



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Приложение 1

Раздел I ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ За обществена поръчка

„Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Техническа“ във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обект „Изграждане на площадки за игра“ в три обособени позиции.

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Възложител: община Добричка

Обект на поръчката: услуга

1. ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА:

Изработване на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ във връзка с изпълнение на строително – монтажни работи за обекти: Обособена позиция 1 „Изграждане на площадка за игра в с. Фелдфебел Денково“, Обособена позиция 2 „Изграждане на площадка за игра в с. Бенковски“ и Обособена позиция 3 „Изграждане на площадка за игра в с. Плачи дол“.

Прогнозна стойност на обществената поръчка:

Максималният разполагаем финансов ресурс на Възложителя за дейността, предмет на обществената поръчка е в размер до **12 000 (двадесет хиляди) лева без включено ДДС или до 14 400 (четирнадесет хиляди и четиристотин) лева с включен ДДС**, разпределен по обособени позиции, както следва:

За Обособена позиция 1 (ОП 1) – 4 000 (четири хиляди) лева без включен ДДС или 4 800 (четири хиляди и осемстотин) лева с включен ДДС

За Обособена позиция 2 (ОП 2) – 4 000 (четири хиляди) лева без включен ДДС или 4 800 (четири хиляди и осемстотин) лева с включен ДДС

За Обособена позиция 3 (ОП 3) – 4 000 (четири хиляди) лева без включен ДДС или 4 800 (четири хиляди и осемстотин) лева с включен ДДС

По смисъла на т.70 от §5 на Допълнителните разпоредби от ЗУТ "Площадка за игра" е обществено достъпна открита или закрыта площ, предназначена за индивидуални или групови игри, с подходящо за целта устройство, настилка и съоръжения за игра в зависимост от определената възрастова група на ползвателите.

Проектът се изработва във фаза „Технически проект“, съгласно Раздел II на Глава Петнадесета - Част „Паркоустройство и благоустройство“ от Наредба №4 от 2001 год. „За обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти“, по следните проектни части:

- Благоустрояване;
- Геодезия;
- Електрическа;
- План безопасност и здраве;
- Сметна документация.

Изискващите се проектни части да се разработят поотделно за всяка обособена позиция.

За площадките за игра на открито по Обособена позиция 1, Обособена позиция 2 и Обособена позиция 3 не се предвижда озеленяване или засаждане на подходящи растителни видове.



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Приложение 1

За Обособена позиция 1 „Изграждане на площадка за игра в с. Фелдфебел Денково“ е предвидено площадката за игра да е за до 100 ползватели от възрастова група от 12-18 год. при минимална площ на ползвател 2.00 кв.м /обща проектна площ мин.200 кв.м/.

За Обособена позиция 2 „Изграждане на площадка за игра в с. Бенковски“ е предвидено площадката за игра да е за до 100 ползватели от възрастова група от 12-18 год. при минимална площ на ползвател 2.00 кв.м /обща проектна площ мин. 200 кв.м/.

За Обособена позиция 3 „Изграждане на площадка за игра в с. Плачи дол“ е предвидено площадката за игра да е за до 100 ползватели от възрастова група от 3-12 год. при минимална площ 200 кв.м.

Проектите по Обособена позиция 1, Обособена позиция 2 и Обособена позиция 3 да се изготвят в съответствие с изискванията Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. „За условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра“ (Обн., ДВ, бр. 10 от 2009 г) и да предвиждат следните основни проектни елементи:

- площадка за игра на открито за съответната възрастова група, оборудвана съгласно Таблица 1 от Наредба № 1 от 12.01.2009 г при осигурена възможност най-малко 50 на сто от заниманията да са достъпни и за ползватели с увреждания;
- ударопоглещаща настилка съгласно изискванията на Раздел VI „Изисквания към настилките на територията на площадки за игра“ от Наредба № 1 от 12. 01. 2009 г; алейна мрежа за достъпен маршрут за ползвателите, придвижващи се с инвалидни колички и с други помощни средства, и за техните придружители до площадката;
- автономно фотосоларно LED осветление на площадката;
- ограда с височина най-малко 1.00 м;

2. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ:

Обособена позиция 1 „Изграждане на площадка за игра в с. Фелдфебел Денково“ - Площадката за игра която е обект на проектиране се намира в УПИ XXI, кв.8 – парк с обща площ 9 728 кв.м. съгласно Акт за ПОС № 6408 от 20.05.2013 г. в урбанизираната територия на с. Ф.Денково, община Добричка. През 2015 г. в част от парковото пространство се обособи, благоустрои и изгради детска площадка за деца от 0 до 3 и от 3 до 12 години по проект финансиран чрез МИГ Добричка и ДФ „Земеделие“ по Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г. и обхваща около 200 кв.м. Обособени са и места за отдих, като са монтирани паркови елементи - кошчета за отпадъци, беседка и пейки.

Обособена позиция 2 „Изграждане на площадка за игра в с. Бенковски“ - Площадката за игра която е обект на проектиране се намира в УПИ I, кв.63 съгласно Акт за ПОС № 531 от 15.01.1998 г. в урбанизираната територия на с.Бенковски. През 2014 г. чрез ПУДООС в част от пространството се обособи детска площадка за деца от 3 до 12 г.Предвижда се площадката за игра на открито за лица от 12 до 18 г. да бъде изградена в останалата част от дворното място с незастроена площ 329 кв.м.

Обособена позиция 3 „Изграждане на площадка за игра в с. Плачи дол“ Площадката за игра която е обект на проектиране се намира в УПИ I, кв.6 – с обща незастроена площ 7970 кв.м. съгласно Акт за ПОС № 665 от 08.01.1999 г. в урбанизираната територия на с. Плачи дол, община Добричка. В описания имот са застроени читалище, кметство, параклис и дворно място – парк. Предвижда се площадката да се изгради в незастроената част от дворно пространство - парк.

3. ЦЕЛИ И ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ:



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;

e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Приложение 1

Настоящата поръчка се възлага във връзка с предстоящия прием по Процедури чрез подбор на проектни предложения по подмярка 19.2-7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 година по одобрената стратегия за ВОМР на МИГ Добричка с проектно предложение.

Очакваният резултат от изпълнение на обществената поръчка е:

Изготвен инвестиционен проект във фаза Технически проект (ТП) в обхват и съдържание отговарящ на Закона за устройство на територия, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и приложимите нормативни актове, Наредба № 4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хора с увреждания, Наредба № 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

4. ОБХВАТ НА ДЕЙНОСТИТЕ:

4.1. Изисквания към проектното решение

- 4.1.1 Всяка от площадките за игра на открито по Обособена позиция 1 „Изграждане на площадка за игра в с. Фелдфебел Денково“ и Обособена позиция 2 „Изграждане на площадка за игра в с. Бенковски“ да се оборудва съгласно Таблица 1 от Наредба № 1 от 12.01.2009 г. с най-малко четири съоръжения за игра за три вида занимания за възрастова група 12-18 год и беседка. Съоръженията да са от типа фитнес уреди за занимания на открито. Предвидените в проектите съоръжения да осигуряват възможност най-малко 50 на сто от заниманията да са достъпни и за ползватели с увреждания. Всички съоръжения следва да са с осигурени зони за безопасност, съобразени с височината на свободно падане;
- 4.1.2 Площадката за игра на открито по Обособена позиция 3 „Изграждане на площадка за игра в с. Плачи дол“ да се оборудва съгласно Таблица 1 от Наредба № 1 от 12.01.2009 г. с най-малко четири съоръжения за игра за три вида занимания за възрастова група 3-12 год, три пейки и беседка. Най-малко едно от предвидените съоръжение да е от типа Комбинирано детско съоръжение /КДС/. Предвидените в проектите съоръжения да осигуряват възможност най-малко 50 на сто от заниманията да са достъпни и за ползватели с увреждания. Всички съоръжения следва да са с осигурени зони за безопасност, съобразени с височината на свободно падане;
- 4.1.3 Покритието на площадките за игра на открито по Обособена позиция 1, Обособена позиция 2 да се предвиди тревна настилка, а за Обособена позиция 3 да е от синтетична ударопоглещащата настилка, тонирана в различни цветове, с минимална дебелина 4 см, положена върху бетонова или асфалтобетонова основна настилка;
- 4.1.4 За Обособена позиция 2 да се предвиди предпазна ограда, която да е дървена с височина мин 1.00 м, като разстоянието от долния ръб на дървените елементи до ударопоглещащата настилка да не е по-голямо от 11 см. Всички детайли на оградата да са шлайфани, импрегнирани и двуслойно лакирани с лакове за външна употреба;
- 4.1.5 За Обособена позиция 1 и Обособена позиция 3 не се предвижда ограда, тъй като площадките предмет на настоящата поръчка са в парковото пространство в населените места.



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Приложение 1

4.2.Обхватът на работа

Обхватът на работа включва най-малко, но не се ограничава, в следните задължения на Изпълнителя по настоящата обществена поръчка:

ПРОЕКТНА ЧАСТ: Геодезия – Включва задължително: геодезическо заснемане на съществуващия терен за предвиден за изграждане на площадката за игра на открито, изработване на проект за вертикална планировка на терена на площадката за игра на открито, изработване на трасировъчни данни.

ПРОЕКТНА ЧАСТ: Благоустройство – Включва задължително изработването на проектни решения за: алейната мрежа за достъп до площадката за игра на открито, настилната на площадката за игра на открито, разположението на предвидените съоръжения и оборудване на площадката за игра на открито в зависимост от възрастовата група при осигуряване на необходимите зони за безопасност, конструктивни решения и детайли за монтажа на съоръженията и оборудването. Към проектна част „Благоустройство” се изготвя подробна обяснителна записка и се прилага техническа спецификация за предвидените съоръжения и оборудване.

ПРОЕКТНА ЧАСТ: Електрическа – Включва задължително проектно решение за изграждане на автономно фотосоларно LED осветление на площадката за Обособена позиция 1 и Обособена позиция 2. Към проектна част „Електрическа” се изготвя подробна обяснителна записка и се прилагат необходимите изчисления за изискващата се осветеност на площадката за игра на открито.

ПРОЕКТНА ЧАСТ: План за безопасност и здраве – да се изготви съгласно изискванията на чл.10 от НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и е част от проекта.

ПРОЕКТНА ЧАСТ: Сметна документация – Включва задължително изработването на: подробни ведомости за изчисляване на предвидените количества в проектните решения, количествени сметки, обобщена количествено-стойностна сметка.

4.3.Изготвяне на фаза Технически проект (ТП) по всички части.

Техническият проект се изготвя в обхват и съдържание отговарящ на Закона за устройство на територия, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и приложимите нормативни актове, Наредба № 4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хора с увреждания, Наредба № 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра. Проектът се представя в четири екземпляра на хартиен носител и във формат pdf, обяснителните записки освен на хартия и pdf се представят в doc, а КС и КСС – и в xls.

5. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

Срокът за изпълнение започва да тече след датата на подписване на договора за проектиране. Сроковете за изпълнение се определят в договора на база предложението на участника, определен за изпълнител.

В срока за изпълнение не се включва времето необходимо на Възложителя да разгледа и приеме изработката.

Срокът за изработка на идейния проект и на техническия проект общо не може да бъде по-дълъг от 60 (шестдесет) календарни дни.



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Приложение 1

Участниците следва да предложат времетраене на проектирането, като се съобразят с обема на работите, организацията, която предвиждат да приложат и евентуалните предпоставки, които биха им позволили да изпълнят проектирането за по-кратък срок от индикативно определения такъв.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛ НА ПОРЪЧКАТА

Изпълнителят на поръчката следва да е **проектант** по смисъла на чл.162 от Закона за устройство на територията - юридическо лице, включващо в състава си физически лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност или екип физически лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност.

Съгласно глава Двадесет и втора „Техническа правоспособност“ от Закона за устройство на територията

1. физически лица могат да извършват проучвателни, проектантски, контролни, строителни и надзорни дейности, ако притежават техническа правоспособност съобразно придобитата им специалност и образователно-квалификационна степен.
2. юридически лица могат да извършват дейности по т.1, ако в състава им са включени физически лица със съответната техническа правоспособност.
3. технически правоспособни са лицата, получили дипломи от акредитирано висше училище с квалификация "архитект", "строителен инженер", "инженер", "урбанист" или "ландшафтен архитект".
4. чужденци и граждани на държави - членки на Европейския съюз, или на други държави - страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство, на които е призната професионалната квалификация по реда на Закона за признаване на професионални квалификации, могат да извършват дейностите по т.1 в обхвата на квалификацията си при условията на Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

Физическите лица, които изработват инвестиционния проект следва да застраховат професионалната си отговорност по реда на чл.171 или чл.171а или чл.173 от ЗУТ.

7. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА

Проектът се изработва с обхват и съдържание съгласно Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и в съответствие с действащата нормативна уредба – Закон за устройство на територията и приложимите подзаконови нормативни актове и правилата и нормативите за проектиране включително нормите за осигуряване на достъпна среда, пожарна безопасност, енергийна ефективност, опазване на околната среда и др. Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хора с увреждания, Наредба № 1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

Обемът и съдържанието - текстова и графична част, включително и детайли, трябва да осигуряват безпроблемно изпълнение на включените в тях строителни и монтажни работи.

Проектното решение трябва да осигури изпълнението на работите, без да се нанасят щети на околната среда, както и да предвиди (когато е възможно) използване на съвременни технологии и материали.

Проектът се разработва в следните задължителни части:

- Геодезия
- Благоустройство



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Приложение 1

- Електрическа
- План за безопасност и здраве
- Проектно-сметна документация или КС и КСС към всяка част.

Съгласно чл.15, ал.1, т.3 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали не се изготвя План за управление на строителните отпадъци.

3328

Изготвил:

Даниела Тодорова