



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;

e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ДОГОВОР

№. 097.

ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №6 - ОБЕКТ: „Сграда кметство” с. Победа

Днес 26.05.16 в град Добрич, се сключи настоящия договор между:

1. **ОБЩИНА ДОБРИЧКА – град ДОБРИЧ**, ул. „Независимост“ № 20, и.д. по ЗДДС – BG000852188, БУЛСТАТ 000852188, представлявана от инж.Тошко Димов Петков – Кмет на Общината, наричана за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ от една страна и

2. **„ОВИМА” ЕООД**, ЕИК116584262, представляван/а/ от Огнян Василев Иванов, със седалище и адрес на управление гр. Разград, ул. „Връх Свети Никола”, № 29, наричан за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“.

Настоящият договор се сключва на основание проведена откритая процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет: „Ремонт общински сгради в населените места на община Добричка”, по Обособена позиция №6 – „Сграда кметство” с. Победа, откритая с Решение № 159/19.02.2016г. на Кмета на Община Добричка и приключила с Решение № 445/04.05.2016 на Кмета на Община Добричка.

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши строителни работи на обект: „Сграда кметство” с. Победа

Чл. 2. Възлагането се извършва въз основа на предварително одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Техническо предложение и Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – неразделна част от настоящия договор.

Чл. 3 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на **9 461,12лв.** (девет хиляди четиристотин шестдесет и един лев и дванадесет стотинки) без ДДС и **11 353,34лв.** (единадесет хиляди триста петдесет и три лева и тридесет и четири стотинки) с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). Плащането ще се извърши по банков път в 14 /четирнадесет/ дневен срок след издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представянето и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. придружена с подписан приемо-предавателен протокол /приложение 2/ и протокол за действително извършените СМР (приложение 1 със заменителна таблица ако се налага). Сертификатите за качество на вложените материали и изделия да са приложени към приемо – предавателния протокол .

(3) Всички разходи надвишаващи договореното, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил са за негова сметка.

(4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни или ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приеме изцяло, която и да е част от строителните работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи плащане за тази неприета част.

Чл. 4. Не подлежат на промяна за целия период на изпълнение до приключване на обекта посочените единични цени за видовете строителни работи по приложената КСС, както и ценообразуващите показатели /стойностните показатели за формиране на

единични цени/, ценово предложение **Образец №16**, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - неразделна част от договора,

Чл. 5. Аванс за изпълнение на обекта не се предвижда.

Чл.6. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи доказателства, че е заплатил на подизпълнителя/ите изпълнените от тях работи

Чл. 7. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя/ите.

Чл. 8. Плащането по настоящия договор се извършва по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка, адрес	ДСК
BIC	STSABGSF
IBAN	BG12STSA93000013470846

Чл. 9. При промяна на банковата сметка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 3 (три) работни дни от датата на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита, че плащанията са надлежно извършени.

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. (1)Срокът за изпълнение на СМР е срокът, посочен в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по линейния график, представляващ неразделна част от договора и е 90 /деветдесет/ календарни дни.

(2) Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на настоящия договор.

(3) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила, предвидените в предходната алинея срокове се увеличават със срока на спирането.

ЧЛ.11.(1) За възникването и преустановяването на непреодолима сила ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в тридневен срок писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, сроковете по ал.1 съответно се удължават със срока на спирането, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина за това спиране.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ.

Чл. 12. Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да осъществява контрол във всеки момент от изпълнението на настоящия договор върху качеството и количеството по изпълнените строителни работи, както и срока за цялостното изпълнение на обекта.

2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни работи по време и в сроковете, определени в договора.

3. При посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ подизпълнители да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение.

4. Да усвои гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочва срока за изпълнение на строителните работи с повече от 3 (работни) работни дни

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта;

2. Да съдейства за изпълнението на договорените СМР;

3. Да заплати дължимата сума по договора по реда и при условията в него.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действията или бездействията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

(4) Да отменя и възлага допълнителни /непредвидени в КСС и належащи, възникнали в процеса на изпълнение/ строителни работи в процеса на изпълнението, в рамките на договорената сума /заменителни таблици /, съгласно чл.43, ал.2, т.1 б от ЗОП;

Чл. 13. Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай на необходимост, допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни възложените му СМР качествено и в срок, при спазване на всички действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

2. Да влага в СРР висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СРР, като стриктно спазва Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г.

3. Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за реда на изпълнение на отделните видове работи, като предоставя възможност за контролирането им.

4. Да предупреждава незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в писмена форма за възникването на евентуални проблеми при изпълнението на възложените СМР.

5. При констатиране от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на некачествено извършени СМР или влагане на некачествени или нестандартни материали, да прекрати извършването на некачествените СРР и отстрани нарушенията за своя сметка в срок до 5 /пет/ дни от констатирането им:

6. Да поддържа ред и чистота в района на обекта по време на извършването на СМР и при завършването им е длъжен да предаде обекта чист и освободен от механизация, съоръжения, строителни материали, отпадъци и др.

7. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред Възложителя, ако при извършване на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация или е нарушил императивни разпоредби на нормативни актове.

8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** урежда с ангажираните от него работници и специалисти всички трудовоправни отношения. Той осигурява техническата безопасност и охрана на труда.

9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря изцяло за всички СМР на обекта. Той възстановява за своя сметка всички щети, причинени виновно от негови работници, специалисти и трети лица.

9.1. В случай, че по своя вина причини щети по т.9, то възстановяването им е за негова сметка.

10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители и да представи оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 3 дни.

11. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да не разпространява по никакъв начин сведения и факти станали му известни при изпълнение на настоящия договор в срок до една година от датата на изтичане на срока му, а именно: от информационната система на Възложителя; за пропускателния режим; контрола на достъп; видеонаблюдение и противопожарно известяване; физически и софтуерни мерки за сигурност; разположение и контрол на информационните активи.

III. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 14. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 % от стойността на договора без ДДС, а именно **473,06 лв. (четиристотин седемдесет и три лева и шест стотинки).**

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ връща внесената гаранция за изпълнение на договора, в срок до 60 дни след извършване на плащането по чл. 6 от договора, без да се дължат лихви.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** просрочи срока за изпълнение на строителните работи с повече от 3 (три) работни дни.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) При всяко обстоятелство налагащо промяна на срока на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да удължи срока на банковата гаранция.

Чл. 15. (1) Гаранционният срок на извършените строителни работи е **5 (пет) години**, съгласно Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за своя сметка да отстрани всички недостатъци появили се в гаранционния срок. За целта **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** описвайки видовете и местоположението на откритите недостатъци.

(3) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в съгласуван с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да ги отстрани за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Освен направените разходи за отстраняване на констатираните недостатъци, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и неустойка в размер на четворния размер на направените разходи за отстраняване на недостатъците.

(4) Отстраняването на недостатъците се установява с подписването на двустранен протокол от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на уговорения срок;

2. С окончателното му изпълнение;

3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

5. С 3-дневно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при просрочие на срока за изпълнение на СМР посочен в чл. 10 от настоящия договор с повече от 3 (три) работни дни. В този случай и при условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е извършил повече от 30 % /тридесет процента/ от договорените СМР, установени с двустранен протокол, се дължи заплащането на същите. При условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е извършил по-малко от 30 % /тридесет процента/ от договорените СМР до момента на прекратяването на договора, същите остават собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

6. При обявяване в несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при прекратяване на дейността му:

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. Забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 3 (три) работни дни;

2. Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
3. Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

V. НЕУСТОЙКИ

Чл. 17. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи изпълнението на договора и страните се споразумеят да не се прекратява, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 1% (един процент) на ден, от цената на оставащите СМР до окончателното завършване на обекта, но не повече от 20% (двадесет процента) от същата.

Чл. 18. При не отстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи направените разходи за отстраняването им в четворен размер.

Чл. 19. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 20. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и др. подобни, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече дейности, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат, на които възникнат: смърт или злополука на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 21. В случай на неизпълнение, изцяло или частично, на което и да е от задълженията на страните по този Договор, причинено от непреодолима сила, такова неизпълнение няма да се счита за нарушение на настоящия Договор.

Чл. 22. За нуждите на този Договор непреодолима сила е всяко непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, което възникне след сключването на Договора, като например: експлозии, пожари, земетресения, наводнения, бури, урагани, епидемии и други природни бедствия и неблагоприятни атмосферни условия; военни действия, въстания, обществени безредици, стачки или други действия на работници и служители; невъзможността или неуспехът да се получат изисквани разрешения, съгласия или права на ползване или права на преминаване; влизане в сила на индивидуален административен или нормативен акт, засягащи пряко изпълнението на задълженията на която и да е от страните по договора; откриването на територията, свързана с реализацията на Обектите и/или Проекта, на археологически или исторически находки, опасни отпадъци, токсични вещества или други опасности.

Чл. 23. Ако състоянието, причинено от непреодолима сила продължи повече от един месец, всяка от страните има право да прекрати Договора с писмено уведомление до другата страна, като в този случай обезщетения за неизпълнение не се дължат.

Чл. 24. Всяка от страните, чието изпълнение стане невъзможно поради непреодолима сила, е длъжна незабавно да уведоми писмено другата страна и да посочи възможните последици, свързани с по-нататъшното изпълнение на Договора.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 25. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл. 26. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 27. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

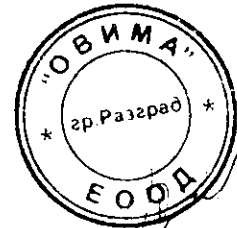
Чл. 28. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 29. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения. а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Настоящият договор е съставен в три еднообразни екземпляра два за възложителя и един за изпълнителя.

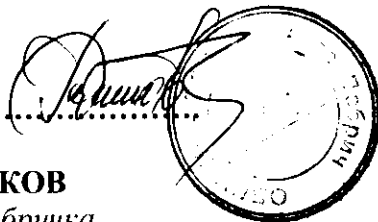
Неразделна част от настоящия договор са:

1. Ценово предложение на Изпълнителя;
2. Техническо предложение на Изпълнителя.



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Инж.ТОШКО ПЕТКОВ
Кмет на Община Добричка



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ОГНЯН ИВАНОВ/

ГЛАВЕН СЧЕТВОДИТЕЛ:
/ЯННА ПЕНЕВА/

Съгласували:

Иван Иванов
Зам.-кмет

инж. Таня Василева
Директор дирекция УТСОСПООС

Юрист при община Добричка

Изготвил:
Недялка Костадинова
ст. спец. строителен техник

ДО

ОБЩИНА ДОБРИЧКА

УЛ. "НЕЗАВИСИМОСТ" № 20

ГРАД ДОБРИЧ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От "ОВИМА" ЕООД , ЕИК/БУЛСТАТ 116584262, представлявано от Огнян Василев Иванов управител

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Ремонт общински сгради в населените места на община Добричка”

по Обособена позиция 6 “Сграда кметство” с.Победа

/Участникът посочва обособената позиция, за която участва/

ПРЕДЛАГАМЕ :

I. ЦЕНА за изпълнение на поръчката, в размер на: **9461,12** (девет хиляди четиристотин шестдесет и един лева и 12ст.) лева без ДДС и **11353,34** (единадесет хиляди триста петдесет и три лева и 34ст.) лева с включен ДДС.

* Когато участник предложи цена по-висока от осигурения финансов ресурс за изпълнение предмета на поръчката, ще бъде отстранен от участие в процедурата по обособената позиция.

II. При формиране на единичните цени за отделните видове строителни работи сме използвали следните ценови показатели:



1. Часова ставка 3,9 лв./ч.час
2. Допълнителни разходи върху труда 100%
3. Допълнителни разходи върху механизацията 60 %
4. Доставно-складови разходи 10 %
5. Печалба 10%

Единичните цени на отделите видове строителни работи сме съставяли на база Билдинг менажер /посочва се източникът на разходни норми, който е използван при формиране на единичните цени на съответните видове СМР/.

Заявените ценови показатели ще бъдат използвани при съставянето на анализни цени на непредвидени от Възложителя видове строителни работи.

Комисията извършва аритмична проверка на предложената количествена и стойностна сметка. При установени аритмични грешки цената за изпълнение на поръчката се преизчислява на база получената стойност от изчисленията на комисията.

- При несъответствие между единична цена и стойност, валидна ще бъде единичната цена на предложението. В случай, че бъде открито такова несъответствие, стойността за съответната позиция се преизчислява съобразно единичната цена, като се преизчислява общия сбор от всички позиции.
- При констатирана грешка в изчислението на общата стойност, в следствие грешка при сумирането на стойностите на всяка позиция, сборът се преизчислява от комисията.

Задължаваме се да изпълним всички възложени видове строителни работи съгласно действащата нормативна уредба в строителството и изискванията на Възложителя.

Към заявените единични цени по строителни работи и ценообразуващи показатели ще се придържаме до завършване на обекта, независимо от евентуално повишаване на инфлация, минимална работна заплата, цени на материали и др.

Към настоящото ценово предложение

Прилагаме: Количествено - стойностна сметка /Приложение 1 към Образец 16/;

21.03.2016 г.

Участник:



(инж.О.Иванов)



**ОП 6 : КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА
ЗА ОБЕКТ "СГРАДА КМЕТСТВО" С. ПОБЕДА
ОБЩИНА ДОБРИЧКА**

<i>№ по ред</i>	<i>Наименование на видовете СМР</i>	<i>единична мярка</i>	<i>количес тво</i>	<i>единична цена</i>	<i>стойност</i>
1	Препокриване с керемиди на Изпълнителя върху дървена скара - нови	м2	280,00	12,40	3472,00
2	Д-ка и м-ж дървена скара под керемиди	м2	280,00	3,58	1002,40
3	Д-ка и м-ж хидроизолационна мембрана под керемиди	м2	280,00	0,60	168,00
4	Подмяна ламперия с нова	м2	140,00	7,43	1040,20
5	Подмяна греди 10/12 до 4м	бр	4,00	18,05	72,20
6	Подмяна ребра 8/10 до 4м	бр	40,00	13,12	524,80
7	Подмяна улама от поцинкована ламарина	м2	8,00	8,94	71,52
8	Д-ка и м-ж челна профилирана дъска и лакиране	мл	72,00	9,18	660,96
9	Д-ка и м-ж водосточни улуци	мл	72,00	10,07	725,04
10	Д-ка и м-ж водосточни тръби	мл	42,00	11,20	470,40
11	Д-ка и м-ж есове	бр	18,00	12,62	227,16
12	Събиране, натоварване и превоз на строителни отпадъци на 3км	м3	15,00	8,00	120,00
13	Д-ка и м-ж капаци нови	мл	40,00	10,25	410,00
14	Мазилка по комини	м2	12,00	7,73	92,76
15	Обшивка с ламарина около комини	м2	8,00	15,46	123,68
16	Сваляне керемиди и сортиране	м2	280,00	1,00	280,00
				общо:	9461,12
				20% ДДС	1892,22
				всичко	11353,34

21.03.2016 г.

Изготвил:



/инж.О.Иванов/

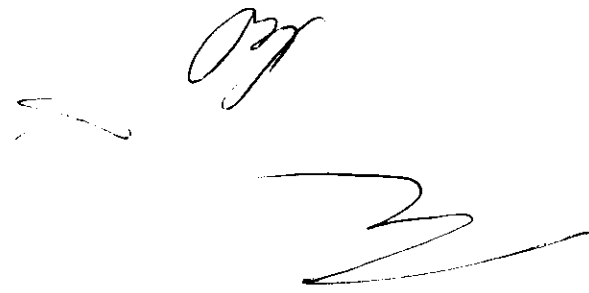


ДО

ОБЩИНА ДОБРИЧКА

УЛ. НЕЗАВИСИМОСТ" № 20

ГРАД ДОБРИЧ



ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От "ОВИМА" ЕООД, ЕИК/БУЛСТАТ 116584262, представявано от Огнян Василев Иванов управител

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето техническо предложение за участие в обявената от Вас открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Ремонт общински сгради в населените места на община Добричка“

по Обособена позиция 6 "СГРАДА КМЕТСТВО" С. ПОБЕДА

За изпълнението на обществената поръчка разполагаме с оборудване, машини, съоръжения и квалифициран технически персонал и работници, за които представяме съответните справки.

ПРЕДЛАГАМЕ:

Да изпълним обществената поръчка при следните елементи:

1. Срок за изпълнение на строителните работи: 90/деветдесет/календарни дни от датата на подписване на договора / не по –голям от 90/
2. Гаранционен срок на извършените строителни работи: 5 (пет) години, от датата на тяхното приемане от Възложителя.

Забележка: Предложеният гаранционен срок да бъде съобразен с изискванията на НАРЕДБА №2 от 31.07.2003година за въвеждане в експлоатация на строежите на Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

За този период се ангажираме да отстраняваме всички скрити дефекти и недостатъци, появили се в гаранционния срок на извършеното строителство, съгласно договорните условия.

3. Предлаган подход, план за работа и организация – трябва да съдържа подробно описание на предлагания подход за работа, както и на плана за работа и организацията, която ще се създаде на обекта и техническите и човешките ресурси, които ще използва участника за изпълнение на строителните работи

Ще изпълняваме ремонта така, че всички работещи и посетители в кметството да могат по всяко време, безпрепятствено и безопасно да влизат и излизат от него. За целта ремонта на покрива над входа ще направим събота и неделя, а останалата част от обекта ще бъде оградена. Основната ни цел, освен качествено и в срок да изпълним ремонта, е да не допуснем теч в сградата и затова в края на всеки работен ден покрива ще бъде покрит с керемиди или хидроизолационна мембрана или здрав найлон който ще използваме и ако завали в работно време. Скатовете ще разпокриваме един след друг като големите ще разпокроем на две половини. След свалянето на старите керемиди ще оглеждаме внимателно и ще подменяме с нови компрометираните греди, ребра и ламперия. Технически ръководител ежедневно ще контролира работата на петимата работници. Ще почистваме работната площадка в края на всеки работен ден.

4. Технологична последователност на строителните процеси - трябва да съдържа линеен график по седмици, разположен във времето представляващ действителните общи намерения за изпълнение на строителните работи до завършване в определения срок, както и последователността при извършване на дейностите.

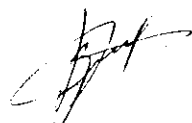
Първата седмица разпокриваме половината от единия от големите скатове, подменяме с нови греди, ребра и ламперия ако е необходимо, полагаме хидроизолационна мембрана и започваме коването на летвите. Втората седмица завършваме летвите, монтираме лакираната челна дъска на тази част от ската и нареждаме новите керемиди. Третата и четвъртата седмица извършваме същите дейности с втората половина на започнатия скат и го завършваме. Пета, шеста, седма и осма седмици повтаряме тази последователност и с втория голям скат, като през шестата седмица подменяме ламарината по двете улами и измазваме комините, а през осмата ги обшиваме с поцинкована ламарина. Деветата седмица разпокриваме единия от малките скатове, подменяме с нови греди, ребра и ламперия ако е необходимо, полагаме хидроизолационна мембрана, ковим летвите, нареждаме новите цигли и монтираме лакираната челна дъска на този скат. През десетата седмица извършваме същите работи в същата последователност и с другия малък скат. Единадесетата седмица ще наредим и измажем капациите и ще монтираме улүците, есовете и водосточните тръби, дванадесетата ще монтираме есовете и водосточните тръби, а тринадесетата ще довършим монтажа на водосточните тръби и ще изхвърлим отпадъците.

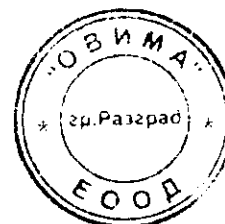
Прилагам линеен график, отразяващ изложеното в т.3 и т.4.

Забележка: Техническото предложение се поставя в плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката“ на (името на участника) за ОП...../номера и наименованието!/ Попълва се за всяка ОП.

21.03.2016 г.

Участник:


(инж.О.Иванов)



ЛИНЕЕН ГРАФИК

ОП 6 "СГРАДА КМЕТСТВО" С. ПОБЕДА

№	СМР	м-ка	к-во	С е д м и ц и															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
1	Препокриване с керемиди на Изпълнителя върху дървена скара - нови	м2	280		V		V								V	V			
2	Д-ка и м-ж дървена скара под керемиди	м2	280	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V			
3	Д-ка и м-ж хидроизолационна мембрана под керемиди	м2	280	V		V		V		V		V		V		V			
4	Подмяна ламперия с нова	м2	140	V		V		V		V		V		V		V			
5	Подмяна греди 10/12 до 4м	бр	4	V		V		V		V		V		V		V			
6	Подмяна ребра 8/10 до 4м	бр	40	V		V		V		V		V		V		V			
7	Подмяна улама от поцинкована ламарина	м2	8							V									
8	Д-ка и м-ж челна профилирана дъска и лакиране	мл	72		V		V		V		V		V		V				
9	Д-ка и м-ж водосточни улуци	мл	72													V			
10	Д-ка и м-ж водосточни тръби	мл	42														V	V	
11	Д-ка и м-ж есове	бр	18															V	
12	Събиране, натоварване и превоз на строителни отпадъци на 3км	м3	15																V
13	Д-ка и м-ж капаци нови	мл	40															V	
14	Мазилка по комини	м2	12											V					
15	Обшивка с ламарина около комини	м2	8														V		
16	Сваляне керемиди и сортиране	м2	280	V		V		V		V		V		V		V		V	

21.03.2016 г.

Изготвил:



/инж.О.Иванов/






Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ДОГОВОР

№ 098.....

ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №7 - ОБЕКТ: „Сграда кметство и зала” с. Подслон

Днес 26.05.16..... в град Добрич, се сключи настоящия договор между:

1. ОБЩИНА ДОБРИЧКА – град ДОБРИЧ, ул. „Независимост“ № 20, и.д. по ЗДДС – BG000852188. БУЛСТАТ 000852188, представлявана от инж.Тошко Димов Петков – Кмет на Общината, наричана за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ от една страна и

2. „ОВИМА” ЕООД, ЕИК116584262, представляван/а/ от Огнян Василев Иванов – ЕГН 6607145061, със седалище и адрес на управление гр. Разград, ул. „Връх Свети Никола”, № 29, наричан за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“.

Настоящият договор се сключва на основание проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет: **„Ремонт общински сгради в населените места на община Добричка”**, по Обособена позиция №7 – **„Сграда кметство и зала” с. Подслон**, открита с Решение № 159/19.02.2016г. на Кмета на Община Добричка и приключила с Решение № 445/04.05.2016 на Кмета на Община Добричка.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши строителни работи на обект: **„Сграда кметство и зала” с. Подслон**

Чл. 2. Възлагането се извършва въз основа на предварително одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Техническо предложение и Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – неразделна част от настоящия договор.

Чл. 3 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на **10 460,25лв.** (десет хиляди четиристотин и шестдесет лева и двадесет и пет стотинки) без ДДС и **12 552,30лв.** (дванадесет хиляди петстотин петдесет и два лева и тридесет стотинки) с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). Плащането ще се извърши по банков път в 14 (четирнадесет) дневен срок след издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представянето и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ придружена с подписан приемно-предавателен протокол (приложение 1) и претърсване за действително извършените СМР (приложение 1 със заместителна таблица – ако се налага). Сертификатите за качество на вложените материали и изделия да са приложени към приемно – предавателния протокол .

(3) Всички разходи надвишаващи договореното, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил са за негова сметка.

(4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни или ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приеме изцяло, която и да е част от строителните работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи плащане за тази неприета част.

Чл. 4. Не подлежат на промяна за целия период на изпълнение до приключване на обекта посочените единични цени за видовете строителни работи по приложената КСС, както и ценообразуващите показатели /стойностните показатели за формиране на единични цени/, ценово предложение **Образец №16**, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - неразделна част от договора,

Чл. 5. Аванс за изпълнение на обекта не се предвижда.

Чл.6. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи доказателства, че е заплатил на подизпълнителя/ите изпълнените от тях работи

Чл. 7. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя/ите.

Чл. 8. Плащането по настоящия договор се извършва по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка, адрес	ДСК
BIC	STSABGSF
IBAN	BG12STSA93000013470846

Чл. 9. При промяна на банковата сметка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 3 (три) работни дни от датата на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита, че плащанията са надлежно извършени.

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. (1)Срокът за изпълнение на СМР е срокът, посочен в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по линейния график, представляващ нерезделна част от договора и е 90 /деветдесет/ календарни дни.

(2) Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на настоящия договор.

(3) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила, предвидените в предходната алинея срокове се увеличават със срока на спирането.

Чл.11.(1) За възникването и преустановяването на непреодолима сила ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в тридневен срок писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, сроковете по ал.1 съответно се удължават със срока на спирането, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина за това спиране.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 12. Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да осъществява контрол във всеки момент от изпълнението на настоящия договор, върху качеството и количеството по изпълнените строителни работи, както и срока за цялостното изпълнение на обекта.

2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни работи по реда и в сроковете, определени в договора.

3. При посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ подизпълнители, да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение.

4. Да усвои гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи срока за изпълнение на строителните работи с повече от 3 (работни) работни дни.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта;
2. Да съдейства за изпълнението на договорените СМР;
3. Да заплати дължимата сума по договора по реда и при условията в него.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действията или бездействията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

(4) Да отменя и възлага допълнителни /непредвидени в КСС и належащи, възникнали в процеса на изпълнение/ строителни работи в процеса на изпълнението, в рамките на договорената сума /заменителни таблици /, съгласно чл.43, ал.2, т.1 б от ЗОП;

Чл. 13. Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на необходимост, допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни възложените му СМР качествено и в срок, при спазване на всички действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.
2. Да влага в СРР висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СРР, като стриктно спазва Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г.
3. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за реда на изпълнение на отделните видове работи, като предоставя възможност за контролирането им.
4. Да предупреждава незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмена форма за възникването на евентуални проблеми при изпълнението на възложените СМР.
5. При констатиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на некачествено извършени СМР или влагане на некачествени или нестандартни материали, да прекрати извършването на некачествените СРР и отстрани нарушенията за своя сметка в срок до 5 /пет/ дни от констатирането им;
6. Да поддържа ред и чистота в района на обекта по време на извършването на СМР и при завършването им е длъжен да предаде обекта чист и освободен от механизация, съоръжения, строителни материали, отпадъци и др.
7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред Възложителя, ако при извършване на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация или е нарушил императивни разпоредби на нормативни актове.
8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ урежда с ангажираните от него работници и специалисти всички трудовоправни отношения. Той осигурява техническата безопасност и охрана на труда.
9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря изцяло за всички СМР на обекта. Той възстановява за своя сметка всички щети, причинени виновно от негови работници, специалисти и трети лица.
 - 9.1. В случай, че по своя вина причини щети по т.9, то възстановяването им е за негова сметка.
10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители и да представи оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 3 дни.

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да не разпространява по никакъв начин сведения и факти станали му известни при изпълнение на настоящия договор в срок до една година от датата на изтичане на срока му, а именно: от информационната система на Възложителя; за пропускателния режим; контрола на достъп; видеонаблюдение и противопожарно известяване; физически и софтуерни мерки за сигурност; разположение и контрол на информационните активи.

III. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 14. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 % от стойността на договора без ДДС, а именно **523,01 лв. (петстотин двадесет и три лева и една стотинка).**

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ връща внесената гаранция за изпълнение на договора, в срок до 60 дни след извършване на плащането по чл. 6 от договора, без да се дължат лихви.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи срока за изпълнение на строителните работи с повече от 3 (три) работни дни.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) При всяко обстоятелство налагащо промяна на срока на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да удължи срока на банковата гаранция.

Чл. 15. (1) Гаранционният срок на извършените строителни работи е **5 (пет) години**, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за своя сметка да отстрани всички недостатъци появили се в гаранционния срок. За целта ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ описвайки видовете и местоположението на откритите недостатъци.

(3) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Освен направените разходи за отстраняване на констатираните недостатъци, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неустойка в размер на четворния размер на направените разходи за отстраняване на недостатъците.

(4) Отстраняването на недостатъците се установява с подписването на двустранен протокол от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на уговорения срок;
2. С окончателното му изпълнение;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;
5. С 3-дневно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при просрочие на срока за изпълнение на СМР посочен в чл. 10 от настоящия договор с повече от 3 (три) работни дни. В този случай и при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил повече от 30 % /тридесет процента/ от договорените СМР, установени с двустранен протокол, се дължи заплащането на същите. При условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил по-малко от 30 % /тридесет процента/ от договорените СМР до момента на прекратяването на договора, същите остават собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;