



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ЗАПОВЕД

№

175

20.02

2025г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 111 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, в изпълнение на Решения № 246/27.11.2024г. и № 267/19.12.2024г., на Добрички общински съвет,

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАНЕ на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на, обект – помещение в сграда– общинска собственост и продажба на движими вещи – общинска собственост.

Търгът ще се проведе на **13.03.2025г.** /четвъртък/ в административната сграда на общината – гр. Добрич, ул. „Независимост“ №20, зала № 108 от 9,00 часа.

Предмет на търга: описание на имотите, населено място, площ, начална тръжна цена и размер на депозита за всеки имот са както следва:

1. Обекти – сгради и помещения, за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години

№ по ред	Наименование на обекта	Населено място	Площ кв.м.	Начална тръж. цена за месец в лева, без ДДС	Депозитна вноска за участие в лева
1	Част от сграда – автоспирка, построена на площада в кв.16 - публична общинска собственост - за офис	с. Плачидол	8	20	80

2. Продажба на движими вещи – собственост на община Добричка

№ по ред	Описание на движимата вещ	Начална тръж. цена в лева, без ДДС	Депозитна вноска за участие в лева
1	Лек автомобил ПЕЖО 406 с рег. № TX 9797 AX, рама № VF38B6FZF81481603, двигател № PSA6FZ10LT1005734, цвят - зелен, начална регистрация 05.12.2002г.	2260	226
2	Лек автомобил ФОРД ФОКУС с рег. № TX 9779 AX, рама № WFOFXXWPDF2M59574, двигател № FYDB2M59574, цвят - сив, начална регистрация 05.12.2002г.	3300	330

II. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ

1. Право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на следните изисквания:

1.1 не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

1.2. не се намират в ликвидация;

1.3. през последните три години нямат прекратени договори за ползване на общински имоти поради неиздължаване на паричните задължения по тях;

1.4. нямат парични задължения по договори за ползване на общински имоти;

1.5. нямат неплатени глоби или имуществени санкции по влязло в сила наказателно постановление за неправомерно ползване на общински имот;

1.6. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средни предприятия с лице, което не отговаря на изискването по т. 1.3, 1.4 и 1.5.

1.7 **Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници за един и същи имот.**

2. Оглед на обекта може да се прави всеки работен ден, съвместно с Кмета на с. Плачидол, общ. Добричка.

Оглед на движимите вещи /моторни превозни средства/ се извършва всеки работен ден в автобазата на община Добричка на адрес: гр. Добрич, бул. „Трети март“ №70 /за справка тел. 0882 020948 – Антон Георгиев/.

3. Документите за участие в търга се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до община Добричка /стая №105 – Център за информация и услуги/. Върху плика се изписва имота, предмет на търга, населено място или движимата вещ, датата и часа на търга и името на участника /за физически лица – трите имена; за всички останали - наименование и ЕИК/.

4. Тръжната документация се купува в стая 109 на административната сграда на общината до 16,00 ч. на 11.03.2025г., като цената ѝ е 20,00 /двадесет/ лева.

5. Депозит се внася в срок до два работни дни преди насрочения търг по банкова сметка: **IBAN BG87 SOMB 9130 3310 0200 01, BIC SOMBBGSF** на община Добричка при „Общинска банка“ АД гр. Добрич.

6. Документите за участие, поставени в плик се завеждат в деловодната система на общината до 17,00 ч. на 11.03.2025г., като на приносителя се издава документ, в който се изписва входящият номер и се отбелязват датата и часът на приемането им.

Документи за участие, представени след изтичането на определения срок или в незапечатан или непрозрачен плик, или в плик с нарушена цялост, не се приемат.

7. Спечелилият кандидат сключва договор след представяне на платежен документ за дължимото - при договори за наем се дължи първия наем.

8. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите цена. Участниците, отказали участие в наддаването, се отстраняват. Стъпката за наддаване е десет на сто от началната тръжна цена.

Търгът ще се проведе на обявената дата и час в зала 108 в административната сграда на общината – гр. Добрич, ул. „Независимост“ № 20. При промяна на залата или часа за провеждане на търга новото място и час ще бъдат съобщени на сайта на общината до два дни преди обявените дата и час.

На основание чл. 111, ал. 2 от Наредба № 4 **УТВЪРЖДАВАМ** тръжната документация.

Настоящата Заповед да се оповести по реда на чл. 111, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 4 на сайта на Общината, в местен вестник и да се постави на видно място в сградата на Общината и в съответните населени места.

Заповедта да се съобщи на кмета на с. Плачидол, където се намира обекта и на Антон Георгиев – началник отдел БКС.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Иван Пейчев – Зам.-кмет УТСОСПООС при община Добричка.

СОНЯ ГЕОРГИЕВА

Кмет на община Добричка

