

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 (ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.)

ДО
ХРИСТИНА ГЕНОВА
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ ВАРНА

У В Е Д О М Л Е Н И Е
за инвестиционно предложение

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕНОВА,

Уведомяваме Ви, че „НЕДКО НЕДКОВ - ОВЧАРОВО“ ЕООД с ЕИК 124624016, със седалище и адрес на управление с. Овчарово, общ. Добричка,

Адрес за кореспонденция: гр. Добрич 9300,

Има следното инвестиционно предложение:

1. Характеристика на инвестиционното предложение:

Ново инвестиционно предложение за изграждане на „Фуражна цех за производство на фураж“.

В новопроектираната сграда ще се поместят няколко функционални компонента – производство, складиране, експедиция, обслужване.

В проекта са предвидени :

- Линия за производство на комбинирани фуражи
- Линия за производство на медикаментозни фуражи

Ще се монтира котел с мощност 420 kW. За захранване на котела ще се инсталира платформа с вместимост до 3000 m^3 компресиран природен газ – метан. Бутилките на платформата са с геометричен обем 10 m^3 . Необходимо е да се зареди след 7 дни.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрыв:

За изграждането на фуражния цех е издадена скица за проектиране от Община Добричка.
Предвидените изкопни работи са свързани с изграждането на сградата.

Достъпът до обекта ще се осъществява по съществуващи общински пътища. Няма да се изграждат нови пътища. Няма да се извършват взривни дейности.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение има връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта. Това са съществуващите ферми за едър рогат добитък и дребен рогат добитък на възложителя.

4. Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

Урегулират поземлен имот, парцел IV, кв. 3, по уличната и дварищна регулация на с. Овчарово, общ. Добричка, с площ 16570 кв. метра, с начин на ползване – „Стопански двор“.

Имотът не е разположен в защитена територия по смисъла на закона на Закона за защитените територии. Имотът не попада в защитена зона определена съгласно чл.6, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие. Не попада и в обект за опазване на културното наследство.

Достъпът до обекта се осъществява по съществуващ, асфалтиран общински път. Няма да се изграждат нови пътища.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Няма да се променя схемата на съществуваща пътна инфраструктура и няма да се изгражда нова.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

През строителния период ще се използват цимент, пясък, дърво, желязо, пластмаса и други сировини и материали. Ограничени количества електроенергия и вода.

През периода на експлоатацията основно ще се използват компресиран природен газ – метан, питейна вода и електроенергия.

Водоснабдяването ще се осъществява от собствен тръбен кладенец, разположен в ПИ 53210.19.12. За целта следва да се изгради водопровод от тръбния кладенец до УПИ IV, като трасето преминава през ПИ с идентификатор 53210.61.6 – нива, собственост на Възложителя и по улична мрежа на населеното място. В извънселищната територия трасето е с дължина 221 м; за тази част от него е подадено заявление до Община Добричка за разрешение за изработка на ПУП-ПП.

Електрозахранването ще се осъществи от съществуващата електропреносна мрежа, посредством полагане на подземен кабел и в съответствие със становището на ЕРП Север. Ще се изгради трафопост, като присъединяването ще е към ВЕЛ 20kV „Паскалево“, П/ст 110/20 kV „Нона“; полагането на кабела ще е в улична регулация.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат еmitирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води;

Като източник с преимуществено значение за въздействие върху атмосферния въздух се очертават моторните превозни средства, посещаващи и обслужващи площадката. Емисиите от транспортните средства са свързани с работата на двигателите при потегляне, движение и спиране и се отнасят към групата на линейните източници на замърсяване.

Очакваното замърсяването на въздуха от транспортни средства ще бъде незначително, базирано на ограничителните скорости на движение.

Не се очакват вещества, които да са опасни при контакт с види.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Емисии на вредни вещества в атмосферния въздух ще се образуват единствено в резултат от движението на МПС при строителството и експлоатацията. Това няма да повлияе на общия фон.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Ще се генерират ограничено количество *строителни* отпадъци по кодове, съгласно Наредба №2 за класификация на отпадъците:

- 17 02 01 дървесен материал – от кофражи;
- 17 04 05 желязо и стомана – от армировъчните работи, събират се и се предават на специализирани фирми;
- 17 05 04 почва и камъни, различни от упоменатите в код 17 05 03*;
- 17 05 06 изкопани земни маси, различни от упоменатите в код 17 05 05*.

Изкопните земни маси и строителните отпадъци, ще се третират съобразно екологичното законодателство и извозват по маршрут определен от кмета на общината.

При *експлоатацията* ще се формират различни видове битови отпадъци, свързани с характера на извършваните дейности в цеха. Отпадъците ще бъдат обхванати от системата на община Добрич за организираното им събиране и извозване.

Производствени отпадъци .

02 01 03 отпадъци от растителни тъкани

От трупа 02 03 отпадъци от обработване и преработване на плодове, зеленчуци, зърнени култури, хранителни масла, какао, кафе, чай и тютюн; производство на консерви; култивиране на дрожди и екстракти от дрожди, производство и ферментация на меласа.

За получените отпадъци възложителят ще предприеме съответните действия съгласно Закона за управление на отпадъците.

9. Отпадъчни води (очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгребна яма и др.):

По време на строителството не се очакват въздействия върху компонента води. Реализирането на инвестиционното намерение не е свързано с емитиране на отпадъчни води.

По време на експлоатацията не се очаква замърсяване на повърхностни и подземни води. Няма да се формират производствени води.

Битово – фекалните отпадъчни води няма да се формират. Ще се използват санитарните помещения в съседните сгради собственост на възложителя. Ако е необходима ще се поставят химически тоалетни.

Ще бъде проектирана и изградена схема за обхващане на дъждовните води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението (в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях):

Ще е налична газова бутилкова инсталация разположена върху платформа тип БДФ . Общото налично количество газ ще е до 3000 m^3 . На площадката ще се разполага една платформа, която при изчерпване се заменя с друга. На основание на извършени изчисления количеството е достатъчно за 7 дни.