***Ул.”Независимост” № 20, централа: 058/60889факс:058/600806;***

***e-mail:*** ***obshtina@dobrichka.bg******; web site:*** [***www.dobrichka.bg***](http://www.dobrichka.bg)

**ДО**

**ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ГРАД ДОБРИЧ**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**ОТ СОНЯ ИВАНОВА ГЕОРГИЕВА**

**Кмет на община Добричка, град Добрич**

**ОТНОСНО:** Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2024г. и отдаване под наем на общински имот в с.Плачидол, община Добричка.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В община Добричка постъпи докладна записка от кмета на с.Плачидол, с предложение за отдаване под наем на земеделска земя – частна общинска собственост, както следва:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Населено място** | **Поземлен имот с идентифика-тор** | **Начин на трайно ползване** | **Катего рия** | **Площ /дка/** |
| 1 | **Плачидол**  |   |   |   |   |
|   |  | 56695.20.84 | др. вид нива | 3 | 1,001 |
|  |  |  |  |  |  |

Имотът не е предвиден за отдаване под наем в Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2024г.

Очакваните приходи са определени съгласно Приложение №1, т. III, към Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет.

Предвид гореизложеното, предлагам Добрички общински съвет да приеме следното:

**ПРОЕКТ!**

**РЕШЕНИЕ:**

I. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Законa за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.5, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие да бъде актуализирана Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2024г., приета с Решение №44/31.01.2024г., както следва:

В т.1.1 Имоти – земеделски земи за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години се допълва следния имот:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Населено място** | **Поземлен имот с идентифика-тор** | **Начин на трайно ползване** | **Катего рия** | **Площ /дка/** |
| 1 | **Плачидол**  |   |   |   |   |
|   |  | 56695.20.84 | др. вид нива | 3 | 1,001 |
|  |  |  |  |  |  |

Очакваният приход е в размер на 80 лв./ осемдесет лева/, определен съгласно Приложение №1, т.III, от Наредба №4 на Добрички общински съвет.

II. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Законa за местното самоуправление и местната администрация, чл.33, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет определя за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване, проведен по реда и условията на Наредба №4, за срок от 5/пет/ стопански години, считано от 01.10.2024г. земеделска земя в с.Плачидол, както следва:

-Имоти – земеделски земи

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Населено място** | **Поземлен имот с идентифика-тор** | **Начин на трайно ползване** | **Катего рия** | **Площ /дка/** | **Начална наемна цена в лева** |
| 1 | **Плачидол**  |   |   |   |   |  |
|   |  | 56695.20.84 | др. вид нива | 3 | 1,001 | 80 |

III. Съгласно чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъплението от наем на имота, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Плачидол.

IV. Възлага на кмета на община Добричка, последващите законови действия.

Приложение към докладната записка:

* Докладна записка с Вх.К-Е-320/13.02.2024г.
* Копие от акт за общинска собственост и актуална скица

**ВНОСИТЕЛ:**

**СОНЯ ГЕОРГИЕВА**

*Кмет на община Добричка*

Съгласували:

Иван Пейчев

*Зам. кмет УТСОСПООС*

Дата:

Инж. Таня Василева

*Директор дирекция УТСОСПООС*

Дата:

Адвокат:

*Юрист при община Добричка*

Дата:

Изготвил:

Валентина Колева

*Ст. специалист ОСИ*

Дата