



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ЗАПОВЕД

№ 1007

20.07 2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.111 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, в изпълнение на Решения №№ 448/27.04.2021г., 461/26.05.2021г., 476/30.06.2021г., 478/30.06.2021г. и 479/30.06.2021г. на Добрички общински съвет,

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ публичен търг с тайно наддаване за продажба на имоти – собственост на община Добричка, находящи се в селата Ведрина, Гешаново, Драганово, Ловчанци, Одринци, Опанец, Паскалево, Плачи дол, Тянево, Фелд.Дянково и Черна на **06.08.2021.** /петък/ от 9,30 часа.

Предмет на търга: описание на имотите, населено място, площ, начална тръжна цена и размер на депозита за всеки имот.

Търгът ще се проведе в административната сграда на общината – гр.Добрич, ул.“Независимост“ №20, зала № 108, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Населено място	Площ кв.м.	Начална тръжна цена в лева, без ДДС	Депозитна вноска за участие в лева
1.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XXII – общ., кв.6 с площ 1210 кв.м	Ведрина	1210	6319	632
2.	ПИ с идентификатор 14862.1.57 с площ 557 кв.м с НТП – Друг вид нива, кат.3	Гешаново	557	884	88
3.	ПИ с идентификатор 14862.1.58 с площ 740 кв.м с НТП – Друг вид нива, кат.3	Гешаново	740	1174	117
4.	ПИ с идентификатор 14862.43.91 с площ 549 кв.м с НТП – Нива, кат.5	Гешаново	549	801	80
5.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ I, кв.14 с площ 300 кв.м и сграда с площ 40 кв.м	Драганово	300	3262	326
6.	ПИ с идентификатор 43977.7.98 с площ 1070 кв.м с НТП – Нива, кат.3	Ловчанци	1070	1521	152
7.	ПИ с идентификатор 53432.1.79 с площ 391 кв.м с НТП – Неизползвана нива/угар, орница/, кат.4	Одринци	391	370	37
8.	ПИ с идентификатор 53432.1.80 с площ 61 кв.м с НТП – Неизползвана нива/угар, орница/, кат.4	Одринци	61	50	5

9.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVIII, пл.№201, кв.10 с площ 690 кв.м	Опанец	690	2509	251
10.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XX, пл.№63 кв.10 с площ 1200 кв.м	Опанец	1200	4365	437
11.	УПИ VI за автоспирка и магазин, кв.3, ведно с построената в него сграда с площ 33,4 кв.м. и пристройка с площ 17,6 кв.м.	Паскалево	465	7598	760
12.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III, пл.№95 кв.5 с площ 1060 кв.м	Плачи дол	1060	9370	937
13.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV, пл.№95 кв.5 с площ 600 кв.м	Плачи дол	600	5375	538
14.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ V, пл.№95 кв.5 с площ 550 кв.м	Плачи дол	550	4927	493
15.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XI, пл.№111 кв.13 с площ 1000 кв.м	Плачи дол	1000	8723	872
16.	ПИ с идентификатор 56695.14.112 с площ 3000 кв.м с НТП – Нива, кат.4	Плачи дол	3000	6570	657
17.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ X и XI, пл.№140 кв.18 с площ 1820 кв.м ведно с построената в него сграда със ЗП -60 кв.м	Тянево	1820	5765	577
18.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV, кв.18 с площ 1470 кв.м	Фелд. Дянково	1470	3996	400
19.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV, кв.18 с площ 1400 кв.м	Фелд. Дянково	1400	3806	381
20.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVI, кв.18 с площ 1200 кв.м	Фелд. Дянково	1200	3356	336
21.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ V, пл.№278, кв.32 с площ 1280 кв.м	Черна	1280	3830	383

II. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ

1. Право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на следните изисквания:

1.1. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност; не се намират в ликвидация;

1.2. през последните 3 години нямат прекратени договори за ползване на общински имоти поради неиздължаване на паричните задължения по тях;

1.3. нямат парични задължения по договори за ползване на общински имоти, нямат задължения за ползване на полски пътища във връзка с чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и нямат неплатени глоби или имуществени санкции по влязло в сила наказателно постановление за неправомерно ползване на общински имот;

1.4. не са "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, за което са налице обстоятелствата на 1.2. и 1.3.

2. Цената на тръжна документация е 30,00 лв. /Тридесет лева/. Тръжната документация се купува от касата на общината (стая 109) в административната сграда на общината. Срокът за закупуване на тръжната документация до 17,00 ч. на 02.08.2021г.

3. Депозит се внася до 17,00 ч. на 03.08.2021г. по сметка: IBAN BG87 SOMB 9130 3310 0200 01, BIC SOMBBGSF при Общинска банка гр.Добрич.

4. Оглед на имотите може да се прави всеки работен ден, съвместно с кметовете или кметските наместници на населените места, в които попадат имотите.

5. Документите за участие в търга се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до община Добричка /стая №105 – Център за информация и услуги/. Върху плика се изписва имотът, предмет на търга, населено място, датата и часа на търга и името на участника /за физически лица – трите имена; за всички останали наименование и ЕИК/.

Пликовете се завеждат в деловодната система на общината не по-късно от 17,00ч. на 03.08.2021г., като на приносителя се издава документ, в който се изписва входящият номер и се отбелязват датата и часът на приемане на документите.

Документи за участие, представени след изтичането на определения срок или в незапечатан или непрозрачен плик, или в плик с нарушена цялост, не се приемат.

6. Спечелилият кандидат сключва договор след представяне на платежен документ за дължимото.

7. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите цена. Участниците отказали участие в наддаването се отстраняват. Стъпката за наддаване е десет на сто от началната тръжна цена.

Търгът ще се проведе на обявената дата и час в зала 108 в административната сграда на общината – гр.Добрич, ул. „Независимост“ №20. При промяна на залата или часа за провеждане на търга новите място и час ще бъдат съобщени на сайта на общината до два дни преди обявените дата и час.

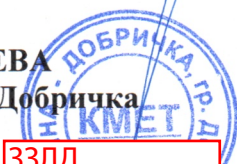
На основание чл.111, ал.2 от Наредба №4 **УТВЪРЖДАВАМ** тръжната документация.

Настоящата заповед да се оповести по реда на чл.111, ал.3 и ал.4 от Наредба №4 на сайта на общината, в местен вестник и се постави на видно място в сградата на общината и в съответните населени места.

Заповедта да се връчи на кметовете и кметските наместници по населените места, в които се намират имотите.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Иван Пейчев – Зам.-Кмет УТСОСПООС при община Добричка.

СОНЯ ГЕОРГИЕВА
Кмет на община Добричка



ЗЗЛД

