение.

През експлоатационния период - Емисии на вредни вещества в атмосферния въздух ще се образуват единствено в резултат от движението на МПС при строителството. Това няма да повлияе на общия фон.

В производствените помещения няма свободно отделяне на прах и вредни вещества.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

Ще се генерират ограничено количество строителни отпадъци.

При експлоатацията ще се формират различни видове отпадъци свързани с характера на извършваните дейности. Предимно това ще са животински и растителни отпадъци. За регламентираното им третиране инвеститорът ще предприеме всички необходими действия.

9. Очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.:

Отпадъчните води ще се отвеждат към съществуваща площадкова канализация.

10. В случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС - очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС.

Няма да се съхраняват опасните вещества в количества съгласно приложение № 3 към ЗООС. Очакваните количества, които ще се съхраняват в сградата ще са около 10л. Следователно инвестиционното предложение не се класифицира като предприятие с нисък или висок рисков потенциал.

1. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка. - Не

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС - НЕ

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение - нотариален акт.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

• скица, издадена от общ. Добричка.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор, на адрес на електронна поща, на посочения адрес за кореспонденция в гр. Добрич на ул. "Страцин" №11, на хартиен носител

С уважение,

...
Не