



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Лере" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: O-01072019-281
Възложител: Община Добричка Подделение (когато е приложимо): [.....] Партида в регистъра на обществените поръчки: [] Адрес: ул. Независимост № 20 Лице за контакт (може и повече от едно лица): Емилия Желязкова – ст. експерт СКС в дирекция УТСОСПООС Телефон: 058600889, вътрешен 224 E-mail: obshtina@dobrichka.bg Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: <input type="checkbox"/> Да <input checked="" type="checkbox"/> Не Допълнителна информация може да бъде получена от: http://www.dobrichka.bg/profile/orders/O-01072019-281 <input checked="" type="checkbox"/> Горепосоченото/ите място/места за контакт <input type="checkbox"/> Друг адрес: (моля, посочете друг адрес) Приемане на документи и оферти по електронен път: <input type="checkbox"/> Да <input checked="" type="checkbox"/> Не
Обект на поръчката: <input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги Предмет на поръчката: Предметът на настоящата поръчка е избор на изпълнител за консултант по смисъла на чл.166 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) за упражняване на строителен надзор по време на строителството на обект: Преустройство на съществуваща сграда в двора на Дом за пълнолетни лица с деменция в с. Опанец в Център за настаняване от семеен тип на пълнолетни лица с деменция. Кратко описание: В изпълнение на инвестиционната програма на общината е изготвен инвестиционен проект за преустройство на съществуваща сграда в двора на Дом за пълнолетни лица с деменция в с. Опанец в Център за настаняване от семеен тип на пълнолетни лица с деменция. Строежът е Пета категория, съгласно чл.137, ал.1, т.5, буква „г“ от ЗУТ и е с издадено разрешение за строеж. Обществената поръчка за строителство на обекта ще се реализира чрез комбиниране на безвъзмездна финансова помощ по ПРОЕКТ „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“ /ПКБ/ и средства от бюджета на община Добричка. Документацията на обществената поръчка, включително техническа спецификация и договор-проект за изпълнение е наличен на

адрес: <http://www.dobrichka.bg/profile/admin/orders/282> .

Изпълнителят на настоящата поръчка извършва консултантска услуга, съгласно чл.166, ал.1 от ЗУТ, както следва:

- Строителен надзор по време на строителството по смисъла на чл.168 от ЗУТ, включително дейностите по чл.166, ал.1 т.2 от ЗУТ.
- В качеството на упълномощено лице, съгласно чл. 4 ал. 2 на Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти подготвя документация и предприема действия за издаване на разрешение за ползване;
- В гаранционния срок по договора за строителство съдейства на Възложителя при установяване на дефекти на изпълненото строителство и причините за възникването им.

Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за приложимите правила и изисквания са: Относно приложимите норми към строителството: Министерство на регионалното развитие и благоустройството (<http://www.mrrb.government.bg/>), Дирекция за национален строителен контрол (<http://www.dnsk.mrrb.government.bg/>) като и към Камарата на строителите в България (<https://www.ksb.bg/>); Относно данъци и осигуровки: Министерство на финансите (<http://www.minfin.bg/>). Национална агенция за приходите (<http://www.nap.bg/>); Относно закрила на заетостта и условията на труд: министерство на труда и социалната политика (<https://www.mlsp.government.bg/>), Агенция по заетостта (<http://www.az.government.bg/>), Главна инспекция по труда (<http://www.gli.government.bg/>), Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ (<https://www.mvr.bg/gdpbzn>); Относно олазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите (<https://www.moew.government.bg/>).

Място на извършване: с. Опанец, община Добричка

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 8000.00 лв.

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция:

Наименование:

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: Участникът ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка, когато са налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, освен в случаите по чл. 54, ал.5 или при условията на чл. 56 от ЗОП. За участника не трябва да са налице обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен

адрес: <http://www.dobrichka.bg/profile/admin/orders/282> .

Изпълнителят на настоящата поръчка извършва консултантска услуга, съгласно чл.166, ал.1 от ЗУТ, както следва:

- Строителен надзор по време на строителството по смисъла на чл.168 от ЗУТ, включително дейностите по чл.166, ал.1 т.2 от ЗУТ.
- В качеството на упълномощено лице, съгласно чл. 4 ал. 2 на Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти подготвя документация и предприема действия за издаване на разрешение за ползване;
- В гаранционния срок по договора за строителство съдейства на Възложителя при установяване на дефекти на изпълненото строителство и причините за възникването им.

Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за приложимите правила и изисквания са: Относно приложимите норми към строителството: Министерство на регионалното развитие и благоустройството (<http://www.mrrb.government.bg/>), Дирекция за национален строителен контрол (<http://www.dnsk.mrrb.government.bg/>) като и към Камарата на строителите в България (<https://www.ksb.bg/>); Относно данъци и осигуровки: Министерство на финансите (<http://www.minfin.bg/>). Национална агенция за приходите (<http://www.nap.bg/>); Относно закрила на заетостта и условията на труд: министерство на труда и социалната политика (<https://www.mlsp.government.bg/>), Агенция по заетостта (<http://www.az.government.bg/>), Главна инспекция по труда (<http://www.gli.government.bg/>), Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ (<https://www.mvr.bg/gdpcbzn>); Относно опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите (<https://www.moew.government.bg/>).

Място на извършване: с. Опанец, община Добричка

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 8000.00 лв.

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция:

Наименование: Строителен надзор на обект: Преустройство на съществуваща сграда в двора на Дом за пълнолетни лица с деменция в с. Опанец в Център за настаняване от семеен тип на пълнолетни лица с деменция

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 8000.00 лв.

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: Участникът ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка, когато са налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, освен в случаите по чл. 54, ал.5 или при условията на чл. 56 от ЗОП. За участника не трябва

да са налице обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици и по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Обстоятелствата се декларират от участника, като съгласно чл.67, ал.1 от ЗОП се посочват националните бази данни, в които се съдържа информация за вписването в съответния регистър, или компетентните органи, които са длъжни да предоставят информация за тези обстоятелства на Възложителя.

За доказване на липсата на основания за отстраняване се представят документите по чл.58, ал.1 от ЗОП при условията на чл.67, ал.8 от ЗОП.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

Участникът следва да е вписан в регистъра по чл.11 от Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или в аналогичен регистър в на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

На основание чл.67, ал.1 от ЗОП участникът посочва публичния регистър, в които се съдържа информация за вписването в съответния регистър, или компетентните органи, които са длъжни да предоставят информация за тези обстоятелства на Възложителя.

Изпълнителят на поръчката следва да е консултант по смисъла на чл.166 от Закона за устройство на територията и следва да е вписан в регистъра по чл.11 или да притежава удостоверение по чл.9, ал.5 или чл.10, ал.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. За сключване на договор за изпълнение избраният изпълнител представя удостоверение за вписване в регистъра и заверен списък на екипа от правоспособни физически лица.

Икономическо и финансово състояние: Възложителят не поставя изисквания за финансовото и икономическо състояние на участниците.

Участникът декларира наличието на застраховка „Професионална отговорност“ в съответствие с изискванията на чл.171 или чл.171а или чл. 173 от ЗУТ.

Избраният изпълнител представя документ, доказващ притежаването на застраховка „Професионална отговорност“ в съответствие с изискванията на чл.171 или чл.171а или чл. 173 от ЗУТ, като минималната застрахователна сума е съгласно чл.5, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (НУРЗЗПС) е 35 000 лв.

В случай на участие на обединение или консорциум, който не е регистриран като самостоятелно юридическо лице, застраховката се представя за всеки един от членовете на обединението или консорциума, който ще извършва услугите.

Избраният изпълнител е длъжен да поддържа застраховка „Професионална отговорност“ до изтичане на гаранционните срокове на изпълненото строителство. В случай че Възложителят установи неизпълнение на задължението за сключване и поддържане на застраховка, той може да откаже дължимите плащания. Възложителят

икономическо пространство; Документ, доказващ притежаването на застраховка „Професионална отговорност“ в съответствие с изискванията на чл.171 или чл.171а или чл. 173 от ЗУТ; Списък на персонала за изпълнение на поръчка

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Срок за получаване на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) 15.07.2019 г.

Час: (чч:мм) 17:00

Срок на валидност на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) 15.09.2019 г.

Час: (чч:мм) 17:00

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) 16.07.2019 г.

Час: (чч:мм) 15:00

Отварянето на офертите е публично, Участниците могат да присъстват лично или чрез упълномощен представител. При отварянето на офертите, комисията ще оповести предложенията на участниците по показателя за оценка на офертите – цената за изпълнение, предвид разпоредбата на чл.97, ал.3 от ППЗОП.

Място на отваряне на офертите: Зала 108 в административната сграда на Община Добричка, гр. Добрич, ул. Независимост № 20

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от

европейските фондове и програми: Да Не

Друга информация (когато е приложимо):

В процедурата за възлагане на настоящата поръчка може да участва всяко българско или чуждестранно лице.

Едно лице може да подава само една оферта за настоящата обществена поръчка. Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта. В процедурата за възлагане на обществената поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в

едно обединение.

Свързаните лица не могат да бъдат самостоятелни участници. /„Свързани лица“ съгласно §2, т. 45 от ДР на ЗОП/

В случай, че участник е обединение, което не е юридическо лице, към офертата се прилага копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, а относно конкретната обществена поръчка: информация във връзка с правата и задълженията на участниците в обединението; разпределението на отговорността между членовете на обединението и дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

Когато Участникът, определен за изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица, Възложителят не изисква създаване на юридическо лице преди подписване на договор за изпълнение на обществената поръчка, но договорът за обществена поръчка се сключва, след като изпълнителят представи пред възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено

Подготовка на офертата

Участниците трябва да се запознаят с всички указания и условия за участие, дадени в документацията за участие. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към условията, обявени от Възложителя.

Съгласно чл. 39, ал.1 от ППЗОП с подаването на оферти се счита, че участниците се съгласяват с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор.

До изтичане на срока за подаване на офертите всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си.

Срокът на валидност на офертите е 2 (два) календарни месеца, считано от датата, посочена за краен срок за получаване на оферти.

Писмени искания за разяснения по условията на обществената поръчка се приемат до три дни преди изтичането на срока за получаване на оферти до 12.07.2019 г.

Съдържание на офертата

- Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) за участник, попълнен, подписан и представен в съответствие с изискванията на ЗОП, ППЗОП и условията на възложителя.

Съгласно чл.67, ал.1 от ЗОП в него се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, са длъжни да предоставят информация на възложителя.

- Техническо предложение

Техническото предложение се изготвя чрез попълване на образца на хартиен носител, подпечатан и подписан от лице, което може самостоятелно да представлява Участника. Когато Участникът е обединение, което не е юридическо лице, техническото предложение се подписва от представляващия обединението.

Предложението се изготвя въз основа на изискванията на Възложителя в Техническата спецификация, документацията на поръчката и на приложимите нормативни актове, като се вземат предвид условията за изпълнение на строителството и авторския надзор, отразени в документацията на проведените обществени поръчки: за проектант на строежите -

документацията на обществената поръчка, включително техническа спецификация и договор за проектиране, е налична на <http://www.dobrichka.bg/profile/orders/O-01072019-281>; за строител - документацията на обществената поръчка, включително инвестиционни проекти, техническа спецификация, проект на договор за строителство са налични на <http://www.dobrichka.bg/profile/admin/orders/282>

- **Ценово предложение**

Ценовото предложение се изготвя чрез попълване на образца на хартиен носител, подпечатан и подписан от лице, което може самостоятелно да представлява Участника. Когато Участникът е обединение, което не е юридическо лице, техническото предложение се подписва от представляващия обединението. С попълненото Ценово предложение участникът предлага цена за изпълнение обществената поръчка.

Запечатване и подаване на документи от участниците.

Документите, свързани с участието, се подават на хартиен носител, с изключение на ЕЕДОП, който се подава в електронен вид на подходящ носител. Документите се представят от участника, или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка в община Добричка - град Добрич, 9300, ул., „Независимост“ № 20 в Центъра за услуги и информация в работно време от 08:00 до 17:00 часа на датата - крайния срок за получаване на оферти.

Документите се представят в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват: наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо; адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес и наименованието на поръчката, за която се подава офертата.

Изпълнение на обществената поръчка

Условията за изпълнение на поръчката са описани в документацията за участие, публикувана на официалния сайт на община Добричка.

Във връзка с разпоредбата на чл. 116 ал.1 т.4 от ЗОП, възложителят може да замени избрания изпълнител с класирания на второ място при наличие на следните обстоятелства: - при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение; - при прекратяване на юридическо лице без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено; - при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ; когато Изпълнителят не започне работа по изпълнение на Договора, като не се яви за получаване на инвестиционния проект в срок до 3 (*три*) дни след влизане в сила на договора; когато Изпълнителят не спазва срока за откриване на строителна площадка; когато Изпълнителят е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 7 (*седем*) дни, при условие, че строителството не е спряно; Изпълнителят е допуснал нарушение на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, водещо до спиране на строителството по реда на глава двадесет и първа от ЗУТ; при обявяването на Изпълнителя в несъстоятелност или при предсрочно прекратяване действието на удостоверението, издадено по реда на Наредба № РД-02-20-25 от 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

Гаранция за изпълнение на договора в размер на 5 % (*нет на сто*) от стойността на договора без включен ДДС в една от следните форми: 1. парична сума; 2. банкова гаранция; 3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя. Участникът сам избира формата на гаранцията за изпълнение. Гаранцията по т.1 и 2 може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава това трябва да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка. Възложителят ще освободи гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. В договора са уредени условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение.

Обменът на информация може да се извърши по пощата, по факс, по електронен път при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги или чрез комбинация от тези средства по избор на възложителя. Документи във връзка с провеждането на настоящата обществена поръчка, с изключение на решенията по чл.22, ал.1, т.3-10 от ЗОП, изпратени по факс или електронен път, се приемат за редовно връчени, ако са изпратени на посочения от адресата номер на факс или електронен адрес и е получено потвърждение или автоматично генерирано съобщение. Адресатът потвърждава получаването в срок до 24 часа от постъпване на електронното изявление в посочената от адресата информационна система.

Писмени искания за разяснения по условията на обществената поръчка се приемат до три дни преди изтичането на срока за получаване на оферти, включително на e-mail: obshtina@dobrichka.bg или на място в Центъра за услуги и информация в сградата на община Добричка с адрес: гр. Добрич, ул.Независимост № 20.

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) 05.07.2019 г.

чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

Възложител

Трите имена: (Подпис и печат) **ИВАН ПЕ**

Длъжност: Зам.-Кмет на община Добричка
675/20.06.2016 година



чл. 36а, ал. 3 от ЗОП