



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



УТВЪРДИЛ:

. 36 , . 3

ИВАН ПЕТРОВ ИВАНОВ

Зам.-Кмет на община Добричка

Упълномощен със заповед №675/20.06.2016г.

Дата. 23.07.2019г.

ПРОТОКОЛ

от дейността на Комисията по чл. 192, ал.4 от ЗОП, за разглеждане и оценка на офертите и за класирането на участниците по обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява за "Строителен надзор на обект: Преустройство на съществуваща сграда в двора на Дом за пълнолетни лица с деменция в с. Опанец в Център за настаняване от семеен тип на пълнолетни лица с деменция", назначена със Заповед № 763 от 16.07.2019 год. на Иван Иванов – зам.-кмет на община Добричка, Възложител съгласно предоставени правомощия със заповед № 675 от 20.06.2016 г. Обществената поръчка е обявена в профила на купувача на община Добричка на адрес: <http://www.dobrichka.bg/profile/orders/O-05072019-281>.

Днес 16.07.2019 г. в 15:00 ч. в зала № 108 на административната сградата на община Добричка на открито заседание се събра комисия в състав:

1. инж. Емилия Желязкова Атанасова – ст. експерт СКС в д-я УТСОСПООС
2. Кристина Кирилова Костова – юрисконсулт в община Добричка;
3. Недялка Ангелова Костадинова – ст.специалист в дирекция УТСОСПООС;
4. Весела Илиева Иванова – ст.специалист в дирекция УТСОСПООС;
5. Таня Савчева Миланова – мл. експерт ВХЕСИ в дирекция УТСОСПООС.

Председателят на комисията инж. Емилия Желязкова прочете заповедта за назначаване на комисията по чл.97, ал.1 от ППЗОП и запозна присъстващите със съдържанието на регистъра на подадените оферти. При отваряне на офертите не присъстваха представители на участниците.

Съгласно протокола по чл.48, ал.6 от ППЗОП до крайния срок за получаване на оферти – 17:00 часа на 15.07.2019 г., са постъпили 3 (три) оферти от следните участници:

1. "ПЕШЕВ" ЕООД, с ЕИК 115742567, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Родопи, с.Първенец, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 20, представлявано от Свилен Николов Пешев - с регистрационен индекс на община Добричка Оф-103, Дата: 15.07.2019 г., Час: 09:31:20;



2 "БУЛСТРОЙ НАДЗОР"ООД, с ЕИК 124138224 със седалище и адрес на управление: гр.Добрич, бул. „Добруджа“ № 28, ет. 2, офис 204, представлявано от Николай Тодоров Николов - с регистрационен индекс на община Добричка Оф-104, Дата: 15.07.2019 г., Час: 09:36:25;

3. "БИЛДКОНТРОЛ" ЕООД, с ЕИК 124140894 със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, пл. "Свобода" №, ет. 10, офис 1002, представлявано от Емил Йорданов Тасков – с регистрационен индекс на община Добричка Оф-106, Дата: 15.07.2019 г., Час: 11:54:27;

В съответствие с изискването на чл.51, ал.8 във връзка с чл.97, ал.2 от ППЗОП всички членове на комисията подписаха декларации по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Комисията констатира, че постъпилите оферти са представени в запечатани, непрозрачни опаковки с ненарушена цялост. Участниците са посочили информацията, изискуема от Възложителя.

На основание чл.97, ал.3 от ППЗОП комисията отвори, по реда на тяхното постъпване, запечатаните непрозрачни опаковки и ценовите предложения на подалите оферти, а именно:

1. **"ПЕШЕВ" ЕООД**, с ЕИК 115742567, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Родопи, с. Първенец, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 20, представлявано от Свилен Николов Пешев, e-mail: peshev.tender@dmil.com

Комисията отвори опаковката и оповести съдържанието на офертата

- отворена папка, съдържаща:
 - Опис на представените документите;
 - Декларация за осигурен достъп по електронен път до изготвен и подписан електронно ЕЕДОП – подпечатана и подписана от Свилен Николов Пешев – управител;
 - Предложение за изпълнение на поръчката с приложена работна програма, – подпечатани и подписани от Свилен Николов Пешев – управител
- Запечатан плик с надпис «Предлагани ценови параметри» с Ценово предложение – подпечатано и подписано от Свилен Николов Пешев – управител.

Председателят предложи на трима от членовете на комисията да подпишат всяка страница на Предложенията за изпълнение на поръчката и Ценовите предложения на участника.

Комисията оповести предложената от участника ЦЕНА за изпълнение на поръчката, в размер на 3 800,00 (*три хиляди и осемстотин*) лева без включен ДДС и 4 560,00 (*четири хиляди петстотин и шестдесет*) лева с включен ДДС. Ценовото предложение е коректно попълнено и посочената цена не надвишава осигурения финансов ресурс за обществената поръчка;

2. **"БУЛСТРОЙ НАДЗОР"ООД**, с ЕИК 124138224 със седалище и адрес на управление: гр.Добрич, бул. „Добруджа“ № 28, ет. 2, офис 204, представлявано от Николай Тодоров Николов, e-mail: bulstroj@mail.bg.

Комисията отвори опаковката и оповести съдържанието на офертата – отворена папка със следното съдържание:

- Списък на документите;
- Електронен носител - компактдиск с надпис «ЕЕДОП», поставен ненадписан плик
- Заверено копие на удостоверение за извършване дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ с приложено заверено копие на Списъка на екипа от правоспособните физически лица към 07.05.2019 г.;



- Заверено копие на Застрахователна полица „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ № 3407180810000001 на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, сключена на 13.11.2018 г. за застрахователна сума – Единичен лимит 150 000 лв. за всяко застрахователно събитие;

- Предложение за изпълнение на поръчката с попълнена Работна програма, подпечатано и подписано от Николай Тодоров Николов – управител;

- Попълнено Ценово предложение - подпечатано и подписано от Николай Тодоров Николов – управител;

- Декларации, свидетелство за съдимост, списък с изпълнените дейности, сходни с предмета на поръчката заверени копия от дипломи, трудови книжки и удостоверения, които не са изисквани за участие в настоящата обществена поръчка.

Комисията оповести предложената от участника ЦЕНА за изпълнение на поръчката, в размер на 3 500,00 (*три хиляди и петстотин*) лева без включен ДДС и 4 200,00 (*четири хиляди и двеста*) лева с включен ДДС. Ценовото предложение е коректно попълнено и посочената цена не надвишава осигурения финансов ресурс за обществената поръчка;

Председателят предложи на трима от членовете на комисията да подпишат всяка страница на Предложенията за изпълнение на поръчката и Ценовите предложения на участника;

3. "БИЛДКОНТРОЛ" ЕООД, с ЕИК 124140894 със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, пл. "Свобода" №, ет. 10, офис 1002, представлявано от Емил Йорданов Тасков, e-mail: buildcontrol@gmail.com .

Комисията отвори опаковката и оповести съдържанието на офертата – отворена папка със следното съдържание:

- Списък на приложените документи;
- Електронен носител - компактдиск с надпис «cspd response Опанец», поставен ненадписан плик;

- Предложение за изпълнение на поръчката с попълнена Работна програма, подпечатано и подписано от инж. Емил Йорданов Тасков;

- Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП;
- Разпечатана справка за "БИЛДКОНТРОЛ" ЕООД от Търговския регистър;
- Пълномощно на адвокат Янка Атанасова Янева да представлява Емил Йорданов Тасков и управляваното от него дружество където е необходимо при и във връзка с подаването на документи и отварянето на ценови оферти за обществена поръчка с предмет: "Строителен надзор на обект: Преустройство на съществуваща сграда в двора на Дом за пълнолетни лица с деменция в с. Опанец в Център за настаняване от семеен тип на пълнолетни лица с деменция";

- Ценово предложение за изпълнение на поръчката подпечатано и подписано от инж. Емил Тасков – управител

Комисията оповести предложената от участника ЦЕНА за изпълнение на поръчката, в размер на 4 880,00 (*четири хиляди осемстотин и осемдесет*) лева без включен ДДС и 5856,00 (*пет хиляди осемстотин петдесет и шест*) лева с включен ДДС. Ценовото предложение е коректно попълнено и посочената цена не надвишава осигурения финансов ресурс за обществената поръчка.

Председателят предложи на трима от членовете на комисията да подпишат всяка страница на Предложението за изпълнение на поръчката и Ценовото предложение на участника;

След извършване на действията по оповестяване на представените документи и след подписване на техническите и ценовите предложения на участниците, приключи публичната част от заседанието на комисията.



В същия състав Комисията продължи своята работа на закрито заседание, като пристъпи към разглеждане на Предложенията за изпълнение на поръчката, представени за участие в обществената поръчка и установи следното:

1. "ПЕШЕВ" ЕООД, с ЕИК 115742567

В Работната програма, приложена към Предложението за изпълнение на поръчката участникът е направил предложения, които не отговарят на предварително обявените условия на Възложителя, посочени в документацията за участие, а именно:

- „*Специфичното за тази обществена поръчка е, че Консултантът следва да комуникира и унифицира дейностите си за възможна работа по няколко отделни обекта (работни площадки)*“ (стр. 3); „*Контрол върху работните програми на Строителите при изпълнение на Договорите за строителство...*“ (стр. 4), „*Консултантът носи отговорност за изпълнение на строежите...*“ (стр. 17), „*Вземане на технически и/или организационни решения за едновременно или последователно извършване на етапите и видовете СМР на всеки обект*“ (стр. 26) и др. - Обектът е само един: Преустройство на съществуваща сграда в двора на Дом за пълнолетни лица с деменция в с. Опанец в Център за настаняване от семеен тип на пълнолетни лица с деменция“ (стр. 1 от Техническа спецификация);

- На стр. 13 и 14 от приложената Работна програма участникът описва в таблица документите, които предвижда да се издават: „*Актовете и протоколите се съставят от участниците в строителството както следва*“ - Актовете и протоколите, описани в редове 3, 5, 6, 7, 8, 9 и 16 са неприложими за обекта на строителството в настоящата обществена поръчка;

- „*Ще окаже съдействие за навременно назначаване и създаване на подходящи условия за работата на ДПК на съответния обект до получаване на Разрешение за ползване на Строежа*“ (стр. 40) - Строежите от четвърта и пета категория се въвеждат в експлоатация въз основа на удостоверение за въвеждане в експлоатация от органа, издал разрешението за строеж и не е необходимо да се назначава Държавна приемателна комисия (ДПК).

В Работната програма, приложена към Предложението за изпълнение на поръчката участникът не предвижда след завършване на строежа да състави Сертификат за енергийни характеристики по чл. 32 от Закона за енергийната ефективност – изискване, посочено в т.2.22 на стр. 3 от Техническата спецификация. При направена проверка се установи, че "**ПЕШЕВ**" ЕООД не е вписано в публичния регистър по чл. 44 от Закона за енергийна ефективност (ЗЕЕ), което води до извода, че същият няма техническа възможност за издаване на искания документ.

Представеното от Участника Предложение за изпълнение на поръчката не е изготвено в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и документацията на поръчката. По този начин представената от участника оферта не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката.

На основание чл.107, т.2, б.,а“ от ЗОП участникът подлежи на отстраняване от участие в обществената поръчка.

2. "БУЛСТРОЙ НАДЗОР" ООД, с ЕИК 124138224

В Работната програма, приложена към Предложението за изпълнение на поръчката участникът не предвижда след завършване на строежа да състави Сертификат за енергийни характеристики по чл. 32 от Закона за енергийната ефективност – изискване, посочено в т.2.22 на стр. 3 от Техническата спецификация. Комисията направи проверка и установи, че "**БУЛСТРОЙ НАДЗОР**" ООД не е вписан в публичния регистър по чл. 44 от ЗЕЕ, което води до извода, че същия няма техническа възможност за издаване на искания документ.

Представеното от Участника Предложение за изпълнение на поръчката не е изготвено в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и документацията на поръчката. По този начин представената от участника оферта не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката.

На основание чл.107, т.2, б.,а“ от ЗОП участникът подлежи на отстраняване от участие в обществената поръчка.

3. "БИЛДКОНТРОЛ" ЕООД, с ЕИК 124140894

Участникът е изпълнил задължителните и предварително обявени условия на Възложителя, посочени в документацията за участие при изготвяне на Предложение за изпълнение на поръчката и прави следните предложения: изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт на завършения строеж в срок до 28 (двадесет и осем) дни след подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, приложение №15 на Наредба №3 от 2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; съставяне и подписване на протокол за откриване на строителна площадка за строежа в 5 (пет) дневен срок от предаване на инвестиционния проект и разрешението за строеж.

Въз основа на направените констатации комисията

Р Е Ш И:

1. На основание чл.107, т.2, б.,,а“ от ЗОП отстранява участника **"ПЕШЕВ" ЕООД**, с ЕИК 115742567, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Родопи, с.Първенец, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 20, представлявано от Свилен Николов Пешев от участие в обществената поръчка с предмет: “Строителен надзор на обект: Преустройство на съществуваща сграда в двора на Дом за пълнолетни лица с деменция в с. Опанец в Център за настаняване от семеен тип на пълнолетни лица с деменция”;
2. На основание чл.107, т.2, б.,,а“ от ЗОП отстранява участника **"БУЛСТРОЙ НАДЗОР"ООД**, с ЕИК 124138224 със седалище и адрес на управление: гр.Добрич, бул. „Добруджа“ № 28, ет. 2, офис 204, представлявано от Николай Тодоров Николов от участие в обществената поръчка с предмет: “Строителен надзор на обект: Преустройство на съществуваща сграда в двора на Дом за пълнолетни лица с деменция в с. Опанец в Център за настаняване от семеен тип на пълнолетни лица с деменция”;

Комисията пристъпи към разглеждане и проверка на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, свързани с личното състояние и критериите за подбор на участниците.

1. **"БИЛДКОНТРОЛ" ЕООД**, с ЕИК 124140894 със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, пл. "Свобода" №, ет. 10, офис 1002, представлявано от Емил Йорданов Тасков, e-mail: buildcontrol@gmail.com

Участникът е представил ЕЕДОП за участие по обществената поръчка - електронен носител, съдържащ електронни документи «espd-response» в XML формат и «espd-response_signed- подписан» в PDF формат подписан електронно, според изискванията на чл. 67, ал. 4 на ЗОП от Емил Йорданов Тасков на 15.07.2019 г. Комисията провери информацията в Търговския регистър и установи, че това е лицето по чл.40 и чл. 41 от ППЗОП.

От направените проверки в регистрите на ДНСК и Агенция за устойчиво енергийно развитие (АУЕР) се установи, че участникът е вписан в регистъра по чл. 11, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор се установи, че участникът е консултант по смисъла на чл.16б от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и притежава удостоверение № РК-0155/18.03.2019 г. за упражняване дейността оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор и е вписан в регистъра по чл.44, ал.1 на Закона за енергийната ефективност (ЗЕЕ) и притежава удостоверение №00033 от 09.10.2016 година.

Комисията разгледа съдържанието на документите, записани на електронния носител и установи следното:

- Участникът е декларирал липсата на основания за отстраняване от обществената поръчка.

• членовете на екипа за изпълнение на поръчката, посочени в ЕЕДОП са включени в Списъка на екипа от правоспособните физически лица към 18.03.2019 г. от различните специалности, назначени по трудов или граждански договор в "БИЛДКОНТРОЛ" ЕООД, неразделна част от удостоверение № РК-0155/18.03.2019г. за упражняване дейностите оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

Комисията разгледа предоставените ЕЕДОП и установи съответствие на "БИЛДКОНТРОЛ" ЕООД с изискванията за лично състояние и критериите за подбор. За участника не са констатирани основания за отстраняване от обществената поръчка.

Въз основа на направените констатации Комисията

РЕШИ:

Постъпилата оферта на "БИЛДКОНТРОЛ" ЕООД, с БИК 124140894 със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, пл. "Свобода" №, ет. 10, офис 1002, представлявано от Емил Йорданов Тасков за участие в настоящата обществена поръчка отговаря напълно на предварително обявените условия на Възложителя.

На основание чл.192, ал.4 от ЗОП настоящият протокол се представя на Възложителя за утвърждаване.

Дата: 22.07.2019г.

Комисия:

1. инж. Емилия Желяз
2. Кристина Костова –
3. Недялка Костадино
4. Весела Иванова – ..
5. Таня Миланова – ..

.36 , .3