

ОБЩИНА ДОБРИЧКА  
гр. Добрич, ул. Независимост №20  
Регистр. № .....  
Дата: ..... 21.04.2015.

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ, гр. Варна

КОПИЕ ДО  
Кмета на община Добричка  
Кмета на кметство .....

Г. Василев

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**за инвестиционно предложение**

(съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003г., изм. ДВ. бр. 3 от 10 Януари 2006г.)

От: Гордан Апостолов Апостолов  
(име, адрес на възложителя)

(седалище, бургат)

Пощенски адрес за кореспонденция: гр. Добрич

ул. "Хан Аспарух" №18

Телефон, факс и e-mail: 0899115501 ; sidom@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата-възложител:

Лице за контакти: Гордан Апостолов Апостолов  
(име, телефон)

Уважаеми г-н Директор,

Уведомяваме Ви, че фирма/физическо лице: Гордан Апостолов Апостолов  
има следното инвестиционно предложение:

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

1 Резюме на предложението, в т. ч. описание на съпътстващи обекти и дейности:

Съгласно приложената информация и/или  
звездичката!

(посочва се характера на инвестиционното предложение, в т. ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ, посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, и/или промяна на производствената дейност, начин на третиране на отпадъчните води, електроснабдяване, водоснабдяване, необходимост от изграждане на: обслужващи пътища и/или пътни възли, паркинги, спортни площадки и т. н.)

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение

В плана се изгражда ПУП

3. Местоположение на площадката

- с. Стъфаново, общ. Асенополе; ПЧ 083009  
- има съществуваща инфраструктура - чакадалов ПЗБ  
- ПУП е в частна имотна част от населеното място

(населено място, общински квартал, поземлен цвят, собственост, близост до или засягане на защитени територии, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

земля, въздух, вода

5. Отпадъци, които се очакват да се генерират:

Няма да се генерират отпадъци

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

### Прилагам:

1. Актуална скица на имота съдържаща информация за начин на ползване на съседни имоти;
2. Документ за право на възложител, съгласно т. 20 от ДР на ЗОС (нотариален акт, договор за доброволна делба, решения за възстановяване правото на собственост върху земеделски земи, договор за наем и т.н.);
3. Разрешение от кмета на общината за изработване на подробен устройствен план (ПУП) или допускане за изменение на общ УП / ПУП по реда на Закона за устройство на територията;
4. Други (становища на РИОКОЗ, електроразпределение, ВиК и т.н.):

Изграждане на люпилня за птици и източници на ВЕИ в имот 083009 в землището на с. Стефаново, общ. Добричка

Като собственик на имот 083009 в землището на с. Стефаново, общ. Добричка, съгласно Договор за замяна, вписан под номер 196, том XXI, вх. регистър 8554/2002 г. Инвестиционното намерение включва създаването на люпилня за птици изграждането на източници за ВЕИ за собствени нужди, съобразно капацитета на стопанството. В момента тече процедура по изработване на ПУП, съобразно изискванията на Наредба № 12 на Министерство на земеделието и храните. Предвижда се изграждане на една сграда, монолитна конструкция и допълнителни помещения за охрана и персонал с входно-изходен дезинфекционен пункт. Подовите са шлайфан бетон, с топло и хидроизолация, ограждащи стени с топло изолация, обща климатична и вентилационна системи с различни режими на работа по сектори. Люпилнята се състои от няколко сектора. Входно-битов сектор, помещение за приемане на яйцата, миялно помещение и склад за яйца, инкубаторна стая, люпилня стая, помещение за измиване на оборудването и помещение за експедиция на еднодневни птици. Технологичният процес включва получаване на готови оплодени яйца от птици, тяхното съхранение на подходящ температурен режим, последващо измиване, складиране и първоначален преглед. След това яйцата се зареждат в инкубатори, където престояват нужното време за всеки вид птица. След това се прехвърлят в люпилното помещение, където се получават еднодневните птици, които подлежат на последваща селекция и инснерация. Зареждането е на партии, съобразно сезона и получените заявки. Капацитета на люпилнята е до 1 000 000 получени на входа яйца на година. Теренът представлява асфалтирана площадка с наклон около 1,5%, като инвестиционното намерение предвижда реновиране на настилките и прилежащите площи, където е възможно, а за останалата площ изграждане на нови такива. Същият ще бъде ограден с плътна ограда с височина до 2,5 метра с лазерно периметърна охрана. Предвижда се единствен входно-изходен пункт с ограничен достъп, помещение за охрана и персонал, работещ на смени – максимум до 12 човека общо. На покрива на люпилнята и/или в рамките на имота ще бъде изградено ВЕИ за собствени нужди, съобразено с капацитета на стопанството. Захранването с вода е с подземна цистерна с обем до 50 м<sup>3</sup>. Водата не трябва да бъде третирана с химикали. Допълнително водата се обработва с UV лампа и озон на входа на люпилнята.



10