

ДО ДИРЕКТОРА НА РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВАРНА

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

От "Недко Недков-Овчарово" ЕООД

*Име, адрес и телефон за контакт*

с.Овчарово, общ. Добричка

*Иседалище*

Пълен пощенски адрес: с.Овчарово, общ.Добричка

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): land@ovhcarovo.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Недко Митев Недков

Лице за контакти: Маринела Балчева

**УВАЖАЕМА/УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че "Недко Недков-Овчарово" ЕООД

има следното инвестиционно предложение: Изграждане на пристройка

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Пристройка-разширение на предприятие за месопреработка към съществуваща кланица, транжорна и предприятие

за месопреработка, находящи се в ПИ с идентификатор 53210.19.11, находящ се в с.Овчарово, общ.Добричка,

обл.Добрич

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В ПИ с идентификатор 53210.19.11 - с НТП "За хранително-вкусова промишленост", се предвижда изграждане на пристройка - разширение на Предприятие за месопреработка. Съществуващите в имота сгради се запазват.

Пристройката ще бъде със застроена площ 1 035 кв. м. и РЗП: 2 047 кв. м. на два етажа от метална конструкция и термопанели. В помещенията ще се разфасоват, формоват, обработват и съхраняват местни продукти. Предвижда се и изграждане на санитарно-битови и административно – обслужващи помещения.

Няма да се увеличава капацитета на предприятието за месопреработка /до 5 тона месо на ден/, а само ще се увеличи площта за формоване, опаковане и съхранение на месните продукти и необходимите опаковки. Ще се запази и продуктовата листа на предприятието - месни разфасовки, заготовки, колбаси и др. месни продукти.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Настоящото ИП има взаимовръзка с други обекти собственост на възложителя, в които се отглеждат животни и се приготвя храната им.

МОСВ - Регионална Инспекция  
гр. Варна ул. „Ян Палах“ 4,  
тел.: 052 / 678 845; 678 846

Вх.№

26-00-904

05.02.2024

**4. Местоположение:**

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 53210.19.11, област Добрич, община Добричка, с. Овчарово, вид собств. частна, вид територия урбанизирана, НТП „За хранително-вкусовата промишленост“, площ 14103 кв. м.

С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие.

За разглежданата територия няма наложена строителна забрана във връзка с чл. 198 от ЗУТ.

Реализацията на ИП няма да засяга чужди терени, както през строителния така и експлоатационния период.

**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВuK или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е свързана с използването на природни ресурси.

През строителния период ще се използват следните основни суровини, енергия и материали: готов бетон, метална конструкция и термopanели, дизелово гориво. Материалите ще бъдат доставени от съответните специализирани фирми.

При експлоатацията: вода.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

С бъдещото намерение не се очаква да бъдат емитирани вещества от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

По време на изграждането на ИП влиянието на неорганизираните източници на емисии е приемливо, дори и в случаите при възможно най – неблагоприятен сценарий, не само в локален но и в регионален мащаб. Благоприятното местоположението на площадката спрямо другите територии и динамичните метеорологичните условия, предоставят добри условия за разсейване на замърсителите в атмосферата и ограничава тяхното задържане в приземния слой. Отделянето на прахови частици се очаква да бъде най – интензивно през строителния период при ИП с локален обсег на въздействие до 100 м от източника.

Влиянието върху атмосферния въздух в периода на експлоатацията на обекта – не се очаква.

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

Излишните земни маси, които ще създадат изкопните работи ще бъдат използвани за обратна засипка.

В следствие на строителството на инвестиционното предложение не се очаква значително замърсяване на околната среда.

По време на експлоатацията не се очакват значителни количества отпадъци. Те са отпадъци от полиетилен и хартия,

които се събират разделно и предават за преработка, а хранителните /кости, сухожилия/ са отпадъци СЖП 3 кат. и се предават на инсинератор по договор.

**9. Отпадъчни води:**

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

Формираните отпадни производствени води ще се пречистят през мазнинозадържател преди да се съберат с битовите води и да се заустват в приемния резарвоар на изграждащото се пречиствателно съоръжение. До въвеждането в експлоатация на съоръжението, отпадните води от приемния резервоар се извозват по договор с ПСОВ.

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/ съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:**

*(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

На площадката няма да бъдат налични опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

- Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.
- Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви): неприложимо

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС  
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

Дата: 05.02.2024 г.

Уведомл

Digitally signed by Nedko Milev

v

2024.02.05 16:07:24

+0200'

ИМЕТО

Уникален номер на заявката:

1707142018095

Версия 1

Дата на създаване 13.09.2022 г.

State e-Government  
Agency

Digitally signed by State e-  
Government Agency  
Date: 2022.09.13 09:12:25  
+0300'

Служи за уникално идентифициране на услугата при последващите  
действия по нейната обработка, заплащане и доставка  
(генерира се автоматично при избор на дата)