



# Община Добричка, град Добрич

Ул."Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;  
e-mail: [obshtina@dobrichka.bg](mailto:obshtina@dobrichka.bg); web site: [www.dobrichka.bg](http://www.dobrichka.bg)



## ЗАПОВЕД

№ 308

24.03 2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.111 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, в изпълнение на Решения №№ 412/24.02.2021г. и 413/24.02.2021г. на Добрички общински съвет,

### НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ публичен търг с тайно наддаване за продажба на имоти – собственост на община Добричка, находящи се в селата Бенковски и Одърци на **09.04.2021.** /петък/ от 9,30 часа.

**Предмет на търга:** описание на имотите, населено място, площ, начална тръжна цена и размер на депозита за всеки имот.

Търгът ще се проведе в административната сграда на общината – гр.Добрич, ул."Независимост" №20, зала № 108, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Населено място	Площ кв.м.	Начал- на тръж. цена в лева, без ДДС	Депозит- на вноска за участие в лева
1.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ I – за ветеринарна лечебница, кв.89 с площ 1425кв.м	Бенковски	1425	3986	399
2.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II – за изкупвателен пункт, кв.89 с площ 2175кв.м	Бенковски	2175	5997	600
3.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – за магазин за строителни материали, кв.89 с площ 3850кв.м	Бенковски	3850	10468	1047
4.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII, кв.9 с площ 880кв.м.	Одърци	750	5199	520

### II. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ

1. Право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на следните изисквания:

1.1. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност; не се намират в ликвидация;

1.2. през последните 3 години нямат прекратени договори за ползване на общински имоти поради неиздължаване на паричните задължения по тях;

1.3. нямат парични задължения по договори за ползване на общински имоти, нямат задължения за ползване на полски пътища във връзка с чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и нямат неплатени глоби или имуществени санкции по влязло в сила наказателно постановление за неправомерно ползване на общински имот;

1.4. не са "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, за което са налице обстоятелствата на 1.2. и 1.3.

2. Цената на тръжна документация е 30,00 лв. /Тридесет лева/. Тръжната документация се купува в ЦУИ (стая 109) в административната сграда на общината. Срокът за закупуване на тръжната документация до 17,00 ч. на 05.04.2021г.

3. Депозит се внася до 17,00 ч. на 06.04.2021г. по сметка: IBAN BG87 SOMB 9130 3310 0200 01, BIC SOMBBGSF при Общинска банка гр.Добрич.

4. Оглед на имотите може да се прави всеки работен ден, съвместно с кметовете или кметските наместници на населените места, в които попадат имотите.

5. Документите за участие в търга се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до община Добричка/стая №105 – Център за информация и услуги/. Върху плика се изписва имотът, предмет на търга, населено място, датата и часа на търга и името на участника /за физически лица – трите имена; за всички останали наименование и ЕИК/.

Пликовете се завеждат в деловодната система на общината не по-късно от 17,00ч. на 06.04.2021г., като на приносителя се издава документ, в който се изписва входящият номер и се отбелязват датата и часът на приемане на документите.

Документи за участие, представени след изтичането на определения срок или в незапечатан или непрозрачен плик, или в плик с нарушен цялост, не се приемат.

6. Спечелилият кандидат сключва договор след представяне на платежен документ за дължимото.

7. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите цена. Участниците отказали участие в наддаването се отстраняват. Стъпката за наддаване е десет на сто от началната тръжна цена.

Търгът ще се проведе на обявената дата и час в зала 108 в административната сграда на общината – гр.Добрич, ул. „Независимост“ №20. При промяна на залата или часа за провеждане на търга новите място и час ще бъдат съобщени на сайта на общината до два дни преди обявените дата и час.

На основание чл.111, ал.2 от Наредба №4 **УТВЪРЖДАВАМ** тръжната документация.

Настоящата заповед да се оповести по реда на чл.111, ал.3 и ал.4 от Наредба №4 на сайта на общината, в местен вестник и се постави на видно място в сградата на общината и в съответните населени места.

Заповедта да се връчи на кметовете и кметските наместници по населените места, в които се намират имотите.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Иван Пейчев – Зам.-Кмет УТСОСПООС при община Добричка.

СОНЯ ГЕОРГИЕВА  
Кмет на община Добричка

33ЛД

