***Ул.”Независимост” № 20, централа: 058/60889факс:058/600806;***

***e-mail:*** [***obshtina@dobrichka.bg***](mailto:obshtina@dobrichka.bg)***; web site:*** [***www.dobrichka.bg***](http://www.dobrichka.bg)

**ДО**

**ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ГРАД ДОБРИЧ**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**ОТ СОНЯ ИВАНОВА ГЕОРГИЕВА**

**Кмет на община Добричка, град Добрич**

**ОТНОСНО:** Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2024г. за отдаване под наем на част от сграда, собственост на община Добричка.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

- В община Добричка постъпи докладна записка вх. рег. № ВхК-6087 от 22.10.2024г. от кмета на с. Плачидол, о9бщ. Добричка с предложение за отдаване под наем на част от сграда - публична общинска собственост за офис за срок от пет години, както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Кметство, наместничество / Обект - помещения, терени** | **Площ в кв. м** |
| **1** | **с. Плачидол** |  |
|  | Част от сграда – автоспирка, построена на площада в кв.16 - публична общинска собственост - за офис | 8 |

Имотът не е предвиден за отдаване под наем в Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2024г., приета с Решение № 44/31.01.2024г. на Добрички общински съвет.

Очакваните приходи са определени съгласно Приложение № 1, т. I към Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет.

Предвид гореизложеното, предлагам Добрички общински съвет да приеме следното:

**ПРОЕКТ!**

**РЕШЕНИЕ:**

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Законa за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.5, ал.1 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие да бъде актуализирана Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2024г., приета с Решение № 44/31.01.2024г., както следва:

1. В т.1.9 Имоти – сгради, помещения и терени за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Кметство, наместничество / Обект - помещения, терени** | **Площ в кв. м** |
| **1** | **с. Плачидол** |  |
|  | Част от сграда – автоспирка, построена на площада в кв.16 - публична общинска собственост - за офис | 8 |

Очакваният приход е в размер на 20 лв. /двадесет лева/ на месец без включено ДДС, определен съгласно Приложение № 1, т. I от Наредба №4 на Добрички общински съвет.

II. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Законa за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет определя за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване, проведен по реда и условията на Наредба № 4, за срок от 5/пет/ години, както следва:

- Имоти – сгради, помещения и терени за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Кметство, наместничество / Обект - помещения, терени** | **Площ в кв.м/ брой** | **Начална месечна тръжна цена в лева без ДДС** |
| **1** | **с. Плачидол** |  |  |
|  | Част от сграда – автоспирка, построена на площада в кв.16 - публична общинска собственост - за офис | 8 | 20 |

III. Съгласно чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 /тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имота, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Плачидол.

IV. Възлага на кмета на община Добричка, последващите законови действия.

Приложения към докладната записка:

* Докладна записка и становище с от кмета на с.Плачидол;
* Копие от акт за общинска собственост;
* Копие от скица на имота

**ВНОСИТЕЛ:**

**СОНЯ ГЕОРГИЕВА**

*Кмет на община Добричка*